

جهان صنعت

یکشنبه ۲۱ تیر ۱۴۰۵ ■ ۲۷ محرم ۱۴۴۸ ■ ۱۲ جولای ۲۰۲۶

سال بیست و سوم ■ شماره ۶۱۱۸ ■ ۸ صفحه ■ قیمت ۲۰۰۰۰ تومان

«جهان صنعت» تازه‌ترین گزارش مرکز آمار از عملکرد درآمدهای مالیاتی دولت را بررسی می‌کند

مالیات علیه تولید



«جهان صنعت» از آثار و پیامدهای سفر عراقچی به‌عمان بر مذاکرات ایران و آمریکا گزارش می‌دهد

مسقط؛ میانبری برای رسیدن به «اسلام آباد»



رهبر انقلاب اسلامی در پیامی مکتوب به‌مناسبت تشییع و تدفین رهبر شهید:

انتقام از جنایتکاران حتمی است

حضرت آیت‌الله سیدمجتبی حسینی خامنه‌ای در پیامی مکتوب ضمن قدردانی صمیمانه از حضور دهما میلیون‌ی مردم ایران و عراق در مراسم تشییع آقای شهید ایران خطاب به‌امام شهید امت تأکید کردند: «عهد می‌ندیم که انتقام خون پاک شما و همه شهیدان این دوچنگ را از قاتلین جنایتکار و بی‌ارو بگیریم. این انتقام خواست ملت ماست و به‌طور حتمی باید صورت بگیرد. این جنایتکاران که فهرستی از صدر تا ذیل‌شان موجود است از زوی مرگی آرام و در بستر را با خود به‌گور خواهند برد»

سرمقاله

تورم فراتر از چاپ پول

محسن راجی اسدآبادی*

امروزه تورم در بسیاری از کشورها به‌ویژه اقتصادهای در حال توسعه، نه یک مفهوم انتزاعی اقتصادی بلکه یک تجربه زیسته روزمره است. برای خانوارها تورم به‌معنای کاهش مستمر قدرت خرید، تغییر الگوی مصرف و افزایش نااطمینانی در برنامه‌ریزی مالی است. برای سیاست‌گذاران نیز تورم صرفاً یک شاخص آماری نیست بلکه چالشی پایدار در مدیریت انتظارات، بودجه دولت و حفظ ثبات اقتصادی محسوب می‌شود. در چنین فضایی این برداشت عمومی شکل گرفته که تورم عمدتاً نتیجه مستقیم افزایش حجم پول یا همان چاپ پول است. با این حال تجربه کشورها نشان می‌دهد که این برداشت، هرچند در ظاهر منطقی است اما همواره با واقعیت‌های اقتصادی منطبق نیست.

ادامه در همین صفحه

نقدروز

تقسیم منصفانه هزینه‌های جنگ

محمد عرب‌محمدی - آمریکا به‌مثابه تاریخی‌ترین خصم نظام جمهوری اسلامی برای رسیدن به خواسته‌هایش در ایران دو چنگ را در کمتر از یک‌سال به ایران تحمیل کرده و جنگ فرسایشی امروز در ادامه جنگ دوم است. در چنین هنگامه‌ای خانواده‌های ایرانی به‌ویژه خانواده‌های مزد و حقوق‌بگیر و نیز بیکاران بیشترین آسیب را دیده‌اند. پس از آن هزاران هزار بنگاه کوچک و متوسط فعال در بخش‌های مختلف با آسیب جدی روبه‌رو شده‌اند. بنگاه‌های صنعتی بزرگ‌تر از بنگاه‌های صنعتی کوچک و متوسط به‌ویژه بنگاه‌هایی که با صنایع پایین‌دستی صنعت پتروشیمی و فولاد مرتبط بوده و هستند و نیز بنگاه‌هایی که مواد اولیه آنها باید از راه واردات تامین شود با دردهای بزرگ‌تر روبه‌رو هستند.

ادامه در همین صفحه

زنگ خطر برای تجارت

در جنگ‌های معاصر میدان نبرد دیگر به‌خطوط مقدم نظامی محدود نیست. زیرساخت‌های حمل‌ونقل، کریدورهای تجاری، بنادر، خطوط انرژی و مسیرهای لجستیکی به‌همان اندازه اهداف نظامی به‌بخشی از مداللات بازرندگی و اعمال فشار تبدیل شدند. از این منظر هدف قرارگرفتن یک مسیر ارتباطی یا یک پل صرفاً تخریب یک سازه عمرانی نیست ...

مسکن میان میز مذاکره

و میدان جنگ

بازار مسکن این روزها بیش از آنکه به‌فولاد، آجر و سیمان وابسته باشد به‌خبرها گوش می‌دهد. هر زمزمه‌ای از توافق یا هر نشانه‌ای از تشدید تنش می‌تواند امید یا اضطراب را در میان میلیون‌ها مستاجر، خریدار، سازنده و سرمایه‌گذار زنده کند.

راهبرد جدید کی‌یف برای

شکست مسکو

سرهی، افسر ۴۶ساله ارتش اوکراین که پیش‌از آغاز جنگ در زندگی غیرنظامی صاحب یک‌فروشگاه مبلان بود اکنون چهارسال جنگ با روسیه را پشت‌سرخ گذاشته است. او این‌روزها فرماندهی گردانی متشکل از ۳۰۰ نظامی را در شهر خط مقدم اسلویانسک برعهده دارد.

پرسش‌روز

درباره هر مز چقدر هوشیاریم؟

یکم - میل ایستای نوشت: عراق، سوریه و آمریکا قصد دارند خط لوله تاریخی ۵۰۰ مایلی منتهی به سواحل مدیترانه سوریه را احیا کنند؛ اقدامی که بخشی از تلاش‌ها برای کاهش نفوذ ایران در تنگه هرمز است. این خبر را مقام‌های ارشد عراقی و منطقه‌ای گفته‌اند.

ادامه در صفحه ۲

صدای مدیران

از بن‌بست بدهی تا گره‌گشایی با ساختارهای نوین

معادن ایران و معمای تامین مالی

اسماعیل دلفراز*

نرخ بهره در ایران دیگر یک متغیر اقتصادی نیست بلکه به مانی ساختاری تبدیل شده است. وقتی اوراق اخزا در اواخر سال ۱۴۰۴ با سود ۴۱درصدی معامله می‌شود، عملاً پیامش این است: تامین مالی برای پروژه‌های معدنی نیز گران خواهد بود. این نرخ بدن ریسک بالا، وقتی در تأخیر در زمان اجرای پروژه‌ها همراه می‌شود، یک مکانیسم بحران‌ساز را شکل می‌دهد که هر پروژه‌ای را در آستانه شکست قرار می‌دهد.

کودلگو؛ زنگ خطری برای شرکت‌های ایرانی

برای درک عمق فاجعه لازم نیست به آمارهای داخلی اکتفا کنیم. کافی است نگاهی به سرنوشت کودلگو، بزرگ‌ترین تولیدکننده مس جهان بیندازیم. این شرکت شیلیایی که از حمایت کامل دولتی



ادامه سرمقاله

تورم فراتر از چاپ پول

در برخی اقتصادها افزایش قابل‌توجه نقدینگی بدون تورم پایدار مشاهده شده است در حالی که در برخی دیگر تورم‌های بالا در شرایطی شکل گرفته که صرفاً با رشد پول قابل توضیح نیست. این تفاوت‌ها نشان می‌دهد که رابطه میان پول و تورم نیازمند بازنگری در سطحی عمیق‌تر از برداشت‌های ساده‌انگارانه است.

در این چارچوب و با رویکرد تحلیلی باول دونوان در کتاب حقیقت تورم؛ تورم نه پیامد مکانیکی افزایش حجم پول بلکه نتیجه نحوه تعامل پول با ساختار تولید، ظرفیت عرضه و انتظارات اقتصادی است. بر این اساس افزایش نقدینگی به‌تنهایی شرط کافی برای ایجاد تورم نیست و تنها زمانی به افزایش پایدار سطح عمومی قیمت‌ها منجر می‌شود که به تقاضای موثر تبدیل شده و با محدودیت‌های سمت عرضه و شکل‌گیری انتظارات تورمی همراه شود. در غیر این صورت نقدینگی ممکن است در نظام بانکی باقی بماند، در بازارهای دارای جذب یا صرف‌تسویه بدهی‌ها شود بدون آنکه

ادامه نقدروز

تقسیم منصفانه هزینه‌های جنگ

کاهش قدرت خرید شهروندان و نیز کاهش مصرف بخش دولتی و سخت‌تر شدن حمل‌ونقل و نیز افزایش قابل‌اعتنای مزد کارگران و نیز تامین مالی سست و پرنوسان و ناتوانی دولت در حمایت استوار از تولید صنعتی و نیز نوسان در تصمیم‌گیری‌های ارزی دولت، کار را برای کارفرمایان فعال سخت کرده است. از سوی دیگر و در سطح کلان نیز دولت مسعود پزشکیان

می‌دهند. مساله، انتخاب ابزار متناسب با ماهیت ریسک هر پروژه است. ابزاری که سررسیدش با افق بهره‌برداری هماهنگ باشد و ساختارش با جریان نقدی پروژه سازگار.

۵ راهکار عملی برای شرایط خاص ایران

در فضای معدنی جهان، ابزارهای متنوعی برای تامین مالی پروژه‌ها توسعه یافته‌اند که هر کدام برای نوع خاصی از ریسک طراحی شده‌اند. آنچه در ایران کمتر به آن توجه شده، انطباق این ابزارها با شرایط بومی است.

استریمینگ: محصولات جانبی معادن مانند طلا، نقره و مولیبدن معمولاً در مدل‌های ارزش‌گذاری نادیده گرفته می‌شوند. در این روش سرمایه‌گذار بخشی از تولید آینده این محصولات را پیش‌خرید می‌کند و نقدینگی موردنیاز را در اختیار پروژه قرار می‌دهد. در ازای آن شرکت نه سهام خود را رقیق می‌کند و نه بدهی جدیدی به ترازنامه تحمیل می‌شود.

پیش‌نیاز: داشتن محصول جانبی باارزش و شناسایی سرمایه‌گذاری که به آن نیاز دارد.

نیست. در اقتصادهای برخوردار از ثبات نهادی، نظام مالی عمیق و اعتبار سیستم‌گذاری، بخش قابل‌توجهی از نقدینگی می‌تواند بدون ایجاد تورم بالا جذب شود. در مقابل در اقتصادهای در حال توسعه، همین افزایش نقدینگی می‌تواند اثرات متفاوت و شدیدتری بر سطح قیمت‌ها داشته باشد. در اقتصاد ایران، طی حدود دهه گذشته رشد نقدینگی به‌طور متوسط در بازه‌ای حدود ۲۵ تا ۴۰ درصد در سال قرار داشته است. در حالی که رشد تولید حقیقی در بسیاری از سال‌ها بین یک تا ۳ درصد و در برخی دوره‌ها نزدیک به صفر یا منفی بوده است. براساس داده‌های رسمی، نرخ تورم نیز در همین دوره در دامنه‌ای حدود ۲۰ تا بیش از ۵۰ درصد نوسان کرده است. این شکاف میان رشد پول و رشد تولید، یکی از زمینه‌های اصلی شکل‌گیری تورم‌های مزمن محسوب می‌شود. با این حال نسبت دادن مستقیم تورم به صرف افزایش نقدینگی، تبیینی ناقص است. در چارچوب تحلیلی باول دونوان، نحوه انتقال پول در اقتصاد نقش تعیین‌کننده دارد. در اقتصادهای در حال توسعه، این انتقال تحت‌تأثیر محدودیت‌های ساختاری از جمله ظرفیت پایین تولید داخلی، وابستگی به واردات کالا‌های واسطه‌ای و سرمایه‌ای و

مرکزی و نقدینگی شتابان و فشار برای دریافت مالیات و بیمه از یک سو و ناتوانی‌های پدیدار شده از سوی دیگر گونه‌ای شده که هر نهادی کوشش می‌کند نهاد دیگر را در شرایط ریسک بیشتر قرار دهد. سازمان تامین اجتماعی به کارفرمایان فشار می‌آورد و سازمان مالیاتی نیز جور دیگر و بانک مرکزی هم از مسیری دیگر. تجربه چند ماه تازه سپری شده نشان می‌دهد انداختن توپ به زمین دیگری به کار نمی‌آید و فعالیت‌ها را میهم‌تر خواهد کرد.

روایالتی: در این روش به‌جای پرداخت بهره و اصل وام، درصدی از درآمد پروژه به سرمایه‌گذار تعلق می‌گیرد. اگر پروژه با تأخیر روبه‌رو شود، تا زمانی که درآمدی تولید نشده، هیچ هزینه‌ای پرداخت نمی‌شود. این ویژگی در شرایطی که ریسک تأخیر بالاست، یک مزیت حیاتی محسوب می‌شود.

شرط موفقیت: پروژه باید حاشیه سود کافی برای پرداخت ۲ تا ۳ درصد روایالتی داشته باشد.

اقتیک: برخی خریداران صنعتی برای تضمین دریافت محصول در آینده حاضرند بخشی از تولید را همین امروز پیش‌خرید کنند. این روش هم نقدینگی لازم را تامین می‌کند و هم ریسک فروش را برای همیشه حذف می‌کند. در شرایطی که بازارهای جهانی با اختلال روبه‌رو هستند، خریداران برای ایمن‌سازی زنجیره تامین خود، استقبال بیشتری از این مدل نشان می‌دهند.

فروش و اجاره مجدد: تجهیزات سنگین معدنی، سرمایه‌های کلانی را در خود بلوکه کرده‌اند. در این روش مالکیت تجهیزات به یک نهاد واسطه فروخته می‌شود و

نوسانات بازار از قرار دارد. در چنین شرایطی نقدینگی جدید به‌جای تبدیل شدن به ظرفیت تولید، با سرعت بیشتری به بازار ارز، دارایی‌ها و تقاضای مصرفی منتقل می‌شود. کنار این عوامل انتظارات تورمی نیز نقش محوری در شکل‌گیری تورم دارد. در اقتصادی که سابقه تورم‌های بالا و پایدار دارد، عاملان اقتصادی رفتار خود را براساس پیش‌بینی افزایش قیمت‌ها تنظیم می‌کنند. بنگاه‌ها قیمت‌گذاری را با نگاه به آینده انجام می‌دهند، خانوارها مصرف را به زمان حال منتقل می‌کنند و سرمایه‌گذاران در پی حفظ ارزش دارایی‌های خود هستند. در نتیجه چرخه‌ای خودتقویت‌کننده شکل می‌گیرد که در آن انتظارات و تورم واقعی یکدیگر را بازتولید می‌کنند. بر این اساس، گزاردی که «چاپ پول همواره و در همه شرایط تورم ایجاد می‌کند»، با شواهد تجربی سازگار نیست. در عین حال گزاره مقابل آن نیز نادرست است که پول را فاقد اثر بر تورم بدانند. پول نه علت کافی تورم است و نه متغیری خنثی بلکه اثر آن وابسته به ساختار اقتصادی، ظرفیت تولید، نحوه گردش نقدینگی و میزان اعتبار سیستم‌گذاری اقتصادی است.

در جمع‌بندی می‌توان گفت تورم پدیده‌ای تک‌علتی نیست بلکه حاصل

برهم‌کنش مجموعه‌ای از متغیرهای پولی، مالی، نهادی و رفتاری است. این متغیرها در عمل به‌صورت یک سیستم واحد عمل می‌کنند و اثرگذاری هریک بدون توجه به سایر اجزا قابل‌تبیین کامل نیست. در اقتصادهای در حال توسعه، ضعف همزمان این اجزا موجب تشدید و تداوم تورم می‌شود. درحالی‌که در اقتصادهای توسعه‌یافته، همان شوک‌های پولی می‌توانند جذب یا تعدیل شوند. در نتیجه، سیستم‌گذاری ضدتورمی صرفاً بر کنترل حجم پول متکی نیست بلکه نیازمند مجموعه‌ای از اصلاحات همزمان شامل کاهش شکاف میان رشد پول و تولید، کاهش شکاف میان سیاست مالی و درآمد پایدار و کاهش شکاف میان انتظارات اقتصادی و اعتبار سیستم‌گذاری است. در کنار این، تقویت ظرفیت تولید و رقابت‌پذیری، افزایش انضباط مالی دولت، کاهش وابستگی به منابع ناپایدار و تثبیت انتظارات از طریق ارتقای اعتبار سیستم‌گذاری اقتصادی نیز نقش تعیین‌کننده دارند. تنها در چنین چارچوبی می‌توان انتظار داشت که تورم به‌صورت پایدار مهار و از حالت مزمن خارج شود.

*مدرس دانشگاه و پژوهشگر اقتصاد بخش عمومی

شدن ابعاد زندگی و فعالیت‌ها اگر بر دوش فقط خانواده‌ها باشد شیرازه کارها از هم می‌پاشد. اگر همه بار جنگ بر دوش بنگاه‌ها گذاشته شود چرخ تولید و تجارت می‌ایستد و رکود تورمی گسترده اقتصاد را به سوی زوال بیشتر پیش می‌راند. دولت نیز نمی‌تواند همه بار هزینه‌های جنگ را بر دوش بکشد و باید نهادهای دیگر قدرت کمک کنند از این چم و خم خطر‌ساز عبور کنیم. نمی‌شود هر نهاد بار هزینه‌های جنگ اقتصادی و نظامی را بر دوش نهاد دیگر قرار دهد.

به این ترتیب دیگر نمی‌شود دست روی دست گذاشت و تماشاچی بدتر شدن وضعیت شد. پس باید گام‌هایی برای سپری کردن از این روزهای سخت برداشت. گام نخست این است که همه نهادهای قدرت سیاسی و اقتصادی قبول کنند کشور در شرایط سرسام‌آوری قرار دارد. تا این گام برداشته نشود و به مردم درس غلط داده شود کارها بدتر می‌شود. گام بعدی این است که هر نهادهای مثل نهاد خانواده، نهاد بنگاه و نیز نهاد تولیدکنندگان جنگ کارشناسانه و عادلانه تقسیم شود. کوچک

درباره هرمز چقدر هوشیاریم؟

... به گفته این منابع، توافق برای احیای این خط لوله –که در گذشته از شهر کرکوک در شمال عراق تا بندر پاتایاس در ساحل مدیترانه سوریه امتداد داشت– قرار است هفته آینده، همزمان با دیدار علی الرزیدی، نخست‌وزیر عراق، با دونالد ترامپ در کاخ سفید رونمایی شود.

دوم– بازمه یاد تنگه هرمز افتادیم چرا؟ مگر این داستان چقدر کشش دارد که هرچند روز یکبار داستان تنگه هرمز را به این ستون دعوت می‌کنید؟ به‌ظنرم اگر به خبر بالا که به تا زگی منتشر شده توجه شود می‌توان دریافت چرا اینقدر با اهمیت شده است **سوم**– حالا بهتر نیست پاسخ پرسشی که خودتان ارائه کردیدار را بدهید؟ ببینید تا پیش از جنگ دوم که از ۸سفند شروع و پس از ۴۰روز خاتمه یافت، به‌رورمور کشتی‌ها از این تنگه برپایه قانون‌ها و مقررات پیشین انجام می‌شد اما در داخل، یک گروه از سیاستمداران به‌صورتی عجیب از نیروی نظامی درخواست بستن تنگه هرمز در بخش آب‌های ایران روی کشتی‌ها را داده و بر این کار اصرار کردند تا اینکه این اتفاق افتاد **چهارم**– این اتفاق خوبی بود دیگر؟ برخی کارشناسان می‌گویند تنگه هرمز حالا اهرم فشار بر غرب شده است. اما پرشس این است رفتارهایی مثل رفتار عمان با آمریکا در از میان رفتن اثر بازدارنده تنگه هرمز چقدر اثر داشته یا کاری که قرار است سوریه و عراق و آمریکا انجام دهند چقدر در تضعیف قدرت بازدارندگی ایران نقش دارد. تنگه هرمز را با هوشیاری نگهداری کنیم.

خبر

محمدرضا باهنر، عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام:

برخی هر روز می‌خواهند یک نفر را اعدام کنند



و شبی دیگر با نوشته روی پلاکارم می‌خواهند فرد دیگری را اعدام کنند. محمدرضا باهنر ادامه داد: به‌رحال تلاش می‌شود جامعه را تکه‌تکه کنند. یک عده طرفدار روحانی شوند، یک عده مخالف روحانی، عده‌ای طرفدار احمدی‌نژاد و عده‌ای مخالف احمدی‌نژاد.او در بخش دیگری از سخنانش بمسئله انتخاب رهبر سوم انقلاب اسلامی پرداخت و روایت کرد: در روزهای ابتدایی پس از ترور رهبر شهید آقای حجازی(قائم مقام بیت رهبری) به‌جلسه‌ی خبرگان رفته و تاکید امام شهید درباره عدم مداخله فرزندان خود در مسائل سیاسی را نقل کرده بود. اعضای خبرگان هم این مساله را مورد بحث و بررسی قرار دادند. باهنر افزود: رهبر شهید به‌هیچ عنوان نظری منفی نسبت به‌آقا مجتبی نداشتند اما تاکید داشتند که بنابر قانون و شرع ولی‌فقیه جانشین خود را انتخاب نمی‌کند و این تکلیف شرعی و قانونی مجلس خبرگان است که البته به‌خوبی هم آن را به‌انجام رساندند. این عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام با تاکید بر اینکه انتخاب آیتالله مجتبی خامنه‌ای به‌رهبری تصمیمی به‌جا، مدبرانه و موجب تقویت انسجام و همدلی بود، گفت: بیاییم به‌بری درباره‌ی تفاهنامه‌ها ایران و آمریکا در همراهی با مصوبات ساختارهای قانونی بسیار هوشمندانه بود.

محمد موحدی‌آزاد، دادستان کل کشور خبر داد

صدور بیش از ۳۰۰ کیفرخواست برای افراد مرتبط با شبکه‌های معاند

میزان– دهمین نشست شورای معاونان دادستانی کل کشور در سال جاری صبح شنبه به‌پراست محمد موحدی‌آزاد، دادستان کل کشور و باحضور معاونان دادستانی کل برگزار شد. دادستان کل کشور در بخشی از سخنانش در این نشست از صدور کیفرخواست عوامل مرتبط با شبکه‌های معاند خبر داد و گفت: در راستای صیانت از امنیت روانی جامعه و برخورد با فعالیت‌های ضدانیتی، فرآیند قضایی علیه عوامل متخرب آغاز شده است، به‌جز کیفرخواست، رضا پهلوی، کیفرخواست بیش از ۳۰۰ نفر از مرتب‌طین و عوامل شبکه‌های معاند از‌جمله شبکه‌های «هن‌وتو» و «اینترنشنال» صادر شده است. این پرونده‌ها براساس مستندات دقیق قانونی و با هدف مقابله با اقدامات سازمان‌یافته علیه امنیت ملی دنبال می‌شود. او همچنین در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به‌اتهامات بین‌المللی دستگاه قضا افزود: «در حال حاضر ایران در ۵۵ کشور دارای زندانی است و متقابلا اتباع ۴۳ کشور نیز در زندان‌های ایران به‌سر می‌برند. سیاست قوه قضاییه، تسهیل در فرآیندهای حقوقی مربوط به‌اتباع است که در همین راستا، تاکنون با ۳۱کشور موافقتنامه تبادل زندانیان امضا کرده‌ایم. طی سال ۱۴۰۴، مجموعاً ۳۳۸ زندانی به‌کشور بازگشته و ۵۰۲ زندانی خارجی نیز به‌کشورهای خود منتقل شده‌اند که نشان‌دهنده جدیت در اجرای این موافقتنامه‌هاست.»

علیرضا خامسیان از الزامات جمهوری اسلامی سوم سخن گفت

از تغییر نظام‌مدیریتی کشور تا یکپارچگی نهادهای امنیتی

ایلنا– علیرضا خامسین در پاسخ به‌رشنی درخصوص الزامات جمهوری اسلامی سوم با اشاره به‌فراز و فروردهای انقلاب اسلامی ایران در ۲۷ سال گذشته، گفت که «جمهوری اسلامی ایران در دوران رهبر فقید و رهبر شهید انقلاب با شرایطی روبه‌رو بود که تصمیمات کلان نظام براساس مقتضیات زمان دستخوش تغییر قرار گرفت چراکه اصل اساسی حفظ نظام جمهوری اسلامی ایران بود و به‌همین دلیل در برخی مواقع برای حفظ نظام از برخی موضوعات فرعی عقب‌نشینی صورت گرفت.» او با تاکید بر اینکه اصلاح نظام حکمرانی یکی از بارزترین ویژگی‌ها و الزامات دوران جدید باید باشد، تصریح کرد: «در جمهوری اسلامی سوم مطمئناً نظام مدیریتی کشور در شوون مختلف دچار تغییرات اساسی خواهد شد، هم در نهادهای انتصابی و هم در نهادهای انتخابی. در گذشته و در برخی دوران‌ها شاهد غلبه و هژمونی نهادهای انتصابی بر نهادهای انتخابی بودیم و شاید یکی از موانع توسعه سیاسی هم برتری نهادهای انتصابی بر نهادهای انتخابی بود. البته یکی از راههای اصلاح نظام حکمرانی اصلاحاتی در قانون اساسی کشور براساس مقتضیات روز کشور است.» این پژوهشگر علوم سیاسی در پاسخ به‌سوالی مبنی بر اینکه آیا در دوران جدید غلبه نهادهای انتخابی بر نهادهای انتصابی خواهیم بود، گفت: «براساس برخی شواهد و قرائن یک نوع توسعه آ‌مرانه که در برخی کشورها مانند ترکیه شاهد آن هستیم به‌عنوان یکی از الگوهای که مدنظر دوران جدید است، مطرح خواهد بود؛ در این الگو آزادی‌های اجتماعی و فرهنگی حاکم است اما توسعه سیاسی و تقویت نهادهای امنی از‌جمله احزاب دور از ذهن خواهد بود؛ به‌عبارتی احتمالا تا مقطعی نوعی بنایپارتیسم را شاهد باشیم.» خامسین اولویت اقتصاد و بهبود وضعیت معیشتی مردم را از اصول محوری در دوران جمهوری سوم دانست و گفت: «جنگ ۴۰ روزه اقتصاد کشور را با چالش اساسی روبه‌رو کرده است که هنوز مسئولان بدلالی تبعات اقتصادی جنگ را برای مردم بازگو نکرده‌اند به‌همین دلیل قطعا اولویت اقتصاد و بهبود وضعیت معیشتی مردم در اولویت قرار خواهد گرفت.» او با‌سیب‌هایی که در گذشته به‌سرمایه انسانی کشور و نخبران از طریق ترور توسط سازمان‌های اطلاعاتی دشمن وارد شد، اشاره کرد و گفت: «یکپارچگی نهادهای امنیتی و اطلاعاتی و اولویت راهبردی یک نهاد خدمات رسا به‌جای یک نهادی که به‌دنبال میج‌گیری باشد و خودداری از ورود به‌منازعات سیاسی که در گذشته با پرونده سازی‌هایی برای نخبگان سیاسی و رسانه‌ای کشور همراه بود باید یکی از الزامات جمهوری سوم باشد.» این کارشناس سیاسی همچنین به‌جریان‌ات سیاسی در دوران جدید اشاره کرد و گفت: «دوگانه اصلاح‌طلب و اصولگرا به‌ظنرم می‌رسد دیگر موضوعیتی در دوران جدید ندارد و عناوینی همچون توافق‌گرا و گذارطلب هم عناوین خودساخته‌ای هستند که بیشتر کارکرد ژورنالیستی دارد تا واقعیات موجود جامعه ایران. امروز با همه حول محور ایران هستند یا به‌بنادبی آن فکر می‌کنند به‌غیر آن نمی‌توان گزاره دیگری ترسیم کرد.

ایران

رهبر انقلاب اسلامی در پیامی مکتوب به‌مناسبت تشییع و تدفین رهبر شهید:

انتقام از جنایتکاران حتمی است

پایگاه اطلاع‌رسانی دفتر مقام معظم رهبری – حضرت آیتالله سیدمجتبی حسینی خامنه‌ای در پیامی مکتوب ضمن قدردانی صمیمانه از حضور دهها میلیون مردم ایران و عراق در مراسم تشییع آقای شهید ایران خطاب به‌امام شهید امت تاکید کردند: «عهد می‌ندیم که انتقام خون پاک شما و همه شهیدان این دوجنگ را از قاتلین جنایتکار و بی‌آبرو بگیریم. این انتقام خواست ملت ماست و به‌طور حتمی باید صورت بگیرد. این جنایتکاران که فهرستی از صدر تا ذیل شان موجود است آرزوی مرگی آرام و در بستر را با خود به‌گور خواهند برد.» در متن این پیام مکتوب آمده است: «بسم الله الرحمن الرحیم: السلامُ علیک یا ثارالله و ابن ثاره و الوترُ المَوتور. السلامُ علیک و علی جدک و اییک و امک و اخیک و المَصومین مِن ولَدِک. سلام بر امامی که ندای حیات‌بخش قیامش پژواکی عظیم و پرطنین از بعثت نبوی را تا اعماق دوردست تاریخ امتداد بخشید و از اثر آن انقلاب اسلامی ایران پدید آمد. انقلابی که از اساس حسینی بود و با شعار و مرام حسین ساخته شد و بالید. آقای شهید ایران هم با همین مرام رشد کرد. او حسینی بود، حسینی اندیشید، حسینی حرکت کرد، حسینی جهاد و مقاومت کرد، حسینی زیست و حسینی خون خود را در راه مکتب حسین تقدیم کرد و به‌شهادت رسید. در زمروی حسینیان کسانی هستند که وقتی در راه حسین و برای مکتب و مرام حسین علیه‌السلام، خوششان مظلومانه بر زمین می‌ریزد، امت اسلام

گروه سیاسی – عباس عراقچی،

وزیر امور خارجه صبح روز گذشته به‌منظور دیدار و رازینی با مقام‌های عمان وارد مسقط شد؛ سفری که بنابر گزارش خبرگزاری‌های داخلی باهدف ادامه رازینی‌های دوجانبه ایران و عمان درباره تحولات منطقه به‌ویژه موضوع تنگه هرمز انجام شد و طی آن وزیران امور خارجه ایران و عمان درباره تنظیم سازوکارهای مقتضی برای تردد ایمن کشتی‌ها از تنگه هرمز وفق ماده ۵ یادداشت تفاهم اسلام‌آباد گفت‌وگو و تبادل نظر کردند.

■ سفر عراقچی به‌عمان در

ادامه سفر غرب‌آبادی به‌قطر عراقچی اما درحالی روز گذشته راهی عمان شد و هنگام ورود به‌این کشور مورد استقبال شماری از مقام‌های وزارت خارجه عمان و سفير ایران در مسقط قرار گرفت که چهارشنبه ۱۰ اتیرماه نیز هیات فنی و کارشناسی ایران به‌ریاست کاظم غرب‌آبادی در قامت معاون حقوقی و بین‌الملل وزارت امور خارجه در سفری راهی دوحه پایتخت قطر شده بود و در جریان آن سفر در نشست‌ی سه‌جانبه با میجایی‌های پاکستانی و قطری درباره پیشبرد اجرای تفاهنامه اسلام‌آباد گفت‌وگو کرده بوده آن‌هم درحالی که همزمان با حضور غرب‌آبادی و هیات همراه در دوحه هیات‌ای از ایالات‌متحده نیز به‌ریاست استیو ویتکاف و جرد کوشنر، فرستادگان ویژه رییس‌جمهور آمریکا در دوحه حضور داشتند و با برخی از مقام‌های ارشد قطری از‌جمله تمیم بن حمد آل ثانی، امیر قطر و محمد بن عبدالرحمن آل ثانی، نخست‌وزیر و وزیر امور خارجه قطر دیدار و گفت‌وگو کرده بودند. نکته مهم اینکه غرب‌آبادی در جریان این سفر با تمرکز بر نقض تهدات آمریکا تحت بند یک یادداشت تفاهم در رابطه با مساله پایان جنگ در تمامی جبهه‌ها از‌جمله لبنان نسبت‌به آنچه در همان مقطع زمانی در رابطه با اقدام‌های آمریکا درخصوص تقویت تجهیزات و نیروها در منطقه را مورد اشاره و انتقاد قرار داده بود؛ حال آنکه در بزنگاه کنونی و همزمان با سفر عراقچی به‌مسقط ایال ایالات‌متحده و به‌ویژه شخص دونالد ترامپ به‌عنوان رییس‌جمهور این کشور است که طی روزهای گذشته با اشاره به‌حملاتی که به‌جند کشتی در تنگه هرمز صورت گرفت ایران را متهم کرده و بنده یادداشت تفاهم اسلام‌آباد که به عدم اخلال در ترتیبات تنگه هرمز می‌پردازد نقض کرده، اتهام‌هایی که البته در ادامه منجر‌به‌حملات نیروهای مسلح آمریکا به‌نقاطی از خاک ایران در روزهای پایانی هفته گذشته و متعاقبا واکنش نیروهای مسلح جمهوری اسلامی شد و شرایط را چنان تحت‌تاثیر قرار داد که برخی ناظران حتی از احتمال ازسرگیری مجدد جنگ سخن گفتند آن‌هم درحالی که کاخ سفید در ادامه با اعمال تحریم‌های تازه علیه ایران علنا بنده یادداشت تفاهم اسلام‌آباد را نیز نقض کرد؛

به‌حرکت در می‌آید و آن زمان به‌عانشورا و آن مکان به‌کرپلا متصل می‌شود. حال هم همان شور حسینی ملت ما را بعثت بخشید و مکتب خمینی کبیر و خامنه‌ای شهید را جلوه‌ای تازه داده است. این است آن غوغای حیات‌بخشی که انعکاس ندای مظلومیت حسین علیه‌السلام و ندای هل من ناصر یُصْرُفُی او در ایران و پس از آن در عراق و سایر کشورها پیا می‌کند و زلزله در باطنی می‌اندازد و جا دارد به‌همین مناسبت از حضور دهها میلیون، اعجاب‌برانگیز، دشمن‌شکن و تاریخی مردم در شهرها و روستاهای ایران و عراق خصوصا تهران، قم، نجف، کربلا، و مشهد صمیمانه قدردانی کنیم.

ملت ما خونخواه حسین است. این ملت بزرگ سال‌ها فرزندان خود را در راه حسین و در جنگ با دشمنان حسین و مرام حسینی فدا کرد و اینک هم خونخواه او و حسینیان زمان است. اکنون به‌پیشوای شهیدمان عرض می‌کنم:ای قاتیل مظلوم‌های مظلوم سرافراز وای بندهی صالح خدا؛ حال که با دشمنان اشکبار و دل‌های شکسته با پیکر شما وداع می‌کنیم با شما عهد می‌ندیم که مکتب شما را پاس بداریم و آن طریق مستقیمی که شما ترسیم کردید را با استقامت بپیامیم و در این راه از سختی‌ها نهراسیم و همچون شما به‌بشارات و وعده‌های الهی دل ببندیم.

عهد می‌ندیم که انتقام خون پاک شما و همه‌ی شهیدان این دو جنگ را از قاتلین جنایتکار و بی‌آبرو بگیریم. این انتقام خواست ملت ما است و به‌طور حتمی باید صورت بگیرد. این جنایتکاران که فهرستی از صدر تا ذیل‌شان موجود است آرزوی مرگی آرام و در بستر را با خود به‌گور خواهند برد. آنها باید بدانند که این امر متوقف بر وجود شخص من یا سایر مسئولان نیست، ما باشیم یا نباشیم این مطلب محقق خواهد شد و بزودی احادی از آزادگان در سراسر دنیا هر یک بخشی از این ماموریت الهی را انجام خواهند داد.ای پدر



خواهند کرد. اما درشرایطی که در سخنان اسماعیل بقائی درباره اهداف سفر عراقچی به‌مسقط حتی هیچ اشاره‌ای به‌بحث میانجیگری برای ازسرگیری مذاکرات ایران و آمریکا نیز نشده بود، وزیر امور خارجه، فرستاده ویژه آمریکا روز شنبه مذاکرات را در عمان ادامه ده‌ند. هرچند هنوز ساعتی از این ادعای عجیب و دور می‌کرد با تاکید بر اینکه گذشته بود که از انتظار سی بی‌اس نگذشته بود که خبرگزاری فارس به‌قتل از یک منبع آگاه اعلام کرد، مذاکره تا عقب‌نشینی آمریکا از مواضعش متنی است. این خبرگزاری با اشاره به‌آنچه پیشتر ازسوی برخی رسانه‌های نزدیک به‌اسرائیل مطرح و متعاقبا ازجانب دونالد ترامپ نیز تکرار شده بود گزارش‌های این رسانه‌های نزدیک به‌اسرائیل درباره درخواست ایران برای مذاکره با آمریکا تکذیب کرد و نوشت: جمهوری اسلامی ایران هیچ درخواستی برای مذاکره با آمریکا ارائه نکرده و هیچ مذاکره‌ای نیز تا زمانی که طرف آمریکایی از مواضع خود عقب‌نشینی نکند انجام نخواهد شد.

■ انتقال گلابه‌های ایران به‌آمریکا از طریق هیات قطری این تنها خبرگزاری فارس و منبع آگاه نزدیک به‌این خبرگزاری نبود که در رد این ادعاها اعلام موضع کرد. چنانکه در ادامه اسماعیل بقائی درقامت سخنگوی وزارت خارجه ایران نیز در گفت‌وگوی تلویزیونی هرگونه درخواست تهران برای ازسرگیری مذاکرات را تکذیب کرد و گفت: ما هیچ

جهان صنعت

سال بیست وسوم ■ یکشنبه ۲۱ تیر ۱۴۰۵ ■ شماره ۶۱۱۸

دریافت ابدها، اخبار و رویدادهای اقتصادی

t.me/jahansanatpress

شهیدامت نوشیدن شهد شهادت که عمری در آرزوی آن بودید گوارایتان باد پوشیدن خلعت شهادت با بدنی که نشان‌ها از مادرتان زهرای اطهر و جدتان اباعبدالله الحسین و ابوالفضل العباس علیهم‌الصلوافالسلام دارد مبارکتان باشد و شما‌ی همراهان مظلوم او که غافلگیرانه مورد هجوم دشمن قرار گرفتید و به‌شهادت رسیدید خوشا به‌حالتان که اینک میهمان آن مولای هشتید که شاید بارها رفت و لطفشان را در کار کرده بودید. آن آقای که باب رحمت الهی برای همه و به‌خصوص مردمان این سرزمین هستند اینک میزبان شما هستند و جوار امتشان خانه‌ی شما شده است. و شما‌ی سرور عالی مقام، ای بزرگوار، ای امام ثوف با ابالحسن الرضا المرتضی که برترین صلوات خدا بر شما باد اکنون جسم پاره پاره خادمی از خادمین حضرتتان و عترت طاهره پس از سال‌ها چد و جهد و مجاهدت بی‌وقفه به‌همراه لبدان شهیدای از خانواده‌اش که هر یک یادآور شهیددی از شهیدان دشت کربلاست در این خاک پاک می‌آرمند تا آن روزی که به‌امر الهی خورشید عالم‌تاب، حضرت بقیه‌الله عجل‌الله‌تعالی‌فرجه‌الشریف از پس ابرهای غیبت بیرون آید و بر مردمان کره‌ی خاکی نور رحمت الهی را بتاباند که در آن روز که امید داریم خیلی زود برسد ستارگانی از میان صدیقین و شهدا و اولیا آن حضرت را همراهی خواهند کرد و امید داریم که آقای شهیدمان یکی از آنان باشد و بار دیگر صحنه‌هایی درخشان و ناب از مجاهدت و وفای به‌عهد‌الست را به‌نمایش بگذارند و شاید این‌همراهان در آن روز هم او را همراهی کنند.ای مولای ثروف! آقایمان که همه چیزش را در راه شما صرف کرد و همراهی شهیدش را به‌شما و لطف و عنایت جنابان می‌سایرم تا همچنان که در حیات دنیوی خود از لطف شما به‌رمند بودند از این پس هم همانطور و بلکه بسیار بالاتر و بیشتر از آن بر‌خوردار باشند.»

«جهان صنعت» از آثار و پیامدهای سفر عراقچی به‌عمان بر مذاکرات ایران و آمریکا گزارش می‌دهد

مسقط؛ میانبری برای رسیدن به «اسلام‌آباد»

بخش‌های گوناگون آن را نقض کرده است. بنابرین نباید از این رفتار متعجب شد زیرا پیمان‌شکنی بخشی از الگوی رفتاری دولت‌های مختلف آمریکا بوده است.

بقائی در بخش پایانی این گفت‌وگوی تلویزیونی درباره جزئیات سفر روز گذشته وزیر امور خارجه به‌عمان نیز توضیح داد و گفت: این سفر در ادامه رازینی‌هایی است که طی یکی‌دوماه اخیر با عمان آغاز کردیم در رابطه با موضوع تنگه هرمز. سخنگوی وزارت امور خارجه با تاکید بر اینکه موضوع تنگه هرمز یکی از موضوعات کلیدی در یادداشت تفاهم خاتمه جنگ بود، گفت: ایران مسوولیت روشنی را در رابطه با ایجاد ترتیبات عادی و همینطور موضوع خدمات دریایی مربوط به‌تردد کشتی‌ها در عمان پذیرفت و در این زمینه هم بسیار مصمم و قاطع بوده است. بنابر توافقی که شده بود ما باید با عمان در این زمینه مشورت و همکاری می‌کردیم. جلسات فنی تا الان چند دور برگزار شده بود هم در تهران و هم در مسقط و این سفر هم در راستای تداوم همان رازینی‌ها برای کمک به‌تسهیل تردد ایمن در تنگه هرمز انجام می‌شود.

■ اهمیت سفر عراقچی به‌عمان در مذاکرات ایران و آمریکا

بقائی اما درحالی تاکید کرده که سفر روز گذشته عراقچی به‌عمان صرفا به‌منظور بحث و تبادل نظر طرفین درباره مساله تنگه هرمز بوده و تلویحا ارتباط این سفر را به‌تلاش‌ها برای ازسرگیری مذاکرات ر کرده که به‌هرحال مساله تنگه هرمز نیز یکی از مهم‌ترین موضوع‌های محل اختلاف ایران و آمریکا و البته از‌جمله محورهای یادداشت تفاهم اسلام‌آباد است. بدین ترتیب حتی اگر هدف عراقچی از سفر به‌عمان صرفا بحث درباره مساله تنگه هرمز باشد و بپذیریم که وزیر امور خارجه ایران در جریان این سفر قرار نیست هیچ پیامی را به‌طرفر آمریکایی بدهد شرایط ازسرگیری مذاکرات مخایره کند نمی‌توان این مهم را نادیده گرفت که مذاکره ایران و عمان به‌عنوان کشورهای مجاور تنگه هرمز و احتمال دستیابی تهران و مسقط به‌تفاهمی درباره مدیریت این آبره راهبردی خواه ناخواه بر روند مذاکرات ایران و آمریکا تاثیرگذار خواهد بود. با این حساب باید دید که آیا در جریان این سفر تهران پیامی ناظر بر نوعی نرمش در بحث تنگه هرمز مخابره خواهد کرد و بر تهدات خود وفق بنده یادداشت تفاهم اسلام‌آباد بازخواهد داشت یا نه؛ مساله‌ای که بی‌تردید تأثیری غیرقابل‌انکار بر آینده مذاکرات خواهد داشت و بر این اساس اگر شاهد ازسرگیری تردد کشتی‌ها در این آبراه راهبردی باشیم طبیعتا تمامی بهانه‌ها را از واشنگتن خواهد گرفت و دست آمریکایی‌ها را در نقض دیگر بندهای این یادداشت تفاهم اسلام‌آباد خواهد بست.

۱۲ مرداد ماه هیئت‌اشکری شرحت طراحی مهندسی و تأمین قطعات ایران خودرو (سایکو) بر گزار می‌گردد، حضور به هم رساننده ضمناً سهامداران گرامی می‌توانند ضمن مشاهده همزمان مجمع از طریق پیوند <https://www.ikco.ir> سوالات خود را از طریق سامانه پیامکی مندرج در اقدام مطرح نموده تا نسبت به پاسخگویی آن مطابق ضوابط مجمع اقدام کرد.

از سهامداران محترم یا وکلا و نمایندگان قانونی آنان که مایل به حضور در مجمع می‌باشند تقاضا می‌شود با در دست داشتن برگ سهام و کارت شناسایی معتبر و یا وکالتنامه رسمی روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ ساعت ۱۴:۰۰ بجای دریافت برگ ورود و در جلسه به اداره امور سهامداران شرکت ایران خودرو (سهامی عام) واقع در تهران خیابان آزادی نبش خیابان اسکندری شمالی پلاک ۱۵۳ (ساختمان ۲۴۱ آزادی) طبقه ششم واحد دو مراجعه نمایند. همچنین همراه داشتن کارت ملی جهت ورود به سالن مجامع الزامی می‌باشد.

دستور جلسه:

تغییر و اصلاح موادی از اساسنامه
سایر مواردی که اتخاذ تصمیم آن در صلاحیت مجمع عمومی

هیات مدیره شرکت صنایع شیر ایران (سهامی خاص)



خدا حافظ آقای رونالدو

«جهان صنعت»- گاهی یکی سوت پایان فقط پایان یک مسابقه نبوده بلکه پایان یکدوران است. شبی که پرتغال با شکست یکبرصفر مقابل اسپانیا از جام جهانی کنار رفت حضور کریستیانو رونالدو در بزرگ‌ترین تورنمنت فوتبال جهان هم به‌پایان رسید. کریستیانو رونالدو برای آخرین‌بار روی صحنه‌ی جام‌جهانی ظاهر شد. دوربینی که روی چهره‌اش زوم کرده بود مردی را نشان می‌داد که سال‌ها شکست را به‌یادوری تبدیل کرده بود اما این بار با چشم‌مانی اشکبار زمین را ترک کرد؛ تصویری که برای همیشه در حافظه فوتبال باقی خواهد ماند. کریستیانو رونالدو بیش از دو دهه در بالاترین سطح فوتبال جهان بازی کرده؛ فوتبالیستی که از یک نوجوان لاغراندام در اسپورتینگ لیسبون به‌یکی از بزرگ‌ترین اسطوره‌های تاریخ این ورزش تبدیل شد و او منتظرار کوردها را شکست بلکه استانداردهای جدیدی برای حرفه‌ای بودن، تمرین، جامع‌للی و استمرار تعریف کرد.

رونالدو در طول دوران حرفه‌ای خود بیش از ۱۳۰۰ بازی رسمی انجام داده و بیش از ۹۵۰ گل به‌ثمر رسانده؛ آماري که او را در صدر فهرست بهترین گلزنان تاریخ فوتبال قرار می‌دهد. او بیش از ۲۵۰ پاس گل ثبت کرده و سال‌ها در بالاترین سطح فوتبال اروپا و جهان درخشیده است. افتخارات باشگاهی او گواهی بر عظمت دوران حرفه‌ای‌اش است. پنج‌قهرمانی در لیگ قهرمانان اروپا، چهارجام باشگاه‌های جهان، سمسوپر جام اروپا، سهقهرمانی لیگ برتر انگلیس، دوقهرمانی لالیگا، دوقهرمانی سری ا و چندین جام حذفی و سوپر جام در انگلیس، اسپانیا و ایتالیا تنها بخشی از ویرترین افتخارات اوست. در رده ملی نیز رونالدو بزرگ‌ترین افتخارات تاریخ فوتبال پرتغال را رقم زد. قهرمانی در یورو۲۰۱۶ و لیگ ملت‌های اروپا در سال‌های ۲۰۱۹و ۲۰۲۵. روایه‌ایی بودند که پیش‌از ظهور او برای فوتبال پرتغال دست‌یافتنی به‌نظر می‌رسیدند. او با بیش از ۱۴۰ گل ملی بهترین گلزن تاریخ فوتبال ملی جهان است؛ رکوردی که شاید سال‌ها دست‌یافتنی باقی بماند. افتخارات فردی رونالدو نیز کم‌نظیر است؛ پنج‌توپ طلای جهان، چهار کفش طلای اروپا، بهترین گلزن تاریخ لیگ قهرمانان اروپا و بهترین گلزن تاریخ رقابت‌های ملی. اما میراث رونالدو فقط در جام‌ها و اعداد خلاصه نمی‌شود. او نسلی از فوتبالیست‌ها را متقاعد کرد که استعداد بدون تلاش کافی نیست. او هر روز ثابت کرد که انضباط، سخت‌کوشی و عطش تمام‌شدنی برای موفقیت می‌تواند انسان را به‌جایی برساند که روزی غیرممکن به‌نظر می‌رسید. شاید او هرگز جام جهانی را بالای سر نبرد؛ تنها جایی که همیشه در ویرترین افتخاراتش خالی ماند اما فوتبال اسطوره‌ها را فقط با جام جهانی قضاوت نمی‌کند. تاریخ کریستیانو رونالدو را به‌منوان یکی از بزرگ‌ترین بازیکنان تمام دوران به‌یاد خواهد آورد؛ فوتبالیستی که ر کوردها را جابه‌جا کرده، میلیون‌ها نفر را عاشق فوتبال کرد و دلهام‌بخش نسل‌های آینده شد.

اگر این آخرین تصویر رونالدو در جام جهانی بوده تصویر مردی بود که با اشک از زمین رفت اما با افتخار از تاریخ عبور کرد. پایان یک بازی بود اما هرگز پایان یک افسانه نیست

اسامی قربانیان جام جهانی اعلام شد!

«جهان صنعت»- تاکنون ۱۴ مربی قربانی حذف از جام جهانی ۲۰۲۶ شدند. به‌گزارش خبرگزاری خبرآنلاین تاکنون ۴۰ تیم از دور رقابت‌های جام جهانی ۲۰۲۶ کنار رفتند که این اتفاق نتایجش خداحافظی با ۱۴ سرمربی بوده است. تقریباً می‌توان گفت تمام تیم‌هایی که عملکرد بدی داشتند و توقعات هواداران خود را برآورده نکردند یا اخراج شده یا استعفا کردند.

لیست مربیانی که با نیمکت‌های تیم‌شان خداحافظی کردند: تونس: صبر لوموشی / تونس؛ اروه زار/ اسکانلند؛ استیو کلارک / کره جنوبی؛ هونگ میونگ بو/ جمهوری چک؛ میروسلاو کوپک/ اروگوئه؛ مارچلو لیسلا/ هلند؛ رونالد کومان / اکوادور؛ سباستین پیکاس / الجزایر؛ ولادیمیر پتکویچ / آلمان؛ یولیان تالکلزمان / اردن؛ جمال سلامی / غنا؛ کارلوس کی‌روش / مکزیک؛ خاویر آگیره / پرتغال؛ روبرتو ماتریس

غذا خوردن هالند همه را شوکه کرد!

The Sun- هم‌تیمی ارلینگ هالند می‌گوید هیچ کسی را ندیده که به‌اندازه این بازیکن غذا بخورد و او را به‌خرس تشبیه کرد.

ارلینگ هالند یکی از ستاره‌های تاثیر گذار جام جهانی ۲۰۲۶ بوده است. این مهاجم بلند قد تاکنون هفت گل به‌ثمر رسانده تا بیشترین سهم را در صعود نروژ به‌مرحله یک‌چهارم نهایی داشته باشد. روزنامه سان انگلیس در گزارشی به‌خوش اشتباهی ارلینگ‌هالند پرداخت و تاکید کرد که این بازیکن در روز شش وعده غذایی دارد.

سان نوشت: ارلینگ هالند روزانه حدود ۶هزار کالری مصرف می‌کند و برای تامین انرژی بدن قدرتمندش (با قد ۱۹۵ سانتیمتر) هر روز شش وعده غذایی می‌خورد. رژیم غذایی او شامل مرغ، پاستا، استیک، ماهی، تخم‌مرغ، سبزیجات و گوشت اندام‌های داخلی (مانند جگر و دل)، شیر خام و عسل است. هالند از مصرف تنقلات و خوراکی‌های شیرین پرهیز می‌کند و عمدتاً آب می‌نوشد. سان در ادامه نقل قول جالبی از هم‌تیمی هالند آورد و نوشت: جاش کینگ، هم‌تیمی سابق او در تیم ملی نروژ یک بار درباره هالند گفت که تا به‌حال ندیدم کسی به‌اندازه او غذا بخورد... او مثل یک خرس غذا می‌خورد!

تیم ملی فوتبال نروژ بعد از شکست‌دان برزیل به‌یک‌چهارم نهایی جام جهانی صعود کرده و در این مرحله به‌مصاف انگلیس خواهد رفت.

JS NEWS

جهان صنعت را درفناي مجازی دنبال کنید

jsnews

jsnewsir

jsnewsir

jsnewsir_

jsnewsir_

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: محمدرضا سعدي
تلفن تحریریه: ۵-۸۹۹۱۸۸۴۴
تلفن سازمان اداری: ۷-۸۸۹۱۷۷۴۶
نشانی: میدان فاطمی- خیابان جوبیسار- کوچه غفاری پلاک ۶ واحد ۲۰۶
روابط عمومی: ۸۸۹۱۲۴۲۲

لیتوگرافی و چاپ: مصمیم



احسان نیازمند- بازار مسکن این روزها بیش از آنکه به‌قولاً، آجر و سیمان وابسته باشد به‌خبرها گوش می‌دهد. هر زم‌زمانی از توافق یا هر نشانه‌ای از تشدید تنش می‌تواند امید یا اضطراب را در میان میلیون‌ها مستاجر، خریدار، سازنده و سرمایه‌گذار زنده کند. برای خانواده‌ای که سال‌هاست آرزوی خانه‌داشتن را به‌تعویق انداخته نتیجه تحولات سیاسی فقط یک خیر دیپلماتیک نیست بلکه می‌تواند به‌معنای نزدیک‌ترشدن یا دورترشدن رویای خرید یک خانه باشد. با این حال تجربه سال‌های گذشته نشان داده است که بازار مسکن ایران برخلاف بازار ارز یا بورس واکنش‌های هیجانی کوتاه‌مدت دارد اما مسیر اصلی آن را متغیرهای بنیادین اقتصاد تعیین می‌کنند؛ متغیرهایی مانند تورم، رشد نقدینگی، هزینه ساخت، درآمد خانوار و میزان سرمایه‌گذاری.

نقش دوگانه مسکن در اقتصاد

مسکن، بازاری که هم کالای مصرفی محسوب می‌شود و هم مهم‌ترین دارایی سرمایه‌های بسیاری از خانوارها. همین دوگانگی باعث شده که تحلیل آینده این بازار صرفاً با بررسی متغیرهای ساختمانی امکان‌پذیر نباشد و عوامل سیاسی نیز به‌یکی از تعیین‌کننده‌ترین متغیرها تبدیل شوند. اکنون نیز آینده بازار بیش از هر زمان دیگری به‌موسساروی اصلی گره خورده؛ دست‌یابی ایران و آمریکا به‌یک توافق جامع یا بازگشت دوباره تنش‌ها و حتی وقوع جنگ. هر یک از این دو مسیر آثار متفاوتی بر قیمت، معاملات، ساخت‌وساز، سرمایه‌گذاری و رفتار فعالان بازار خواهد گذاشت.

نخستین نکته‌ای که باید مورد توجه قرار گیرد تفاوت میان رونق بازار و افزایش قیمت است؛ دو مفهومی که در ادبیات عمومی معمولاً به‌اشتباه یکسان تلقی می‌شوند. در اقتصاد مسکن رونق زمانی شکل می‌گیرد که حجم معاملات افزایش یابد، نقدشوندگی دارایی‌ها بالا برود و خریداران و فروشندگان بتوانند با اطمینان بیشتری تصمیم بگیرند. درمقابل افزایش قیمت بدون رشد معاملات تنها به‌معنای گران‌ترشدن دارایی‌هاست و الزاماً نشانه سلامت بازار نیست. اتفاقی که طی سال‌های اخیر بارها در بازار مسکن ایران رخ داده و موجب شده قیمت‌ها رکوردهای جدیدی ثبت کنند اما تعداد معاملات در پایین‌ترین سطح بایق بماند.

سناریوی اول؛ دستیابی به یک توافق جامع

در سناریوی دستیابی به یک توافق جامع مهم‌ترین اثر اقتصادی احتمالاً کاهش نااطمینانی خواهد بود. کاهش ریسک‌های سیاسی معمولاً انتظارات تورمی را تعدیل می‌کند، هزینه مبادلات اقتصادی را کاهش می‌دهد و چشم‌انداز سرمایه‌گذاری را بهبود می‌بخشد. با این حال انتظار کاهش محسوس قیمت مسکن چندان واقعیت‌ناهد نیست. بازار مسکن به‌دلیل ویژگی‌های خاص خود از جمله محدودیت زمین، ناهمگن‌بودن املاک، هزینه بالای ساخت و چسبندگی قیمتی برخلاف بازار ارز یا طلا به‌بندرت کاهش قیمت قابل‌توجه را تجربه می‌کند.

حتی اگر در ماه‌های نخست پس از توافق تعدیل محدودی در برخی مناطق یا واحدهای خاص مشاهده شود احتمال پایداری آن بسیار اندک خواهد بود. دلیل اصلی این موضوع آن است که قیمت مسکن تنها تابع انتظارات سیاسی نیست بلکه هزینه جایگزینی نیز در آن

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: محمدرضا سعدي
تلفن تحریریه: ۵-۸۹۹۱۸۸۴۴
تلفن سازمان اداری: ۷-۸۸۹۱۷۷۴۶
نشانی: میدان فاطمی- خیابان جوبیسار- کوچه غفاری پلاک ۶ واحد ۲۰۶
روابط عمومی: ۸۸۹۱۲۴۲۲

لیتوگرافی و چاپ: مصمیم

«جهان صنعت» از آینده بازار املاک و مستغلات گزارش می‌دهد

مسکن میان میز مذاکره و میدان جنگ



همچنان به‌صورت اسمی افزایش یابد اما این افزایش عمدتاً ناشی از تورم عمومی اقتصاد خواهد بود و نه رونق واقعی بازار. تعداد معاملات پایین باقی می‌ماند، سازندگان با احتیاط رفتار می‌کنند و بسیاری از خانوارها خرید خود را به‌اندیشه موکول خواهند کرد. در این سناریو مسکن بیش از آنکه کالای مصرفی باشد، نقش سپر تورمی و ابزار حفظ ارزش دارایی را ایفا می‌کند.

سناریوی سوم؛ باز هم جنگ

سناریوی تشدید تنش‌های سیاسی یا وقوع دوباره جنگ اما آثار متفاوت و پیچیده‌تری خواهد داشت. در نگاه نخست ممکن است تصور شود که افزایش نااطمینانی به‌جهش شدید قیمت مسکن منجر خواهد شد اما تجربه نشان داده که در چنین شرایطی افزایش قیمت الزاماً به‌معنای رونق نیست. در دوره‌های بحران بسیاری از فروشندگان عرضه واحدهای خود را متوقف می‌کنند زیرا نسبت به‌آینده اطمینان ندارند و از سوی دیگر خریداران مصرفی نیز به‌دلیل کاهش قدرت خرید و افزایش ریسک اقتصادی از بازار خارج می‌شوند. نتیجه این وضعیت کاهش عمق معاملات و شکل‌گیری واحدهای کم‌بهره که با قیمت‌های اسمی بالاتر خواهد بود.

همزمان هزینه ساخت نیز در چنین شرایطی افزایش پیدا می‌کند. رشد قیمت مصالح ساختمانی، افزایش هزینه حمل‌ونقل، دشواری تامین مواد اولیه، محدودیت‌های مالی و افزایش نرخ تامین سرمایه پروژه‌های ساختمانی را با هزینه‌های بیشتری مواجه می‌کند. این افزایش هزینه قیمت تمام‌شده واحدهای جدید را بالا می‌برد اما از آنجا که قدرت خرید زمین، اخذ مجوزها، تامین سرمایه، برآورد هزینه‌ها و اطمینان از وضعیت بازار در چندسال آینده است، به‌همین دلیل حتی در بهترین سناریوی سیاسی نیز نباید انتظار داشت که ساخت‌وساز بلافاصله افزایش پیدا کند.

سناریوی دوم؛ تداوم باتکلیفی

ازسوی‌دیگر اگر شرایط کنونی یعنی تقاهم‌های موقت و باتکلیفی ادامه پیدا کند احتمالاً بازار مسکن نیز در همان وضعیت نیمه‌تعطیل باقی خواهد ماند. زیرا تقاضای سرمایه‌ای لزوماً به‌افزایش



ادامه تحقیقات نشان داد اعضای این باند از سارقان حرفه‌ای و سابقه‌دار هستند و پیش از این نیز چندین سرقت از خانه‌های اعیانی انجام دادند. در ادامه عملیات سومین عضو باند نیز بازداشت شد و تحقیقات برای دستگیری چهارمین عضو فراری به‌دستور بازپرس دادرسای ویژه سرقت ادامه دارد.

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: محمدرضا سعدي
تلفن تحریریه: ۵-۸۹۹۱۸۸۴۴
تلفن سازمان اداری: ۷-۸۸۹۱۷۷۴۶
نشانی: میدان فاطمی- خیابان جوبیسار- کوچه غفاری پلاک ۶ واحد ۲۰۶
روابط عمومی: ۸۸۹۱۲۴۲۲

لیتوگرافی و چاپ: مصمیم



اینکه آنها را به‌طور کامل از میان بردارد. ازسوی‌دیگر درصورت بازگشت تنش‌ها نیز اگرچه بازار با افزایش نااطمینانی، کاهش سرمایه‌گذاری و رکود عمیق‌تر مواجه خواهد شد اما تجربه نشان داده که رشد اسمی قیمت‌ها در چنین شرایطی نیز الزاماً به‌معنای افزایش ارزش واقعی بازار یا رونق اقتصادی نیست.

از منظر اقتصادی مهم‌ترین شاخصی که باید در ماه‌ها و سال‌های آینده مورد توجه قرار گیرد نه صرفاً قیمت هر مترمربع مسکن بلکه روند معاملات، میزان سرمایه‌گذاری در ساخت‌وساز، تعداد پروانه‌های ساختمانی، حجم تسهیلات بانکی، قدرت خرید خانوارها و میزان ورود سرمایه‌های مولد به‌این بخش است. بازاری که در آن معاملات افزایش پیدا کند، سرمایه‌گذاران بتوانند با اطمینان بیشتری پروژه‌های جدید را آغاز کنند، بانک‌ها نقش موثرتری در تامین مالی ایفا کنند و خانوارها بتوانند با اتکا به‌درآمد خود و نه صرفاً تورم دارایی‌ها صاحب خانه شوند بازاری است که می‌توان از خروج آن از رکود سخن گفت. درمقابل افزایش قیمت بدون افزایش معاملات تنها به‌معنای بزرگ‌ترشدن شکاف میان درآمد مردم و قیمت مسکن خواهد بود؛ شکافی که در سال‌های اخیر یکی از مهم‌ترین چالش‌های اقتصادی و اجتماعی کشور بوده است.

درشرایط کنونی سیاستگذاران نباید منتظر روشن‌شدن نتیجه مذاکرات یا تحولات سیاسی بمانند. بسیاری از اصلاحات مورد نیاز بازار مسکن مستقل از نتیجه هر توافق یا هر بحران باید از هم‌اکنون در دستور کار قرار گیرد. اصلاح نظام تامین مالی، افزایش دسترسی خانوارها به‌تسهیلات مؤثر، کاهش موانع سرمایه‌گذاری در ساخت‌وساز، ساماندهی بازار اجاره، کاهش پایگاه‌های اطلاعاتی، توسعه فناوری‌های حوزه املاک، افزایش شفافیت معاملات و ایجاد ثبات در قوانین و مقررات اقداماتی هستند که در هر دو سناریوی توافق یا تشدید تنش می‌توانند بخشی از آسیب‌های بازار را کاهش دهند. درواقع تفاوت اصلی میان کشورهایی که از فرصت‌های سیاسی برای رشد اقتصادی استفاده می‌کنند با کشورهایی که این فرصت‌ها را از دست می‌دهند در کیفیت سیاست‌گذاری داخلی است و نه صرفاً در نتیجه مذاکرات خارجی. آینده بازار مسکن ایران را باید در چارچوبی گسترده‌تر از تحولات سیاسی تحلیل کرد.

اگر توافقی جامع حاصل شود این توافق تنها یک فرصت خواهد بود و نه یک معجزه؛ فرصتی برای اجرای اصلاحاتی که سال‌ها به‌تعویق افتادند. اگر هم تنش‌ها ادامه یابد یا دوباره جنگ بر اقتصاد سایه بیندازد باز هم کیفیت مدیریت اقتصادی، نحوه تخصیص منابع، حمایت از تولید و اعتمادسازی برای سرمایه‌گذاران مهم خواهد کرد که بازار تا چه اندازه آسیب ببیند.

بنابراین سرنوشت بازار مسکن نه صرفاً در اتاق‌های مذاکره و نه فقط در تحولات میدانی بلکه در توانایی سیاستگذاران برای تبدیل فرصت‌های سیاسی به‌اصلاحات اقتصادی پایدار رقم خواهد خورد. تنها درچنین شرایطی است که مسکن می‌تواند بار دیگر به‌جای آنکه نماد تورم، نااطمینانی و حفظ ارزش سرمایه باشد به‌کالایی در دسترس برای خانوارها و موتور محرک سرمایه‌گذاری، اشتغال و رشد اقتصادی کشور تبدیل شود.

سرکرده باند که دارای پنج‌سابقه محکومیت و چندین بار بازداشت است، در تحقیقات گفت: قرار بود این آخرین سرقتم باشد. قصد داشتم بعد از به‌دست‌آوردن پول کافی از ایران بروم و در یکی از کشورهای همسایه زندگی جدیدی شروع کنم. وی درباره انگیزه مهاجرت خود اظهار کرد: دیگر در ایران نمی‌توانستم خلاف کنم چون سابقه‌دار بودم و پلیس مرا می‌شناخت. فکر می‌کردم اگر از کشور بروم زندگی تازه‌ای خواهم داشت؛ هرچند شاید آنجا هم دوباره سراغ خلاف می‌رفتم این متهم درباره نام‌نشان‌اش گفت: اسم گروه را دالتون‌ها گذاشته بودیم چون هم بدشانس بودیم و هم از نظر قد و قیافه شبیه شخصیت‌های دالتون بودیم.

او درباره شگرد سرقت‌ها توضیح داد: در محله‌ها پرسه می‌زدیم و خانه‌هایی را که چراغ‌هایشان خاموش بود شناسایی می‌کردیم. زنگ خانه را می‌زدیم و اگر کسی پاسخ می‌داد وانمود می‌کردیم آدرس اشتباه آمدیم.

سرکرده باند اعتراف کرد که حتی از یک خانه دوبار سرقت کردند. او گفت: بار اول فقط طلا، سکه و دلار را برداشتیم اما وقتی دیدیم وسایل باارزش دیگری هم داخل خانه وجود دارد تصمیم گرفتیم دوباره برگردیم.

وی در پاسخ به‌اینکه چرا اموال سرقتی را داخل کیسه زباله قرار می‌دادند، گفت: می‌خواستیم اگر پلیس ما را دید تصور کند داخل کیسه فقط زباله است.