

جهان صنعت

شنبه ۳۰ خرداد ۱۴۰۵ ■ ۵ محرم ۱۴۴۸ ■ ۲۰ ژوئن ۲۰۲۶

سال بیست و سوم ■ شماره ۶۱۰۷ ■ ۸ صفحه ■ قیمت ۲۰۰۰۰ تومان

«جهان صنعت» از افزایش قیمت خودرو گزارش می‌دهد

بقای خودروسازان در سایه افزایش تورم



«جهان صنعت» از متن و حاشیه امضای غیرحضورى تفاهنامه ایران و آمریکا گزارش می‌دهد

اما و اگرها در آغاز مذاکرات تهران - واشنگتن

پیام رهبری درباره تفاهنامه رییس‌جمهوران ایران و آمریکا:

بنده نظر دیگری داشتم ولی اجازه آن را صادر نمودم

پیام مکتوب حضرت آیت‌الله سیدمجتبی حسینی خامنه‌ای درباره تفاهنامه رییس‌جمهوران ایران و آمریکا منتشر شد. رهبر معظم انقلاب اسلامی در بخشی از این پیام مکتوب گفتند: «بنده علی‌الاصول نظر دیگری داشتم ولی از باب تمهیدی که رییس‌جمهور محترم به‌عنوان رییس‌شورای‌عالی امنیت ملی از طرف خود و سایر اعضا در پاسداشت حقوق ملت ایران و جبهه مقاومت به‌بنده دادند و تصریح به‌قبول مسؤلیت آن کردند اجازه آن را صادر کردم. از این لحظه ما یعنی شما ملت سرافراز و این خادم ناچیز منتظر تحقق شروط گفته شده خواهیم بود.»



درس‌های جنگ ایران برای پکن

جنگ ایالات‌متحده و رژیم‌صهیونیستی علیه ایران که نزدیک به چهار ماه به‌طول انجامید، ممکن است اکنون به پایان خود نزدیک شده باشد. دونالد ترامپ، رییس‌جمهور آمریکا روز یکشنبه گذشته اعلام کرد که ایالات‌متحده و ایران به توافق برای پایان دادن به درگیری دست یافته‌اند و تنگه هرمز نیز به‌زودی بازگشایی خواهد شد ...

بازار در بیم و امید

اقتصاد کشور سال‌هاست با پدیده‌ای روبه‌رو است که بسیاری از کارشناسان از آن به‌عنوان «یک‌طرفه بودن رفتار قیمت‌ها» یاد می‌کنند؛ وضعیتی که در آن کوچک‌ترین شوک منفی می‌تواند به‌سرعت به افزایش قیمت‌ها منجر شود اما با رفع همان شوک‌ها، کاهش قیمت‌ها یا بسیار کند اتفاق می‌افتد یا اساساً رخ نمی‌دهد.

بازگشت فولاد هرزگان به مسیر رشد سودآوری

مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام شرکت فولاد هرزگان جنوب «هرمز» با دستور کار استماع گزارش هیات‌مدیره و بازرسان قانونی تصویب صورت‌های مالی سال (دوره مالی منتهی به ۹ اسفندماه سال ۱۴۰۴) انتخاب حسابرس و بازرسان قانونی، انتخاب روزنامه کنیترال‌نتشار، انتخاب اعضای هیات‌مدیره، تعیین حق حضور اعضای غیرموظف هیات‌مدیره ...

پرسش روز

آقای همتی منظور تان چیست؟

یکم- عبدالناصر همتی روزی در دولت آقای پزشکیان وزیر اقتصاد بود. در آن روزها او وظایف خود در وزارت اقتصاد را با تکنرخی کردن ارز گره زده بود. او در بهمن ۱۴۰۳ در همین‌باره گفته بود: همانطور که مجلس به‌درستی در قانون بانک مرکزی تصویب کرد ...

ادامه در صفحه ۲

یادداشت

امید به پایان ۲۰۰ سال احساس تحقیر شدگی ایرانیان

علی فراستی* - بالاخره پس از دوام انتظار و مذاکرات فشرده، رییس‌جمهور آمریکا در حضور شش‌رهبر دیگر جهان در کاخ ورسای فرانسه متن نهایی تفاهنامه دو کشور ایران و آمریکا را امضا کرد.

او حسین امضای تفاهنامه گفت: «این کار ساده‌ای نبود». در واقع برخلاف آن‌همه دروغ و شایدهی که وی به خرج داد تا بتواند جنگ بسیار نامحبوب کنونی را پایان دهد و بارها به دروغ اعلام کرد که ایران به‌شدت خواهان یک توافق است ولی در واقع او و



ادامه سرمقاله

رویکردی قابل ستایش

... و دیگری گفت که در این امور دخالتی نداشته و انجام یا عدم انجام چنین اقداماتی را به عهده کارشناسان گذاشته است. یکی هم گفت که همه مقامات ارشد کشور و در نشست‌های سران قوا و شورای‌عالی امنیت ملی با گران‌شدن بنزین و مکانیسم آن موافقت و همراهی شده است.

اما در پیام مقام رهبری در همین ابتدای امر، تصریح شده که دست‌کم ایشان ملاحظاتی درباره مفاد توافق داشته و ایرادهایی را به آن وارد می‌دانسته‌اند اما به کارگزاران نظام و در راس آن رییس‌جمهور اعتماد کرده و با امضای تفاهنامه موافقت کرده‌اند. این میزان از شفافیت رفتاری، در میان مناسبات تصمیم‌گیری و اجرا در کشورمان، اگر بی‌نظیر نباشد حداقل کم‌نظیر است و از این بابت قابل استقبال به‌نظر می‌رسد. البته آنطور که برخی مخالفان تفاهم ایران و ایالات‌متحده تفسیر می‌کنند و از تحمیل شدن این متن به مقام رهبری خیر می‌دهند ماجرا رخ نداده و چیزی به کسی تحمیل نشده است. در همین ساعات اخیر چه در میان اصولگرایان افراطی و چه در میان مخالفان جمهوری اسلامی در ایران پیام مذکور به تحمیل شدن متن و نکات تفاهنامه به رهبر ایران مصادره شده

ادامه‌نقدروز

مردم باید منتظر چه باشند؟

فشار بیش از اندازه وارد شده بر ایرانیان و هراس از اینکه این فشار پیامدهای ناشناس داشته باشد کلیت جمهوری اسلامی ایران را به این نتیجه رساند که باید با سرسخت‌ترین و دیرینه‌ترین خصم خود برای رسیدن به توافق بزرگ به تفاهم برد. حالا و براساس گفته مقام‌های ارشد آمریکایی روزهای

دولت ایالات‌متحده آمریکا «به‌شدت» خواهان خروج از این باتلاق و رسیدن به توافق بود. به همین دلیل تقریباً تمامی شروط و خواسته‌های دولت ایران را پذیرفت.

در همان روز امضای تفاهنامه، آقای تاکر کارلسون، تحلیلگر مستقل و پرطرفدار آمریکایی اعلام کرد: «با امضای این تفاهنامه آمریکا رسماً پذیرفت که ایران یک بازیگر است و به این ترتیب همه چیز تغییر کرد همانطور که در سال ۱۹۵۶ جنگ بر سر یک آبراه دیگر به‌نام کانال سوئز، به پایان امپراطوری بریتانیا منجر شد. عده‌ای می‌توانند ادعا کنند که امپراطوری بریتانیا در سال ۱۹۱۸ و پایان جنگ جهانی اول به پایان رسید. عده‌ای می‌توانند ادعا کنند که این امپراطوری در پایان جنگ جهانی دوم در سال ۱۹۴۵ به پایان رسید. ولی تا آن زمان بریتانیا حاکم بالامتاز جهان بود.

رو به افول بود ولی کاملاً نمرده بود. ولی در فاصله کوتاهی از آن زمان و در نتیجه یک بحران بر سر یک آبراه، کار امپراطوری بریتانیا تمام شد چراکه برخلاف آنچه می‌گفت، نتوانست نتیجه را به‌خوبی دلخواه خود تغییر دهد. به این ترتیب آمریکا جای انگلیس را در خاورمیانه گرفت. با منازعه اخیر بر سر تنگه هرمز ثابت شد که آمریکا باوجود داشتن قوی‌ترین و مجهزترین و گران‌ترین ارتش جهان، نتوانست خواسته خود را به‌سی‌وچهارمین اقتصاد جهان دیکته کند.»

تاکر کارلسون لب‌مطلب و حقیقت را از زاویه‌دید فردی که مدت‌ها برای انتخاب مجدد ترامپ تلاش کرد و سپس با شروع جنگ آمریکا و اسرائیل علیه ایران به منتقد سرسخت سیاست‌های دولت کنونی آمریکا تبدیل شد، بیان کرد.

قطعه‌نامه در کشورمان وجود داشت و هنگامی که رهبر وقت کشور قطعه‌نامه ۵۹۸ را پذیرفت و آشپزی میان ایران و عراق برقرار شد، برخی از همان کسانی که در خفا به امام نامه می‌نوشتند و می‌گفتند که کشور ظرفیت اقتصادی و نظامی ادامه جنگ را ندارد در گروه مخالف پذیرش قطعه‌نامه قرار گرفتند و خواهان ادامه جنگ شدند. چالب است که همین گروه پیش از پذیرش قطعه‌نامه توسط رهبری وقت کشور نامی به او نوشته و تصریح کرده بودند که فهرست بلندبالایی که حتی شامل سلاح‌های نامتعارف نیز بود، باید در اختیار نظامیان ایرانی باشد تا آنها بر ارتش بعث چیره شوند اما پس از موافقت امام با پذیرش قطعه‌نامه، همین عده شروع به اتهامزنی علیه مردم ایران‌الله هاشمی‌رفسنجانی کرده و گفتند که او امام را به پذیرش قطعه‌نامه وادار کرده است.

اکنون هم همان کسانی که در خفا تصریح می‌کنند که پیروزی ایران بر ایالات‌متحده تنها به‌طور راهبردی و استراتژیک رخ داده و روی زمین و به گونه فیزیکی قابل تحقق نیست، به پزشکیان و قالیباف حمله می‌کنند و علیه عراقچی شعار می‌دهند. همین عده که شعار جنگ تا به زانو درآوردن ایالات‌متحده و نابودی فیزیکی اسرائیل را در مجامع علنی سر می‌دهند در خلوت و اظهارات غیررسمی اعتراف می‌کنند که به‌لحاظ فیزیکی ارتش

برخلاف عده‌ای ایرانی که رویا خریدن و به رسانه‌های وابسته به اجنبی دل بستند، واقعیت میدانی نشان می‌دهد که ایران در برابر قوی‌ترین ارتش جهان و همراهی دولت‌های ناپی‌اش در منطقه خاورمیانه، قد علم کرده و مقاومت نمود تا به جهانبان ثابت شود ایران امروز دیگر ایران ۲۰۰ سال قبل نیست. اولین رویارویی ایرانیان با یک قدرت اروپایی به دو جنگ منتهی به قراردادهای ننگین گلستان در سال ۱۸۱۳ میلادی و قرارداد ترکمانچای در سال ۱۸۲۸ میلادی برمی‌گردد. هدف امپراطوری روسیه فقط شکست نظامی ایران و تصرف بخش‌هایی از خاک آن در قفقاز نبود بلکه هدف نهایی تحقیر ملت ایران و ایجاد حس تحقیر شدگی به این ملت بود. مناسبات روسیه نتوانست با تحمیل ضمانت اقتصادی در قرارداد ترکمانچای، ایران را به خاک ذلت بکشاند.

ایالات‌متحده قوی‌تر از جمهوری اسلامی است و در صورت در بن‌بست قرار گرفتن ایالات‌متحده حتی امکان استفاده از سلاح هسته‌ای علیه کشورمان نیز متصور است. همین عده که توافق را بر نمی‌تابند و ادامه جنگ را برای ایرانیان و ایران مخالف پذیرش قطعه‌نامه قرار گرفتند و خواهان ادامه جنگ شدند. اسرائیل دست‌کم تا چشم‌انداز قابل‌پیش‌بینی، چندان زیاد نیست و نمی‌توان براساس آن تصمیم گرفت.

برخی از همین مدعیان می‌گویند حتی اگر همه شیعیان نیز کشته و شهید شوند بازهم باید همه توان را برای نابودی فیزیکی آمریکا و اسرائیل هزینه کرد. آیا همه ایرانیان با این اقدام و دیدگاه موافق هستند؟ روشن است که درصد قابل‌توجهی از ایرانیان به چنین کارزار آخراًزمانی اعتقادی ندارند و برای‌شان زندگی در یک کشور مدرن و پیشرفته که به اصول اعتقادی و حریم جغرافیای خود پای‌بند باشند، اهمیت دارد و هیچ گزینه دیگر را به عنوان بدیل و جایگزین نمی‌پذیرند. روشن است که این افراد فقط در محافل خود و به عنوان متکلم‌وحده و بی‌رقیب سخن می‌گویند و هیچ‌گاه در معرض قضاوت عمومی و مواجهه با نظریات مخالف قرار نمی‌گیرند. این است که چنین افرادی همیشه در صندلی محق و صاحب حق نشسته و بقیه را به پیروی و اطاعت از دیدگاه خود می‌خوانند.

جماهير سوسیالیستی در داشتن نیروی نظامی و نیز تجهیزات مریبار در دریا و آسمان و زمین و نیز داشتن متحدانی به پهنه کره خاکی در اروپای شرقی، در آسیا، آمریکای لاتین و در آفریقا و حزب‌های کمونیست قوی در کشورهای اروپای غربی نتوانست از نظر نظامی حریف آمریکا شود بنابراین جمهوری اسلامی باید بداند شکست دادن نظامی آمریکا شاید دهه‌ها زمان لازم داشته باشد.

مردم ایران می‌خواهند در این روزها تا روز تعیین‌شده

جناب آقای سامان قدوسی
انتصاب شایسته جنابعالی به عنوان «مدیرکل روابط عمومی و سنگنوی وزارت نفت»، را تبریک و تهنیت عرض نمود،
از درگاه ایزد منان موفقیت و سربلندی روزافزون‌تان را خواستاریم.
روزنامه جهان صنعت

سازمان آگهی شهرستان ها
از سراسر کشور
نماینده فعال می پذیرد
www.jahanesanat.ir

سازمان آگهی روزنامه جهان صنعت
جهان صنعت

«جهان صنعت» وضعیت ترازنامه سیستم بانکی را روایت می کند

بانکها در محاصره بدهی



معادل ۵۵/۵ درصد افزایش یافته است. نسبت به اسفند۱۴۰۳ نیز رشد ۴۰/۴ درصدی ثبت شده یعنی حتی اگر مبنای مقایسه را پایان سال قبل بگیریم در ۱۱ ماه نخست سال ۱۴۰۴ بیش از ۱۱ هزار و ۳۸۲ همت به اندازه ترازنامه سیستم بانکی افزوده شده است. این شتاب رشد نشان می‌دهد سیاستگذار پولی فقط با افزایش معمولی مانده حسابها روبه‌رو نبوده بلکه با بزرگشدن بیوسه‌ت کل ساختار بانکی مواجه است. در کنار این رقم اقدام زیر خط نیز اهمیت زیادی دارند. اقدام زیر خط از ۵۲۳۱ همت در بهمن۱۴۰۳ به ۹۰۹۷ همت در بهمن۱۴۰۴ رسیده و رشد ۷۳/۶ درصدی داشته است. این رشد از رشد نقدینگی رشد دارایی‌ها و رشد جمع کل بدهی‌ها هم بالاتر است. اقدام زیر خط معمولاً در متن اصلی ترازنامه دیده نمی‌شوند اما وقتی به بیش از ۹ هزار همت می‌رسند دیگر نمی‌توان آنها را حاشیهای دانست. این ارقام می‌تواند بازتاب تعهدات، ضمانتها، اعتبارات اسنادی یا سایر اقلامی باشد که بیرون از قالب اصلی ترازنامه ایستادند اما در صورت فعال شدن می‌توانند بر وضعیت بانکها اثر بگذارند.

برابرین مساله اصلی این است که سیستم بانکی ایران فقط در بخش نقدینگی رشد نکرده بلکه کل ترازنامه آن منبسط شده است. چنین وضعیتی در اقتصادی که با تورم بالا، کسری بودجه، نااطمینانی ارزی و فشارهای سیاسی روبه‌رو بوده اهمیت دوچندان دارد. ترازنامه بزرگتر اگر با افزایش واقعی تولید، بهرچیزی و توان بازپرداخت همراه نباشد بیشتر شبیه یادگنی است که هر بار با فشار تورم، بدهی و نرخ ارز بزرگتر می‌شود.

دارایی‌های خارجی؛ موتور اول رشد ترازنامه بانکها

مهمترین تغییر سمت دارایی‌های سیستم بانکی جهش دارایی‌های خارجی است. دارایی‌های خارجی سیستم بانکی در بهمن۱۴۰۳ ۱۲۳ هزار و ۵۲۵ همت رسیده در حالی که این رقم در بهمن۱۴۰۳ معادل ۶۸۱ همت بود یعنی فقط در یک سال دارایی‌های خارجی ۹۱۷ همت افزایش یافته و رشد ۲۷ درصدی را ثبت کرده است. این رقم به‌تنهایی حدود ۳۲ درصد از کل افزایش سالانه دارایی‌های سیستم بانکی را توضیح می‌دهد.

این عدد در نگاه اول ممکن است مثبت به‌نظر برسد؛ بویژه در بهمن۱۴۰۳ دارایی‌های خارجی افزایش یافته و پشتوانه ارزی نظام بانکی تقویت شده است. اما در اقتصاد ایران خوانش چنین رقمی بدون توجه به نرخ ارز می‌تواند گمراه‌کننده باشد. بخش مهمی از افزایش ریالی دارایی‌های خارجی ممکن است نه ناشی از افزایش ارزش واقعی دارایی‌های خارجی بلکه ناشی از اثر تسعیر ارز و افزایش ارزش ریالی اقدام ارزی باشد. میان سادتر

احسان کشاورز – یکماه پیش از آنکه آسمان سیاست و امنیت ایران زیر سایه جنگ، جمله آمریکا و اسرائیل و شوکهای تازه فرو برد وزیر پست اقتصاد ایران جنگ دیگری در جریان بود؛ جنگ خاموش، بی‌صدا و بی‌باز از موشک اما با آثار ماندگارتر بر سفره مردم. آمار تازه بانک مرکزی از خلاصه‌های دارایی‌ها و بدهی‌های سیستم بانکی در بهمن۱۴۰۴ نشان می‌دهد نظام بانکی ایران پیش از ورود کشور به شوک جنگی خود زیر فشار یک ترازنامه متورم، ارزی‌شده و دولتزده قرار داشت. این بار مساله فقط رشد نقدینگی نبوده بلکه مساله این است که کل ماشین بانکی اقتصاد با سرعتی نگران‌کننده در حال باد کردن بوده است.

بر اساس داده‌های بانک مرکزی جمع دارایی‌ها و بدهی‌های سیستم بانکی بدون احتساب اقدام زیر خط از ۲۵ هزار و ۳۹۹ همت در بهمن۱۴۰۳ به ۹ هزار و ۵۲۵ همت در بهمن۱۴۰۴ رسیده یعنی در فاصله فقط یک سال اندازه ترازنامه سیستم بانکی بیش از ۱۴ هزار و ۱۲۰ همت بزرگتر شده و رشد ۵۵/۵ درصدی را ثبت کرده است. اگر اقدام زیر خط هم در محاسبه لحاظ شود جمع کل ترازنامه از ۲۰ هزار و ۶۶۹ همت به ۹ هزار و ۴۳۶ همت رسیده یعنی رشدی معادل ۵۵/۵ درصد.

این اعداد فقط یک تصویر حساس‌باری نیستند بلکه روایت فشرده‌ای از وضعیت اقتصاد ایرانند. در سمت دارایی‌ها دارایی‌های خارجی با رشد ۷۷ درصدی به ۱۲ هزار و ۵۲۵ همت رسیده و به‌بزرگترین قلم دارایی سیستم بانکی شده است. بدهی بخش غیردولتی نیز با رشد ۲۷/۳ درصدی به ۱۱ هزار و ۷۵۹ همت رسیده اما سهم آن از کل دارایی‌ها کاهش یافته است. بدهی دولت به سیستم بانکی هم ۱/۹ درصد رشد کرده و به ۵۲۳۱ همت رسیده است. در سمت بدهی‌ها نقدینگی با رشد ۷۳/۶ درصدی به ۹ هزار و ۴۳۶ همت رسیده و پول نقدترین جزء نقدینگی حتی سریعتر از شیپول رشد کرده است.

این تصویر نشان می‌دهد اقتصاد ایران پیش از شوک جنگی با یک ترازنامه بانکی شکننده وارد شوک بی‌ثباتی شده بود؛ ترازنامه‌ای که از یکسو به‌نرخ ارز حساس‌تر شده از سویی زیربار تولد مانده از سوی دیگر همچنان نقدینگی را با سرعتی بالا به اقتصاد تزریق کرده است. وقتی نظام بانکی پیش از بحران چنین متورم است و امنیت سیاسی و امنیتی می‌تواند به سرعت به‌بازار پول، نرخ ارز، تورم و انتظارات عمومی منتقل شود.

ترازنامه‌های در یکسال ۱۴ هزار همت بزرگتر شد

آمار بانک مرکزی نشان می‌دهد جمع دارایی‌های سیستم بانکی در پایان بهمن۱۴۰۳ ۳۹۹ هزار و ۳۹۹ همت رسیده است. این رقم در بهمن۱۴۰۳ معادل ۲۵ هزار و ۳۹۹ همت بود. بنابراین سیستم بانکی در فاصله یک سال ۱۴ هزار و ۳۹۹ همت بزرگتر شده؛ رقمی که برای فهم ابعاد آن کافی است بدانیم این افزایش به‌تنهایی از کل نقدینگی اقتصاد ایران در بسیاری از سال‌های نهمچنان تور بیشتر است. این منظر نرخ رشد جمع دارایی‌ها و بدهی‌های سیستم بانکی در بهمن۱۴۰۴ نسبت به بهمن۱۴۰۳

خودرو

«جهان صنعت» – کارشناسان صنعت خودرو تاکید کردند افزایش قیمت محصولات ایران خودرو نه یک سودجویی که یک اقدام ضروری برای نجات این غول تولیدی از ورشکستگی قریبالوقوع است. به‌گفته عضو هیات‌علمی انشگاه علومصنعت این افزایش حتی تورم سنتی ۱۰ تا ۱۰ درصد را پوشش نمی‌دهد اما از زبان صنعتی فولگری کرده و سود اندکی برای ادامه چرخه تولید ایجاد می‌کند. با وجود انتقادها اصلاحیه نهایی قیمت‌ها در کمال نشان داد تغییر محسوس در نرخ اکثر محصولات ایجاد نشده و تنها چند مدل کاهش محدود داشتند؛ موضوعی که نشان از ایستادگی خودروساز بر سر عقلانیت اقتصادی برای بقای صنعت در آستانه گشایش‌های ارزی دارد.

ایران خودرو مجوز افزایش قیمت خود را دریافت کرد. بلاخره ایران خودرو مجوز افزایش قیمت محصولات خود را بر اساس صوبه شورایی قایت دریافت کرد و در همین راستا درخواست توقف نماذ بورس می‌خود را نیز به سازمان بورس ارائه داد. به‌گزارش انستتاد، این چرخه همان روز فورس جدید قیمت محصولات خود را منتشر کرد. با این حال عزت‌الله زارعی، سخنگوی وزارت صنعت، معدن و تجارت اعلام کرد که اگرچه اسناد و مدارک ازسوی ایران خودرو به سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان ارائه شده و بررسی‌ها نیز در چارچوب دستورالعمل‌های موجود انجام گرفته اما در قیمت‌ها اعلام‌شده ازسوی این خودروساز ارقامی بالاتر از محاسبات سازمان حمایت درج شده بود. بر این اساس مقرر شد اصلاحات لازم انجام شده و نسخه نهایی قیمت‌ها به سازمان بورس اعلام شود؛ اصلاحیه‌ای که امروز در سامانه کتال با قیمت جدید منتشر شد.

بررسی قیمت‌های اصلاح‌شده نشان می‌دهد که تغییر محسوس در نرخ نهایی اکثر محصولات ایجاد نشده و بخش عمده قیمت‌ها بدون تغییر باقی ماندند. با این حال

قیمت برخی محصولات کاهش یافته است. به‌این ترتیب اگرچه وزارت صنعت، معدن و تجارت از اصلاح قیمت‌های اعلامی ایران خودرو خبر داده بود، اما بازنگری انجام‌شده تاثیر قابل توجهی بر نرخ نهایی اغلب محصولات نداشته است.

افزایشی که ضروری بود

امیرحسن کاكایی، عضو هیات‌علمی دانشکده خودرو دانشگاه علومصنعت در گفتگو با «جهان صنعت» به‌ضرورت این افزایش قیمت محصولات ایران خودرو در شرایط کنونی پرداخت و عنوان کرد: این افزایش قیمت افزایشی بین ۱۰ تا ۲۰ درصد در محصولات مختلف اعمال شده که این اصلاح قیمت باید صورت می‌گرفت. بدون شک این اقدام درستی بوده که حتی با تاخیر صورت گرفته است.

محصولات ایران خودرو در حقیقت نتیجه تخلیه توری است که در آذرماه سال گذشته به‌خاطر چیلجایی قیمت ارز تا لار اول به‌تالار دوم روی داد و شاهد افزایش نرخ پایه صنعتی بین ۸ تا ۱۰ درصد بودیم و این تورم به‌تدریج گریبان کالاهای مختلف صنعتی را گرفت و به‌تدریج نیز تخلیه شد. به‌عبارتی از آذرماه سال گذشته تاکنون بین ۸ تا ۱۰ درصد تورم بخش صنعتی داریم که هنوز قیمت‌های اعلامی در خودرو به‌پایه این تورم نمی‌رسد چراکه بر اساس قانون اعداد گذشته‌نگر هستند و کامکان جا برای افزایش بیشتر نیز وجود دارد زیرا این افزایش قیمت مربوط به حساب‌های دو ماه قبل می‌شود که مورد تایید قرار گرفته و پس از حساب و کتاب سازمان حمایت از تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان اجازه افزایش را به خودروساز می‌دهد. وی در ادامه با تاکید بر این موضوع که به‌هرحال از نظر اقتصادی و صنعتی این افزایش قیمت انواع محصولات خودرو کار درستی بوده گفت: چراکه اگر این کار صورت نمی‌گرفت یک شرتکنی مانند ایران خودرو گرفتار زیان‌دهی سنگین می‌شد که دیگر قادر به‌جبران این زیان‌دهی خود نیز نمیشد که در نهایت ممکن بود به‌تعطیلی این واحد بزرگ بینجامد.

آگهی مناقصه عمومی (دو مرحله‌ای)

شرکت ابنیه گستر کارآفرین در نظر دارد فرآیند عملیات تکمیل اسکلت، تهیه و اجرای سقف و عملیات سخت‌کاری، تاسیسات مکانیکی، الکتریکی و نازک‌کاری پروژه **بانک کارآفرین شعبه گلسار رشت** را از طریق مناقصه عمومی دو مرحله‌ای واجد صلاحیت (با کسب حداقل ۶۰ امتیاز از ۱۰۰ امتیاز ارزیابی شرکت **ابنیه گستر کارآفرین** ارائه گردد.

داوطلبین می‌توانند به منظور دریافت اسناد و مدارک مناقصه از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ لغایت ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ به صورت مجازی یا حضوری به محل شرکت واقع در تهران، زعفرانیه، میدان انجمنی، خیابان بهزادی، پلاک ۵۳ طبقه اول مراجعه و یا از طریق سایت شرکت به نشانی www.agk.com نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام فرمایند.

مهلت زمان ارائه پیشنهادها تا ساعت ۱۱ صبح روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ زمان بازگشایی پاکت و برگزاری مناقصه ساعت ۱۴ همان روز می‌باشد.

مناقصه گزار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است. مبلغ ضمانتنامه شرکت در مناقصه معادل ۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (دوازده میلیارد ریال) بوده که می‌بایست به صورت ضمانتنامه بانکی **(به غیر از بانک کارآفرین)** تا سند واریز به حساب **شرکت ابنیه گستر کارآفرین** ارائه گردد.

شایان ذکر است به برنده مناقصه در قبال ضمانتنامه بانکی معتبر **پیش‌پرداخت ۲۰ درصدی** تعلق خواهد گرفت. همچنین شرکت مجاز خواهد بود طبق قرارداد تا ۲۵٪ حجم مناقصه را کسر یا اضافه نماید. کسورات بیمه و حسن انجام کار طبق شرایط عمومی پیمان از صورت وضعیت‌های پیمانکار کسر می‌گردد.

هزینه ثبت آگهی و تشریفات مناقصه بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

چه مقدار از این رشد واقعی و چه مقدار حسابداری است؟ اگر بخش مهمی از آن از کاتال نرخ ارز آمده باشد آنگاه ترازنامه بانکها نمتنها از تورم داخلی بلکه از بی‌ثباتی ارزی نیز تغذیه کرده است.

تسهیلات بالا رفت اما وزن بخش غیردولتی پایین آمد

بدهی بخش غیردولتی به سیستم بانکی که می‌توان آن را به‌طور کلی نماینده مانده اعتبارات و تسهیلات اعطایی به‌خانوارها و بنگاه‌ها دانست در بهمن۱۴۰۴ ۱۱ هزار و ۶۷۵ همت رسیده است. این رقم در بهمن۱۴۰۳ معادل ۸۳۱ همت بود. بنابراین بدهی بخش غیردولتی در یک سال ۳۹۴ همت افزایش یافته و رشد ۳۹/۳ درصدی داشته اما نکته مهم این است که این رشد از رشد کل دارایی‌های سیستم بانکی پایین‌تر بوده است. درحالی که کل دارایی‌ها ۵۵/۵ درصد رشد کرده بدهی بخش غیردولتی ۳۹/۳ درصد رشد کرده است. نتیجه این تفاوت آن است که سهم بخش غیردولتی از ترازنامه بانکها کاهش یافته است. سهم بدهی بخش غیردولتی از کل دارایی‌ها از حدود ۲۳ درصد در بهمن۱۴۰۳ به ۲۷/۵ درصد در بهمن۱۴۰۴ رسیده است. این یعنی بانکها بزرگتر شدند اما وزن نسبی اعتبارات بخش غیردولتی در ترازنامه آنها کمتر شده است.

این گزاره برای فهم کیفیت رشد ترازنامه بسیار مهم است. اگر ترازنامه سیستم بانکی بزرگتر شود اما سهم تسهیلات بخش غیردولتی کاهش یابد نمی‌توان با اطمینان گفت این رشد به‌معنای تقویت تامین مالی تولید است. ممکن است بخشی از افزایش

ممانده بدهی بخش غیردولتی نیز صرفاً بازتاب تورم، افزایش اسمی سرمایه در گردش، تمدید تسهیلات قبلی، امپال بدهی‌ها یا افزایش ارزش ریالی قراردادهای باشد. در اقتصاد تورمی رشد اسمی تسهیلات الزاما به معنای رشد واقعی تامین مالی نیست.

نسبت بدهی بخش غیردولتی به نقدینگی نیز همین پیام را تقویت می‌کند. این نسبت از حدود ۸۴/۳ درصد در بهمن۱۴۰۳ به ۹۷/۷ درصد در بهمن۱۴۰۴ کاهش یافته یعنی نقدینگی سریعتر از بدهی بخش غیردولتی رشد کرده است. اگر نقدینگی با سرعت بیشتری از اعتبارات بخش غیردولتی افزایش یابد این پرسش جدی مطرح می‌شود که رشد پول و شیپول تاچه اندازه در خدمت تولید بوده و تاچه اندازه مهم این است که این رشد از رشد کل دارایی‌های سیستم بانکی پایین‌تر بوده است. درحالی که کل دارایی‌ها ۵۵/۵ درصد رشد کرده بدهی بخش غیردولتی ۳۹/۳ درصد رشد کرده است. نتیجه این تفاوت آن است که سهم بخش غیردولتی از ترازنامه بانکها کاهش یافته است. سهم بدهی بخش غیردولتی از کل دارایی‌ها از حدود ۲۳ درصد در بهمن۱۴۰۳ به ۲۷/۵ درصد در بهمن۱۴۰۴ رسیده است. این یعنی بانکها بزرگتر شدند اما وزن نسبی اعتبارات بخش غیردولتی در ترازنامه آنها کمتر شده است.

این گزاره برای فهم کیفیت رشد ترازنامه بسیار مهم است. اگر ترازنامه سیستم بانکی بزرگتر شود اما سهم تسهیلات بخش غیردولتی کاهش یابد نمی‌توان با اطمینان گفت این رشد به‌معنای تقویت تامین مالی تولید است. ممکن است بخشی از افزایش

«جهان صنعت» از افزایش قیمت خودرو گزارش می‌دهد

بقای خودروسازان در سایه افزایش تورم

افزایشی که چندان سودآور نیست

این کارشناس صنعت خودرو در ادامه با اشاره به‌این موضوع که این افزایش قیمت‌ها در نهایت باعث سودآوری شرکت ایران خودرو نمی‌شود، افزود: این افزایش قیمت در حدی است که از زیان‌دهی این شرکت پیشگیری به‌عمل آورد. زیان عملیاتی را نیز برده و سود عملیاتی مختصری را نصیب این شرکت خواهد کرد چراکه کامکان حاکمیت اجازه نمی‌دهد که قیمت‌ها مطابق تورم روز اصلاح شوند. بنابراین این اقدام سبب می‌شود که چرخه تولید در این خودروسازی متوقف نشود. از این‌رو می‌توان مدعی شد که این افزایش قیمت‌ها در حد واجب ضروری به‌نظر می‌رسیده است.

کاكایی در ادامه یادآور شد: در شرایط کنونی تنها ایران خودرو است که به‌صورت مرتب تولید دارد و سایر خودروسازان هم‌اکنون به‌شدت با چالش روبه‌رو شدند و بسیار واضح است که سهم تولید کاهش یافته است. البته اگر توقف این هم‌اکنون صورت گرفته به‌موقع اعمال عملیاتی تسهیلات تسهیلاتی از خودروسازان موتورکاران تعطیل خواهند شد. از این‌رو صنعت را با مسائل واقعی اقتصادی و شرایط روز باید مدیریت کرد و نه بر اساس توهم و انتظارات آیند.

وی در پاسخ به‌این پرسش که مردم از این تصمیم‌گیری رضایت خواهند داشت، خاطر نشان کرد: بدون شک مردم از این تصمیم راضی نخواهند بود. مساله این است که مردم از هیچ وضعیت موجودی راضی نیستند چراکه تورم به‌بالای ۶۰ درصد و حتی تا ۸۰ درصد در یک‌سال گذشته رسیده است. ایران طی ۶ سال گذشته همواره در کاتال تورمی ۲۰ درصدی بهسر می‌برده البته تنها طی یکی‌دو سال طی

غیردولتی بدهی دولت به سیستم بانکی یکی از مهم‌ترین نقاط هشدار در آمار بهمن۱۴۰۴ است. بدهی بخش دولتی به سیستم بانکی از ۱۹۳۴ همت در بهمن۱۴۰۳ به ۲۷۷۱ همت در بهمن۱۴۰۴ رسیده است. این یعنی رشد ۴۴ درصدی در یک سال اما جزئیات این قلم نشان می‌دهد فشار اصلی از خوددولت آمده و نه از شرکتها و موسسات دولتی.

بدهی دولت به سیستم بانکی در بهمن۱۴۰۴ ۲۵۳۴ همت رسیده در حالی که این رقم در بهمن۱۴۰۳ معادل ۱۶۶۸ همت بود. بنابراین بدهی دولت در یک سال ۸۶۶ همت افزایش یافته و رشد ۵۱/۹ درصدی داشته است. در مقابل بدهی شرکتها و موسسات دولتی از ۱۵۶ همت به ۲۲۷ همت کاهش یافته و افت ۷/۵ درصدی ثبت کرده است. به‌این روش‌ترش بدهی بخش دولتی تقریباً به‌طور کامل از مسیر خود دولت رخ داده است.

این ترکیب از نظر اقتصاد سیاسی پولی اهمیت زیادی دارد. دولت وقتی با کسری منابع، فشار هزینه‌ها و محدودیت درآمدهای پایدار روبه‌رو می‌شود، مستقیم یا غیرمستقیم به‌شبهه بانکی تولید وارد می‌کند که این فشار در قالب اضافه برانشت، بدهی به‌بانک‌ها، انتشار اوراق و جابه‌جایی‌های حسابداری ظاهر می‌شود. گاهی از مسیر شرکت‌های دولتی یا تکلیف‌ای اعتباری به‌بانک‌ها منتقل می‌شود. در داده‌های بهمن۱۴۰۴ حداقل در سطح این جدول، نشانه روشن آن است که بدهی خوددولت با سرعت بالایی افزایش یافته است.

البته برای تحلیل دقیق‌تر باید سمت مقابل را نیز دید. واهما و سپرده‌های بخش دولتی نزد سیستم بانکی از ۷۳۳ همت در بهمن۱۴۰۳ به ۱۲۱۱ همت در بهمن۱۴۰۴ رسیده و رشد ۶۶/۷ درصدی داشته است. بنابراین اگر خالص بدهی بخش دولتی را محاسبه کنیم یعنی بدهی بخش دولتی به‌بانک‌ها منهای واهما و سپرده‌های بخش دولتی رقم خالص از حدود ۱۵۲ همت به ۱۳۵ همت رسیده است. به‌این ترتیب خالص بدهی بخش دولتی حدود ۱۷/۵ درصد رشد کرده است. این نکته نشان می‌دهد رشد سپرده‌های دولتی بخشی از فشار بدهی ناخالص را تعدیل کرده اما اصل مساله را از بین نبرده است.

مساله اصلی این است که دولت همچنان در ترازنامه بانکی حضور سنگینی دارد. در بهمن۱۴۰۴ دولت به‌تنهایی حدود ۱۷/۵ درصد از کل بدهی بخش دولتی به سیستم بانکی را تشکیل داده است. این یعنی اگر قرار است درباره سلامت ترازنامه بانکها و کارایی سیاست پولی صحبت شود نمی‌توان نقش دولت را نادیده گرفت. بانک مرکزی هر چقدر درباره کنترل نقدینگی سخن بگوید تا زمانی که دولت یکی از بازگیران اصلی فشار بر ترازنامه بانکی است سیاست پولی در میدان بسته و پرهزینه‌ای حرکت می‌کند.

کرد: در این تقاضا قرار است که ۳۰۰ میلیارد دلار به‌این‌اراد

شود که به‌نظر نمی‌رسد که این امر چندان قابل باور باشد. در چنین شرایطی باید صنایع سر جای خود قرار بگیرند. در این تورم سرسام‌آور سید مصرفی خانوارها کاهش پیدایی‌کنند در نتیجه در کل مردم ناراضی هستند و این ناراضیاتی روی همه کالاها صدق دارد به‌ویژه در صنعت خودرو که این‌روزها به‌نماد بازار آمدی صنایع و سیاست‌گذاری صنعتی ما تبدیل شده است. البته در این راستا باید به‌مردم نیز حق داد و به‌این موضوع توجه کرد که یک‌جانبی کار همواره می‌گنجد که منتقدان این سیاست‌های بانک مرکزی و سیاست‌گذاری ماسه که می‌گنجد بدون شک تورم در کشور ناشی از سیاست‌های بانک مرکزی بوده که یک پدیده‌ای پولی است و نه یک پدیده صنعتی. اتخاذ سیاست‌های بانک مرکزی نیز به‌بدلیل سیاست‌های توسعه صنعتی کشور است که از ابتدا غلط بوده و همواره ضعف داشتیم و این ضعف را نیز با نظام بانکی غلط و چاپ پول سعی کردیم بر کنیم. چاپ پول سبب تورم و تورم سبب افزایش قیمت‌ها و به‌واقع کاهش ارزش پول ملی شده و این موضوع سبب ناراضیاتی می‌شود

افزایشی به‌موقع با حذف دلالتان و کاهش قیمت‌های آزاد

کاكایی در پاسخ به‌این پرسش که چرا این افزایش قیمت از دید شما به‌موقع بود، تصریح کرد: در شرایط کنونی دلار در حال کاهش قیمت است و قیمت خودرو در بازار آزاد سقوط خواهد کرد و بانکون با توجه به‌انتظاری که پیش

سیاست پولی در برابر ترازنامه‌ای ارزی شده و متورم

جمع‌بندی آمار بهمن۱۴۰۴ روشن است: بانک مرکزی فقط با رشد نقدینگی روبه‌رو نبوده بلکه با یک ترازنامه بانکی متورم، ارزی‌شده، دولتزده و مملو از اقدام سنگین روبه‌رو است. نقدینگی در بهمن۱۴۰۴ به ۹ هزار و ۴۳۶ همت رسیده و در یکسال ۴۶۸ همت افزایش یافته است. رشد سالانه نقدینگی ۳۷/۳ درصد بوده؛ رقمی که به‌خودی‌خود برای یک اقتصاد گرفتار تورم بالا هشداردهنده بوده اما این فقط یک طرف ماجراست.

در ترکیب نقدینگی نیز نشانه‌های مهمی دیده می‌شود. پول از ۲۵۰۷ همت در بهمن۱۴۰۳ به ۲۸۰۲ همت در بهمن۱۴۰۴ رسیده و رشد ۱۱/۶ درصدی داشته است. شبه‌پول نیز از ۴۴۷۵ همت به ۱۰ هزار و ۳۸۲ همت رسیده و ۴۵/۸ درصد رشد کرده است. بنابراین نقدترین جزء نقدینگی سریع‌تر از شبه‌پول افزایش یافته است. سهم پول از نقدینگی نیز از حدود ۲/۵ درصد به ۲/۶ درصد رسیده است. این تغییر شاید در ظاهر کوچک به‌نظر برسد اما از نظر رفتاری مهم بوده زیرا نشان می‌دهد نقدینگی فقط بزرگتر نشده بلکه اندکی نقدتر شده هم بوده است. در اقتصاد بی‌ثبات رشد سریع‌تر پول می‌تواند با افزایش میل به‌نقدشوندگی، تقویت انتظارات تورمی و کاهش افق نگهداری سپرده‌ها ارتباط داشته باشد.

ازسوی دیگر سایر بدهی‌ها ۵۵ هزار و ۶۲۷ همت رسیده و حتی از نقدینگی نیز بزرگتر شده است. سایر بدهی‌ها در یک سال ۵۴۵۴ همت افزایش یافته و رشد ۳۷/۶ درصدی داشته است. این قلم اکنون حدود ۳۹/۵ درصد از کل بدهی‌های سیستم بانکی را تشکیل می‌دهد. در حالی که سهم نقدینگی حدود ۲۷ درصد است. همین نکته نشان می‌دهد تمرکز صرف بر نقدینگی تصویر ناصبی از وضعیت بانکها می‌دهد. در سمت بدهی‌ها اقلامی وجود دارند که از نظر اندازه و رشد کمتر از نقدینگی اهمیت ندارند اما در فضای عمومی کمتر درباره آنها بحث می‌شود.

سپرده‌های ارزی نیز به ۳۲۷ همت رسیده و رشد ۲۷/۶ درصدی داشته است. وقتی این قلم را کنار رشد ۷۷ درصدی دارایی‌های خارجی قرار دهیم تصویر کامل‌تری می‌شود: هم در سمت دارایی و هم در سمت بدهی وزن اقدام ارزی بالاست. است. این یعنی ترازنامه سیستم بانکی نمتنها از تورم داخلی بلکه از تحولات ارزی نیز تاثیر می‌پذیرد.

مساله نهایی این است که چنین ترازنامه‌ای در برابر شوک‌ها آسیب‌پذیرتر است. بهمن۱۴۰۴ فقط یک ماه پیش از ورود اقتصاد ایران به‌بورهای پر تنش ثبت شد است. اگر در همان مقطع پیش از شدید بحران‌های سیاسی و امنیتی سیستم بانکی با رشد ۵۵ درصدی ترازنامه، نقدینگی ۱۴ هزار و ۴۳۶ همتی، بدهی دولت ۲۵۳۴ همتی و دارایی خارجی ۱۳ هزار و ۵۲۵ همتی مواجه بوده آنگاه پرسش اصلی این است که پس از ورود شوک‌های جدید این ترازنامه چه ظرفیتی برای تحمل فشار دارد؟

آمده به‌یکباره بازارها به‌روی کالا‌های خارجی باز خواهند شد در نتیجه این افزایش قیمت سقوط در کارخانه که باعث بقای تولیدکننده می‌شود بعید به‌نظر می‌رسد که اثر واقعی در بازار داشته باشد.

وی در ادامه یادآور شد: در چنین شرایطی بازار به‌صنعت نزدیک خواهد شد و بازی دلالت‌ها جمع می‌شود. هرچند به‌صورت طبیعی دلالت‌هایی که از این رانت بزرگ طی ۱۵ سال گذشته بهره گرفتند در برابر این تصمیم درست دولت مقابله کرده و شروع به‌تئیلینتات منفی خواهند کرد درحالی‌که این اصلاح قیمت صنعتی باید در اوج این ماجرا اتفاق بیفتد یعنی جایی که قرار است قیمت دلار پایین بیاید و ازسویی قیمت بازار آزاد نیز دیگر کشتش بیشتری ندارد. در چنین شرایطی صنعت می‌تواند کار خود را به‌درستی انجام دهد و از آن‌سو نیز بساط دلالتی جمع شود تا در نهایت مصرف‌کننده بتواند با ارضش با این همه انواع محصولات خودرویی که در کشور عرضه می‌شود خرید خود را انجام دهد. بالای ۱۰۰ مل خودروی سواری داخلی ارزش پول ملی شده و این موضوع سبب ناراضیاتی می‌شود که سبب شده دلالت‌ها همواره پیروز شوند. اگر دولت بتواند پای این موضوع بایستد که قیمت بازار را با کاهش قیمت دلار کاهش دهد و قیمت صنعتی را به‌موقع و بر اساس قاعده به‌روز کند بازار خودرو می‌تواند به‌آرامش برسد.

آگهی مناقصه ۵/۱۱۲۴/ه

شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر در نظر دارد مجدداً از طریق مناقصه عمومی نسبت به انتخاب پیمانکار واجد شرایط تأمین، نصب و راه اندازی تجهیزات دیتا سنتر در محل کارخانه سیرجان اقدام نماید.

- متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه از طریق سایت اینترنتی شرکت به آدرس WWW.GISDGO.COM ، بخش مزایده ها و مناقصه ها مراجعه نمایند.

- نشانی محل تحویل مدارک:

۱- دفتر کارخانه: به آدرس، کرمان، سیرجان، کیلومتر ۵۰ جاده شیراز، کیلومتر ۵ جاده اختصاصی، شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر، دبیرخانه کمیسیون معاملات - تلفن ۰۳۴ - ۳۱۲۹۴۰۷۶

۲- دفتر تهران: به آدرس، میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان سنی و یکم غربی، پلاک ۲۲، کد پستی ۱۵۱۶۶۴۱۱-۱- تلفن: ۰۲۱-۸۸۱۹۷۶۷۰۴۳ تا ۰۲۱-۸۸۱۹۹۴۰۳۳

- مناقصه حاضر به صورت **یک مرحله ای** بوده، لذا مناقصه گران می‌بایست پاکت "الف"، "ب" و "ج" را شامل ضمانت نامه، پیشنهاد فنی و مالی در زمان و محل مقرر تحویل نمایند.

- جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره های ۰۳۴۳۱۲۹۴۰۷۶ و یا شماره تلفن ۰۹۱۳۱۷۸۷۰۴۷ بنام آقای حیدری نسب در روزهای شنبه الی چهارشنبه در ساعات اداری تماس حاصل فرمایید.

- بازدید از سایت محل پروژه الزامی نمیباشد اما در صورت تمایل به بازدید جهت هماهنگی با آقای حیدری نسب با شماره فوق تماس حاصل فرمایید. همچنین پاسخ سوالات فنی مناقصه گران که از طریق فرم WWW.GISDGO.COM موجود در اسناد فنی منضم به آدرس ایمیل a.heidari@gisdco.ir ارسال شده، در سایت بارگذاری خواهد شد.

آخرین مهلت ارسال مدارک: ۱۳/۰۴/۱۴۰۵

شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر
GOLGHAR IRON & STEEL DEVELOPMENT CO.
دبیرخانه کمیسیون معاملات

دور دنیا

ژنرال اسرائیلی با نتانیاهو رقابت می کند

ایرنا- در آستانه انتخابات پارلمانی پیش‌روی رژیم‌صهیونیستی، نظرسنجی‌های جدید از رشد چشمگیر جایگاه سیاسی گادی ایزنکوت، ژنرال پیشین ارتش و از چهره‌های مخالف بنیامین نتانیاهو، حکایت دارد؛ روندی که می‌تواند معادلات قدرت در تل‌آویو را دستخوش تغییر کند. به گزارش ارم‌نیوز، با نزدیک شدن رژیم صهیونیستی به انتخابات پارلمانی که انتظار می‌رود تا پایان ماه اکتبر (آبان) برگزار شود، رقابت‌های سیاسی در اردوگاه مخالفان بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر این رژیم شدت گرفته و تلاش‌ها برای معرفی چهره‌های جایگزین افزایش یافته است. در این میان گادی ایزنکوت، ژنرال ۶۶ ساله و رییس پیشین ستاد کل ارتش رژیم‌صهیونیستی خود را به‌عنوان گزینه‌ای سیاسی متفاوت از نتانیاهو معرفی کرده است. نتانیاهو نیز نظرسنجی منتشرشده از سوی شبکه «کان ۱۱» نشان می‌دهد حزب «بیشار» که ایزنکوت در سال ۲۰۲۵ تأسیس کرده است، برای نخستین‌بار از رقبای اصلی خود در جریان اپوزیسیون یعنی نتفالی بنت نخست‌وزیر پیشین و یائیر لاپید رهبر اپوزیسیون پیشی گرفته است.

براساس این نظرسنجی، در صورت برگزاری انتخابات در شرایط فعلی، حزب ایزنکوت می‌تواند ۲۱ کرسی در پارلمان به دست بیاورد در حالی که هریک از رقبای اصلی او تنها ۱۷ کرسی کسب خواهند کرد.

ایزنکوت در گفت‌وگویی با روزنامه «یدیومت آحارنوت» و در پاسخ به این پرسش که آیا خود را نخست‌وزیر آینده می‌داند، اظهار داشت: «برای اینکه خود باشم، سخت تلاش می‌کنم». این پاسخ از سوی ناظران سیاسی به‌عنوان نشانه‌ای از افزایش اعتمادبه نفس سیاسی او تفسیر شده است. بدون آنکه وارد جدال‌های سنتی جناح‌های سیاسی شود. تحلیلگران معتقدند فضای سیاسی کنونی در رژیم‌صهیونیستی، پس از امضای تفاهنامه میان آمریکا و ایران، به ضرر جایگاه تل‌آویو در واشنگتن و به‌نفع تقویت موقعیت تهران تغییر کرده و همین موضوع به افزایش انتقادات از کابینه نتانیاهو دامن زده است. ایزنکوت نیز از این شرایط برای انتقاد از عملکرد کابینه نتانیاهو بهره گرفته و این کابینه را به ناکامی در تحقق اهداف جنگ‌های اخیر متهم کرده است. او در واکنش به انتقاد هواداران نتانیاهو درباره ضعف زبان انگلیسی خود در مقایسه با نخست‌وزیر، تصریح کرده است که تسلط زبانی به‌تنهایی مانع وقوع رخدادهایی مانند عملیات طوفان‌الاقصی نشد و در بهبود روابط رژیم‌صهیونیستی و آمریکا نیز نقشی موثر ایفا نکرده است.

پول ایران برای خرید کالاهای آمریکایی آزاد می شود

فارس- روزنامه انگلیسی فایننشال تایمز می‌گوید: یک دیپلمات آگاه به جزئیات توافق گفته که عمیبارد دلار پول بلو‌ک‌شده ایران در قطر آزاد می‌شود تا ایرانی‌ها محصولات آمریکایی بخرند.

تابستان ۱۴۰۲ همین عمیبارد دلار پس از خبر تبادل زنانیان ایران و آمریکا به بانک‌های قطر منتقل شد اما دوباره بلو‌ک شد. دوشنبه هفته گذشته هم وزیر خزانه‌داری آمریکا گفت از پول‌های بلو‌ک‌شده ایران برای بازسازی کشورهای حاشیه خلیج‌فارس استفاده می‌کنیم. با این حال سه روز پیش رییس کل بانک مرکزی، عبدالناصر همتی در مصاحبه‌ای گفت در تدوین مفاد مربوط به آزادسازی دارایی‌ها، به تمامی تجربیات و سوابق گذشته توجه کرده‌ایم.

حالا این دیپلمات می‌گوید که پول ایران به صورت مرحله‌ای و با شرط بازگشایی تنگه هرمز و پیشرفت مذاکرات برای دستیابی به یک توافق نهایی آزاد و برای حمایت از کشاورزان آمریکایی استفاده می‌شود. یک مقام آمریکایی دیگر هم به فایننشال تایمز گفته که در طول مذاکرات نهایی بخشی از دارایی‌های مسدودشده با شرط «فتار مناسب ایران» آزاد خواهد شد؛ یکی از این رفتارها هم تحویل اورانیوم غنی‌شده خود است.

«جهان صنعت» از فرصت‌طلبی چین در تنش‌های خاورمیانه گزارش می دهد
درس‌های جنگ ایران برای پکن



همچنین پکن مطابق منافع اقتصادی خود تلاش خواهد کرد از چالش اقتصادی ایران برای خرید نفت با قیمت‌های پایین‌تر بهره‌بردار مشابه رویکردی که پس از آغاز جنگ اوکراین در مذاکرات انرژی با روسیه در پیش گرفت.

چین با دقت زیر نظر خواهد داشت که ایالات متحده پس از جنگ چه مدت زمان برای بازسازی ذخایر تسلیحاتی خود نیاز دارد. اگرچه گزارش‌های متعددی درباره کندگی این روند منتشر شده است اما رهبران چینی به‌رغم نوسان‌ها و منابع اطلاعاتی عمومی اعتماد بیشتری دارند زیرا معتقدند اطلاعات در همه کشورها همانند چین، تحت کنترل شدید دولت‌ها قرار دارد. به همین دلیل نظامی‌ها می‌توانند با روش‌های جدیدی که در فضای سایبری و چه از طریق عوامل انسانی، برای کسب اطلاعات دقیق درباره وضعیت واقعی ذخایر تسلیحاتی آمریکا افزایش یابد. از نگاه پکن این فرصت مناسبی است زیرا دستگاه ضدجاسوسی آمریکا در ضعیف‌ترین وضعیت خود طی چند دهه اخیر قرار دارد.

شریک فرصت‌طلب

در همین رابطه است که برخی تحلیلگران معتقدند، تحولات ناشی از جنگ ایران و آمریکا و نحوه واکنش چین به این بحران، تصویری روشن از جایگاه جمهوری اسلامی ایران در معادلات قدرت

می‌توانسته در این زمینه انجام داده است. زیرا بخش عمده اقتصاد این کشور - همچنان به سوخت‌های فسیلی وابسته است.

علاوه بر این چین اختلال در واردات نفت از ایران را به‌خوبی مدیریت و حتی در طول جنگ بخشی از صادرات سوخت خود را نیز حفظ کرد. با این حال این تاب‌آوری عمدتاً به‌دلیل وجود ذخایر عظیم راهبردی نفت بود؛ ذخایری که اگرچه اطلاعات دقیقی درباره آنها منتشر نمی‌شود اما نقش مهمی در جلوگیری از جهش بیشتر تسلیحاتی جهانی نفت ایفا کردند. با این وجود، هنوز پرسش‌هایی درباره میزان واقعی این ذخایر پیش از آغاز جنگ و حجم باقیمانده آنها مطرح است. در همین رابطه بیشتر برآوردها نشان می‌دهد که ذخیره راهبردی نفت چین حدود ۷۳ میلیارد بشکه است. واردات نفت این کشور از حدود ۱۷۶ میلیون بشکه در روز در سال ۲۰۲۵ به ۷۸ میلیون بشکه در ماه مه کاهش یافته است اما انتظار می‌رود چین در ماه‌های آینده روزانه حدود یک میلیون بشکه از ذخایر خود برداشت کند. این موضوع نشان می‌دهد که پکن هنوز از ذخایر کافی برخوردار است و می‌تواند برای خنثی‌سازی تنش‌های جهانی نفت با روش‌های مختلف تلاش کند. با این حال چین به‌دلیل متنوع‌سازی منابع تأمین نفت خود خواهد بود و احتمالاً وابستگی بیشتری به روسیه و کشورهای آمریکای لاتین پیدا خواهد کرد.

می‌توانسته در این زمینه انجام داده است. زیرا بخش عمده اقتصاد این کشور - همچنان به سوخت‌های فسیلی وابسته است.

علاوه بر این چین اختلال در واردات نفت از ایران را به‌خوبی مدیریت و حتی در طول جنگ بخشی از صادرات سوخت خود را نیز حفظ کرد. با این حال این تاب‌آوری عمدتاً به‌دلیل وجود ذخایر عظیم راهبردی نفت بود؛ ذخایری که اگرچه اطلاعات دقیقی درباره آنها منتشر نمی‌شود اما نقش مهمی در جلوگیری از جهش بیشتر تسلیحاتی جهانی نفت ایفا کردند. با این وجود، هنوز پرسش‌هایی درباره میزان واقعی این ذخایر پیش از آغاز جنگ و حجم باقیمانده آنها مطرح است. در همین رابطه بیشتر برآوردها نشان می‌دهد که ذخیره راهبردی نفت چین حدود ۷۳ میلیارد بشکه است. واردات نفت این کشور از حدود ۱۷۶ میلیون بشکه در روز در سال ۲۰۲۵ به ۷۸ میلیون بشکه در ماه مه کاهش یافته است اما انتظار می‌رود چین در ماه‌های آینده روزانه حدود یک میلیون بشکه از ذخایر خود برداشت کند. این موضوع نشان می‌دهد که پکن هنوز از ذخایر کافی برخوردار است و می‌تواند برای خنثی‌سازی تنش‌های جهانی نفت با روش‌های مختلف تلاش کند. با این حال چین به‌دلیل متنوع‌سازی منابع تأمین نفت خود خواهد بود و احتمالاً وابستگی بیشتری به روسیه و کشورهای آمریکای لاتین پیدا خواهد کرد.

قابل‌تأمل برای ایران خواهد بود زیرا هرچه وابستگی اقتصادی ایران به یک بازار یا یک خریدار افزایش یابد قدرت چانه‌زنی به موازات آن کاهش پیدا می‌کند. بنابراین راهبرد مطلوب برای تهران باید تنوع‌بخشی به شرکای اقتصادی و جلوگیری از وابستگی بیش از حد به چین باشد.

موضوع سوم به ساختار قدرت جهانی بازمی‌گردد. چین از جنگ ایران یک نتیجه مهم گرفت و متوجه شد توانایی آمریکا برای مدیریت هم‌زمان چند بحران بزرگ محدود است. بنابراین پکن به‌دقت میزان مصرف ذخایر تسلیحاتی آمریکا، سرعت بازسازی توان نظامی واشنگتن و آثار اقتصادی جنگ را ارزیابی می‌کند. این مساله نشان می‌دهد که ایران حتی بدون آنکه بخواهد به یکی از متغیرهای رقابت راهبردی میان آمریکا و چین تبدیل شده است. وضعیتی که در دل خود هم فرصت و هم تهدید برای ایران به همراه خواهد داشت. فرصت این وضعیت آن است که ایران می‌تواند از رقابت قدرت‌های بزرگ برای افزایش وزن ژئوپلیتیکی خود بهره‌بردار اما تهدید هم‌زمان نیز وجود دارد و ممکن است ایران در چنین شرایطی به ابزاری برای بازی بزرگ‌تر میان واشنگتن و پکن تبدیل شود. مساله مهم دیگر را نیز می‌توان در چارچوب آینده نظم منطقه‌ای خاورمیانه تحلیل کرد. به گفته برخی کارشناسان بازگشایی احتمالی تنگه هرمز و پکن با جنگ، اهمیت موقعیت ژئوپلیتیکی ایران را کاهش نمی‌دهد بلکه برعکس، تجربه جنگ نشان داد که امنیت انرژی جهان همچنان به ثبات خلیج‌فارس وابسته است. بنابراین برای ایران این موضوع به‌عنوان مزیت ژئوپلیتیکی باید به یک مزیت اقتصادی و دیپلماتیک تبدیل شود زیرا تلاطم تنش‌های منطقه‌ای ممکن است به توسعه مسیرهای جایگزین انرژی و تجارت منجر شود و در بلندمدت از اهمیت راهبردی ایران بکاهد.

در همین رابطه است که برخی تحلیلگران معتقدند سیاست‌گذاران کشور لازم‌است متوجه‌باشند که در نظم بین‌المللی کنونی هیچ قدرتی حاضر به فداکردن منافع خود نبوده و سیاست خارجی در این راستا باید براساس موازنه‌سازی هوشمندانه پیگیری شود زیرا جنگ بلااست نشان داد که ارزش ژئوپلیتیکی ایران همچنان بالاست اما تبدیل این ارزش به قدرت پایدار تنها از طریق تنوع‌بخشی به روابط خارجی، کاهش آسیب‌پذیری اقتصادی و بهره‌گیری از رقابت قدرت‌های بزرگ امکان‌پذیر خواهد بود.

تحلیل

روزنامه وال‌استریت‌ژورنال بارانگه جزئیاتی درباره روابط نخست‌وزیر رژیم‌صهیونیستی و رییس‌جمهور ایالات متحده که به گفته آن کرده شده است، نوشت: نتانیاهو برای متقاعد کردن ترامپ به حمله به ایران بارها در سال ۲۰۲۵، با او دیدار و تلاش کرده بود.

رسانه آمریکایی در گزارش خود با تأکید بر اینکه «تماس‌های مکرر میان ترامپ و نتانیاهو دیگر چندان دوستانه نیستند» تصریح کرد: در حالی که دونالد ترامپ، رییس‌جمهور ایالات متحده در تلاش بود تا برای پایان دائمی جنگ خود با ایران که بر اقتصاد آمریکا فشار آورده و قیمت بنزین را بالای ۴ دلار در هر گالن نگه داشته است، راهی پیدا کند، کلمات مناسبی برای شریکی که او را به این کار ترغیب می‌کرد، به کار برد. افراد آشنا با محتوای تماس تلفنی ترامپ با بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر رژیم‌صهیونیستی گفتند که او در صحبت‌های اخیر درباره لبنان از نتانیاهو پرسید: «چرا ساختمان‌ها را منفرج می‌کنید؟ من فرج‌اش را ساختمان‌هاست بردارید».

به گفته این افراد، ترامپ در تماسی دیگر شکایت کرد که رکود جهانی ناشی از جنگ علیه ایران می‌تواند او را به هربرت هورور (سی‌ویکمین رییس‌جمهور آمریکا) و رکود بزرگ دهه ۱۹۳۰ شبیه کند.

به نوشته وال‌استریت‌ژورنال، ناامیدی ترامپ از نتانیاهو در هفته‌های اخیر به‌ویژه در شرایطی که او تلاش می‌کرد جنگ با ایران را پایان دهد در حالی که نخست‌وزیر اسرائیل به دنبال ادامه جنگ بود، گاهی باعث شده بود دو نوبت به فاصله ۱۵ دقیقه از هم دور شوند. بنیامین نتانیاهو در مصاحبه‌ای در تل‌آویو گفت که او در جریان مذاکرات با ترامپ در مورد توافق صلح باقی‌مانده قرار داشت.

وال استریت ژورنال گزارش داد پشت‌پرده روابط پیچیده ترامپ با نتانیاهو



نتانیاهو گفته: بی‌وشی و شست‌وکار که ترامپ از او روی برگرداند اما او همچنین ترامپ را فردی می‌داند که می‌تواند برای هر چیزی، از جمله حمله به ایران متقاعد شود.

وال‌استریت‌ژورنال افزود: مقامات در سراسر دولت ترامپ از نخست‌وزیر اسرائیل ناامید شده‌اند. مقامات دولت گفتند که برخی مقامات کاخ سفید پرسیدند که آیا نتانیاهو به دنبال طولانی کردن جنگ با ایران برای تقویت موقعیت سیاسی خود بوده است یا خیر. مقامات اسرائیلی همچنین از بعضی مشاوران ترامپ روی برگردانده و چگونه و چه که آنها اطلاعات منفی در مورد اسرائیل به او می‌دهند.

نتانیاهو در پاییز با انتخابات دس‌واری روبرو است و نظرسنجی‌ها نشان می‌دهد که او نمی‌تواند اکثریت مطلق را به دست آورد. ترامپ پیش از این به کمک او آمده و خواستار عفو او از حاکم‌ه پرونده فسادش شده است؛ با این امید که افراد نزدیک به

تلاش‌ها تا جایی پیش رفته که به افرادی که برای نتانیاهو کار می‌کردند، دستور داده شده بود پیام‌ها و پست‌های رسانه‌های اجتماعی خود را بر روابط نزدیک بین این دو نفر متمرکز کنند. یکی از پست‌ها در سال ۲۰۲۵، این دو نفر را در حال هدایت یک بمب‌افکن B-2 باهم نشان می‌داد. یک عکس متحرک هوش‌مصنوعی رییس‌جمهور رژیم‌صهیونیستی را حذف کرد تا فقط نتانیاهو و ترامپ در کنار هم ظاهر شوند.

روزنامه آمریکایی در ادامه گزارش داد: در طول سال ۲۰۲۵، نتانیاهو بارها با ترامپ دیدار کرد تا او را به‌حمله به ایران ترغیب کند. مقامات همچنین گفتند که نتانیاهو او را دو‌ال‌صد می‌زند، یک رفتار غیررسمی که اکثر رهبران جهان از آن استقبال نمی‌کنند. افرادی که با این تحولات آشنا بودند گفتند ترامپ بیش از آنچه بسیاری از مشاورانش و بیش از آنچه اسرائیلی‌ها نشان داد نتانیاهو تشنه‌های حمله دقیقی به‌دین ترامپ و اسرائیل دارد اما افزود هیچ آمریکا ارائه کرد. سناتور گراهام گفت: بی‌بی‌سی به ترامپ اطمینان داد که ما توانایی زیادی داریم. همکاری نظامی بین آنها به سطوح بی‌سابقه‌ای رسید. به گفته مقامات نظامی، ژنرال‌های اسرائیلی در اتاق‌های عملیات ایالات متحده نشستند. ده‌ها تاکنر آمریکایی در فرودگاه اصلی غیرنظامی و سایر سایت‌های اسرائیل پارک شده بودند. خلبانان گفتند که خلبانان اسرائیلی حتی یاد گرفتند که صلیب هم‌میان آمریکایی خود را که در هوا به آنها نشان داده شده بود، از نتانیاهو را تشخیص دهند. بالین حال ترامپ به ندرت در مورد لزوم اعزام نیروی زمینی به ایران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹

هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی عباس جوانیان فرزند ادریس به شماره شناسنامه ۴۶۶۸۴ کدملی ۰۰۵۸۶۶۶۵۱۶ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۸۹/۸ مترمربع از پلاک ۱۰۴۹۳ فرعی از پلاک ۱۳۷ اصلی از مالکیت خود متقاضی موضوع سند ۱۱۷۲۱ مورخ ۱۳۹۷/۰۳/۱۰ دفترخانه ۱۷ کوهسار ذیل صفحه ۸۶ دفتر ۸۴۳ واقع در کردان حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده نوع کاربری ملک کشاورزی می‌باشد لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به داد‌گاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.

نوبت اول ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ کدملی ۰۰۱۳۱۸۵۵۶۱ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۱۷ مترمربع از پلاک ۱۰۴۹۳ فرعی از پلاک ۱۳۷ اصلی از مالکیت عباس جوانیان ذیل صفحه ۸۶ دفتر ۸۴۳ واقع در کردان حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده نوع کاربری ملک کشاورزی می‌باشد. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به داد‌گاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.

نوبت اول ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ کدملی ۰۰۱۳۱۸۵۵۶۱ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۱۷ مترمربع از پلاک ۱۰۴۹۳ فرعی از پلاک ۱۳۷ اصلی از مالکیت عباس جوانیان ذیل صفحه ۸۶ دفتر ۸۴۳ واقع در کردان حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده نوع کاربری ملک کشاورزی می‌باشد. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به داد‌گاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.

نوبت اول ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ کدملی ۰۰۱۳۱۸۵۵۶۱ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۱۷ مترمربع از پلاک ۱۰۴۹۳ فرعی از پلاک ۱۳۷ اصلی از مالکیت عباس جوانیان ذیل صفحه ۸۶ دفتر ۸۴۳ واقع در کردان حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده نوع کاربری ملک کشاورزی می‌باشد. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به داد‌گاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹

هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی یلوفر محبی فرزند روح‌الله به شماره شناسنامه ۰۰۱۳۱۸۵۵۶۱ کدملی ۰۰۱۳۱۸۵۵۶۱ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۱۷ مترمربع از پلاک ۱۰۴۹۳ فرعی از پلاک ۱۳۷ اصلی از مالکیت عباس جوانیان ذیل صفحه ۸۶ دفتر ۸۴۳ واقع در کردان حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده نوع کاربری ملک کشاورزی می‌باشد. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به داد‌گاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.

نوبت اول ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ کدملی ۰۰۱۳۱۸۵۵۶۱ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۱۷ مترمربع از پلاک ۱۰۴۹۳ فرعی از پلاک ۱۳۷ اصلی از مالکیت عباس جوانیان ذیل صفحه ۸۶ دفتر ۸۴۳ واقع در کردان حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده نوع کاربری ملک کشاورزی می‌باشد. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به داد‌گاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.

مناقصه عمومی

تأمین اقلام مربوط به الکتروموتور به شماره ۱۴۰۵/۱۹۳/م

شرکت سرمایه‌گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام) در نظر دارد تأمین اقلام مربوط به الکتروموتور را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

لذا از کلیه متقاضیان محترم دعوت به عمل می‌آید با مراجعه به وب‌سایت شرکت به نشانی www.iciclub.com نسبت به دریافت اسناد و مدارک مربوطه اقدام نموده و پس از بررسی و تکمیل، حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه ۱۰ تیر ۱۴۰۵ به یکی از نشانی‌های ذیل تحویل نمایند.

دبیرخانه دفتر مرکزی: تهران، بزرگراه شهیدمدرس، خیابان شهید دستگردی (ظفرغری)، شماره ۳۳۹ کدپستی: ۱۹۱۷۱۶۹۵۲. تلفن: ۰۲۱-۲۲۰۵۴۸۹۰

دبیرخانه مجتمع: اصفهان، کیلومتر ۱۵ جاده اصفهان-تهران کدپستی: ۰۳۱-۳۳۸۰۸۳۵۰۷-۷. تلفن: ۰۳۱-۳۳۸۰۸۳۵۰۷

مناقصه عمومی

خط پلی‌اتیلن ۲۵۰ میلی‌متر به شماره ۱۴۰۵/۱۹۲/م

شرکت سرمایه‌گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام) در نظر دارد پروژه اجرای خط پلی‌اتیلن ۲۵۰ میلی‌متر را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

لذا از کلیه متقاضیان محترم دعوت به عمل می‌آید با مراجعه به وب‌سایت شرکت به نشانی www.iciclub.com نسبت به دریافت اسناد و مدارک مربوطه اقدام نموده و پس از بررسی و تکمیل، حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه ۱۰ تیر ۱۴۰۵ به یکی از نشانی‌های ذیل تحویل نمایند.

دبیرخانه دفتر مرکزی: تهران، بزرگراه شهیدمدرس، خیابان شهید دستگردی (ظفرغری)، شماره ۳۳۹ کدپستی: ۱۹۱۷۱۶۹۵۲. تلفن: ۰۲۱-۲۲۰۵۴۸۹۰

دبیرخانه مجتمع: اصفهان، کیلومتر ۱۵ جاده اصفهان-تهران کدپستی: ۰۳۱-۳۳۸۰۸۳۵۰۷-۷. تلفن: ۰۳۱-۳۳۸۰۸۳۵۰۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن صادقی فرزند علی به شماره شناسنامه ۸۶ صادره از در شش‌دانگ یک قطعه زمین با ابعاب احداثی به مساحت ۱۵۳/۹۶ مترمربع به شماره پلاک ۳۳ فرعی از ۳۳ اصلی مغرور و مجری شده از پلاک ۲ باقیمانده فرعی از ۳۳ اصلی واقع در قریه کشل بخش ۱۰ کیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای قربانعلی صفری (زارع صاحب نسو) محرر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به داد‌گاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ کدملی ۰۰۱۳۱۸۵۵۶۱ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۱۷ مترمربع از پلاک ۱۰۴۹۳ فرعی از پلاک ۱۳۷ اصلی از مالکیت عباس جوانیان ذیل صفحه ۸۶ دفتر ۸۴۳ واقع در کردان حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده نوع کاربری ملک کشاورزی می‌باشد. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به داد‌گاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.

شرکت سرمایه‌گذاری صنایع شیمیایی ایران
روابط عمومی و امور بین‌الملل

شرکت سرمایه‌گذاری صنایع شیمیایی ایران
روابط عمومی و امور بین‌الملل

رئیس ثبت اسناد و املاک - مهدی مرادی
م-الف: ۰۲۱-۲۲۰۵۴۸۹۰
نشانی آگهی: ۲۲۰۹۱۸۲

خبر

تجارت دریایی بوشهر با امارات از سر گرفته می شود

ایرنا- عضو اتاق بازرگانی ایران گفت که با اعلام آمادگی کشور امارات متحده عربی برای پذیرش مجدد ششاورهای تجاری ایرانی، تجارت دریایی در خلیج فارس که در پی جنگ اخیر با رکود و محدودیتهای گسترده مواجه شده بود، به تدریج از سر گرفته خواهد شد.

خوشبختانه در روز پنجشنبه اظهار کرد: در پی جنگ تحمیلی سوم، تجارت دریایی و صنایع وابسته در استان بوشهر با آسیبهای جدی مواجه شد به گونه ای که حدود ۹۰ درصد فعالیتهای تجارت دریایی در جنوب کشور از جمله استان بوشهر متوقف یا با رکود شدید روبه رو شد و افزود: این شرایط مشکلات گسترده ای را برای فعالان اقتصادی، صاحبان شناورها، ملوانان و مجموعه های مرتبط با صنایع دریایی استان ایجاد کرد و بخش مهمی از مبادلات تجاری بوشهر را تحت تاثیر قرار داد و موجب افزایش هزینه های لجستیکی شد.

رییس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی بندر بوشهر بیان کرد: در طول این مدت رایزنی های متعددی برای ایجاد مسیرهای جایگزین تجاری انجام شد که در جمله آن می توان به پیگیری راه اندازی مسیر ترانزیت از طریق بندر ام القصر عراق و کشور عمان اشاره کرد. گزردازی ادامه داد: با توجه به جایگاه امارات به عنوان هاب اقتصادی منطقه و سهم قابل توجه این کشور در تجارت خارجی ایران به ویژه استان بوشهر، محدودیتهای ایجاد شده در حوزه صادرات و واردات از جمله کالاهای تلنچی، چالش های جدی برای بازرگانان و فعالان اقتصادی استان به همراه داشت.

وی گفت: با پایان جنگ دولت امارات آمادگی و موافقت خود را برای پذیرش مجدد لنج های تجاری ایرانی اعلام کرده است و انتظار می رود با فعال شدن دوباره بنادر این کشور روند تجارت و بازرگانی استان بوشهر به تدریج به شرایط عادی باز گردد.

رییس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی بندر بوشهر یادآور شد: از سرگیری فعالیت های تجاری دریایی علاوه بر رونق مبادلات بازرگانی، زمینه بازگشت حدود ۲ هزار فرزند لنج و ۱۴ هزار ملوان به فعالیت اقتصادی و معیشتی خود را فراهم خواهد کرد.

وی ابراز امیدواری کرد: با رفع کامل محدودیتهای و بازگشت مسیرهای اصلی تجارت دریایی، اقتصاد دریامحور استان بوشهر با دیگر رونق گرفته و نقش این استان در مبادلات تجاری خلیج فارس تقویت شود.

وی گفت: با پایان جنگ دولت امارات آمادگی و موافقت خود را برای پذیرش مجدد لنج های تجاری ایرانی اعلام کرده است و انتظار می رود با فعال شدن دوباره بنادر این کشور روند تجارت و بازرگانی استان بوشهر به تدریج به شرایط عادی باز گردد.

رییس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی بندر بوشهر یادآور شد: از سرگیری فعالیت های تجاری دریایی علاوه بر رونق مبادلات بازرگانی، زمینه بازگشت حدود ۲ هزار فرزند لنج و ۱۴ هزار ملوان به فعالیت اقتصادی و معیشتی خود را فراهم خواهد کرد.

وی ابراز امیدواری کرد: با رفع کامل محدودیتهای و بازگشت مسیرهای اصلی تجارت دریایی، اقتصاد دریامحور استان بوشهر با دیگر رونق گرفته و نقش این استان در مبادلات تجاری خلیج فارس تقویت شود.

یکسوم مطالبات گندم کاران پرداخت شده است

تحلیل بازار - مدیرعامل بنیاد ملی گندم کاران درباره وضعیت پرداخت مطالبات گندم کاران گفت که از ابتدای فصل برداشت گندم تاکنون ۵ هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان از مطالبات پرداخت شده است. علی قلی ایمانی درباره آمار گندم های تحویل شده به دولت افزود: تا چهارشنبه ۳۲ خرداد ماه بیش از ۸۷۵ میلیون تن گندم تحویل دولت شد که مبلغ آن ۱۷۰ هزار میلیارد تومان (همت) می شود که کمتر از وقایع گندم کاران یکسوم مطالبات ویر شده است.

وی ادامه داد: به هر حال منابع مالی را باید سازمان برنامه و بودجه و سازمان هدفمندی یارانه ها تامین کند و ناظر بر قانون هم مجلس شورای اسلامی است.

ایمانی با اشاره به مشکلات و کمبود کود شیمیایی در بخش کشاورزی اظهار کرد: کشاورزان کشت بهاره را به هر مشقتی بود انجام دادند و کشت تابستانه نیز با کمبود کود و منابع مالی در حال انجام است اما این رویه منجر به برنامه هفتم پیشرفت است زیرا براساس پیش بینی برنامه توسعه، کشور باید تا پایان برنامه در گندم، برنج، شکر، گوشت سفید و قرمز تا ۹۰ درصد به خودکفایی برسد. وی تصریح کرد: در حالی که برای رسیدن به کشاورزی پایدار عوامل تحقق آن نیز باید فراهم باشد. سال هاست کشاورزان در تامین سوخت مشکل دارند و هنوز همین یک معضل بدون حل باقی مانده است.

مدیرعامل بنیاد ملی گندم کاران درباره پیش بینی خرید تضمینی گندم اسسال اظهار کرد: امیدواریم این عدد به ۱۰ میلیون تن برسد؛ با وجود اینکه در حال حاضر کشاورزان در برخی استان ها در تامین برنج مورد نیاز خود با مشکل مواجه شده اند.

به گفته این مسئول صنفی، کشاورزانی که از ابتدای فصل برداشت گندم یعنی ۷ فروردین تا ۱۵ اردیبهشت محصول خود را تحویل دولت داده اند ۵۵ درصد از مطالباتشان پرداخت شده و گندم کارانی که گندم خود را از ۱۵ اردیبهشت تا ۱۶ خرداد تحویل سیلوهای دولتی داده اند نیز ۴۰ درصد مطالباتشان واریز شده است.

۱۵ اردیبهشت محصول خود را تحویل دولت داده اند ۵۵ درصد از مطالباتشان پرداخت شده و گندم کارانی که گندم خود را از ۱۵ اردیبهشت تا ۱۶ خرداد تحویل سیلوهای دولتی داده اند نیز ۴۰ درصد مطالباتشان واریز شده است.

۱۵ اردیبهشت محصول خود را تحویل دولت داده اند ۵۵ درصد از مطالباتشان پرداخت شده و گندم کارانی که گندم خود را از ۱۵ اردیبهشت تا ۱۶ خرداد تحویل سیلوهای دولتی داده اند نیز ۴۰ درصد مطالباتشان واریز شده است.

۱۵ اردیبهشت محصول خود را تحویل دولت داده اند ۵۵ درصد از مطالباتشان پرداخت شده و گندم کارانی که گندم خود را از ۱۵ اردیبهشت تا ۱۶ خرداد تحویل سیلوهای دولتی داده اند نیز ۴۰ درصد مطالباتشان واریز شده است.

فاطمه عباس پور - اقتصاد کشور

سال هاست با پدیده ای روبه رو است که بسیاری از کارشناسان از آن به عنوان «یک طرفه بودن رفتار قیمت ها» یاد می کنند؛ وضعیتی که در آن کوچک ترین شوک منفی می تواند به سرعت به افزایش قیمت ها منجر شود اما با رفع همان شوک ها، کاهش قیمت ها یا بسیار کند اتفاق می افتد یا اساساً رخ نمی دهد.

از همین رو آتش سب و کاهش تنش ها تنها یک رخداد سیاسی نیست بلکه آزمونی برای سنجش رفتار بازارها و میزان کارآمدی سیاست های نظارتی نیز به شمار می رود.

از سوی دیگر بازگشت تدریجی ثبات به مسیرهای تجاری می تواند پیامدهای مهمی برای اقتصاد کشور داشته باشد؛ از تسهیل ورود مواد اولیه و کالاهای واسطه ای گرفته تا بهبود صادرات، افزایش درآمدهای ارزی و کاهش بخشی از هزینه هایی که در ماه های اخیر به تولید و تجارت تحمیل شده است. با این حال تحقق این آثار نیازمند سازوکارهایی است که بتواند منافع ناشی از کاهش هزینه ها را به مصرف کننده نهایی منتقل کند؛ موضوعی که همواره یکی از چالش های اقتصاد ایران بوده است.

این روزها شرایط وارد مرحله تازه ای شده است. با برقراری آتش سب و کاهش نسبی تنش ها، این پرسش در برابر سیاستگذاران و افکار عمومی قرار گرفته که آیا همان عواملی که به عنوان دلیل افزایش قیمت ها مطرح می شدند، با فروکش کردن بحران همچنان موضوعیت دارند؟ اگر محدودیتهای حمل و نقل کاهش یابد، مسیرهای تجاری به وضعیت عادی بازگردند و چشم انداز روابط اقتصادی با ثبات تر شود، آیا بازار نیز باید نشانه هایی از تعدیل قیمت ها را بروز دهد یا اینکه روند افزایشی قیمت ها همچنان ادامه خواهد یافت؟

■ **نگاهی به روند گرانی از زمستان گذشته تا به امروز**

در چنین شرایطی این پرسش مطرح می شود که آتش سب و کاهش تنش ها تا چه اندازه می تواند به کاهش فشارهای تورمی و بهبود معیشت خانوارها منجر شود؟ آیا بازارها آماده واکنش به تحولات مثبت هستند یا همچنان با مقاومت قیمتی مواجه خواهیم بود؟

آلبرت بغزبان، عضو هیات علمی دانشگاه تهران و استاد دانشگاه در این باره به «جهان صنعت»



عکس: جهان صنعت

گفت: از زمانی که تنش ها آغاز شد و به ویژه در مقطعی که بحث محدودیت ها در تردد دریایی و حمل و نقل کالا مطرح شد، شاهد بروز اختلال در زنجیره تامین بودیم. در آن مقطع اگرچه در داخل کشور هنوز تغییر محسوسی در برخی قیمت ها مشاهده نمی شد اما مجموعه ای از عوامل زمینه ساز افزایش هزینه ها شد.

وی ادامه داد: در صورت بسته شدن یا محدود شدن تردد در تنگه هرمز، کشورهای منطقه مانند امارات، بحرین و عمان نیز در ارائه برخی خدمات لجستیکی و بندری به کشتی های مرتبط با ایران با محدودیتهایی مواجه شدند.

در نتیجه، بخشی از کالاهایی که در این کشورها موجود بود و قرار بود به ایران ارسال شود، عملاً امکان ورود پیدا نکرد.

از سوی دیگر برخی محموله هایی که مستقیماً به سمت ایران حرکت می کردند نیز با موانع جدی روبه رو شدند. در چنین شرایطی ورود کالا به کشور با اختلال مواجه می شود. حتی اگر بخواهیم مسیرهای جایگزین زمینی یا مسیرهای شمالی را فعال کنیم، این راهکارها هم زمان بر هستند و هم به سادگی نمی توانند جایگزین مسیرهای اصلی شوند. بسیاری از کالاهای و مواد اولیه از چین و دیگر کشورهای آسیایی تا این می شوند و تغییر مسیر حمل و نقل، هزینه و زمان واردات را افزایش می دهد. مجموعه این عوامل در نهایت به فشارهای تورمی منجر می شود.

این کارشناس مسائل اقتصادی افزود: از سوی دیگر آسیب هایی که به برخی صنایع از جمله صنایع فلزی و پتروشیمی وارد شده هزینه تولید را افزایش داد. تولید ظروف فلزی، پلاستیکی و همچنین بسته بندی کالاها نیز تحت تاثیر قرار گرفت و این موضوع خود عاملی برای افزایش قیمت ها شد.

■ **چشم انداز از مسیر تورم**

بغزبان در پاسخ به این پرسش که آیا با بازگشایی مسیرهای تجاری و کاهش تنش ها، باید انتظار کاهش قیمت ها را داشته باشیم گفت: به طور طبیعی با عادی شدن شرایط و تسهیل تردد در تنگه هرمز، هم صادرات و هم واردات مواد اولیه و کالاهای سرمایه ای به روال عادی باز گردد. بنابراین از منظر اقتصادی، زمینه برای کاهش هزینه ها و تعدیل قیمت ها فراهم می شود.

وی افزود: با این حال باید توجه داشت که در اقتصاد ایران پدیده ای به نام «چسبندگی قیمت ها» وجود دارد. به این معنا که قیمت ها هنگام افزایش، سریع واکنش نشان می دهند اما هنگام کاهش هزینه ها به همان سرعت پایین نمی آیند. همچنین هنوز وضعیت نرخ ارز به ثبات کامل نرسیده و همین مساله می تواند مانعی برای کاهش فوری قیمت ها باشد. البته در حوزه کالاهای اساسی و اقلام مرتبط مانند خورد و یا صنایع وابسته به فلزات و مواد اولیه وارداتی نیز باید دید دولت چگونه با بهانه هایی که پیشتر برای افزایش قیمت مطرح می شد برخورد خواهد کرد.

■ **اولویتهای اجرایی دولت**

عضو هیات علمی دانشگاه تهران در رابطه با اولویتهای اجرایی دولت در حال حاضر گفت: نخستین اقدام، تشدید نظارت بر بازار است. لزوماً منظور از این نظارت قیمت گذاری دستوری نیست بلکه باید روند قیمت ها پیش و پس از وقوع بحران بررسی و مشخص شود افزایش قیمت ها تا چه اندازه ناشی از هزینه های واقعی بوده است.

وی ادامه داد: دولت باید با خطوط اعتباری، رفع محدودیتهای تجاری و به ویژه تسهیل صادرات نفت همگی می تواند به بهبود شرایط اقتصادی کشور کمک کند.

وی افزود: البته تجربه نشان داده است که تاثیر منفی تحریم ها و محدودیت ها معمولاً بسیار سریع ظاهر می شود اما آثار مثبت رفع این محدودیت ها به تدریج و با سرعت کمتر خود را نشان می دهد. به بیان دیگر هنگام بسته شدن مسیرها، قیمت ها سریع افزایش می یابند اما هنگام باز شدن مسیرها، کاهش قیمت ها معمولاً زمان بر است.

■ **عدم مشاهده تغییر محسوس در سرفه مردم**

بغزبان گفت: در حال حاضر نیز کاهش نرخ ارز به تنهایی توانسته تغییر محسوسی در سرفه مردم ایجاد کند. کاهش قیمت ارز لزوماً به معنای ارزان شدن فوری کالاهایی مانند پنیر، ماست یا سایر اقلام مصرفی نیست. با این حال انتظار می رود به مرور زمان بخشی از قیمت ها تعدیل شود. واقعیت این است که برخی کالاهای اساسی مانند مرغ، دارو و اقلام ضروری زندگی مردم بیش از سایر بخش ها تحت تاثیر سیاست های اقتصادی قرار می گیرند اما در بسیاری از خدمات و کالاهای دیگر، از جمله خدمات رستورانی و مشابه آن، معمولاً مقاومت بیشتری در برابر کاهش قیمت مشاهده می شود.

این کارشناس مسائل اقتصادی افزود: در شرایط خاص دولت باید نقش فعال تری در تامین و توزیع کالاهای اساسی ایفا کند. تجربه نشان داده است که در برخی موارد ارز ترجیحی یا منابع حمایتی تخصیص داده شده اما کالاهای در نهایت با قیمت های متفاوت در بازار آزاد عرضه شده اند. در حوزه هایی مانند دارو و کالاهای اساسی، دولت باید مستقیماً بر فرآیند تامین و توزیع نظارت داشته باشد و از ظرفیت افراد و مجموعه های قابل اعتماد استفاده کند.

هدف این است که حمایت های دولتی واقعاً به مصرف کننده نهایی برسد و در حلقه های واسطه ای از بین نرود. بغزبان در خاتمه سخنانش گفت: همانطور که آثار جنگ، تنش و محدودیت ها بر قیمت ها نمایان شد، آثار آتش سب و کاهش تنش ها نیز باید در بازار مشاهده شود. نمی توان تنها افزایش قیمت ها را پذیرفت و از کاهش آنها چشم پوشی کرد. این یک طرفه بودن رفتار قیمت ها قابل قبول نیست و دولت باید در این زمینه نقش نظارتی خود را به طور جدی ایفا کند.

آگهی مزایده عمومی شماره 405-05-EX-PL02

شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین (سهامی عام)

شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین در نظر دارد میزان ۷۰ هزار متریک تن گندله سنگ آهن در محدوده تغییر تناژی به میزان ۱۰٪± (قابل افزایش در صورت صلاحدید فروشنده) را با ترم تحویل FOB اسکله بارکو/ شیبید رجایی بندرعباس از طریق مزایده به فروش رساند. متقاضیان می توانند به منظور دریافت اسناد مزایده و همچنین اطلاع از سایر شرایط به وبسایت www.goharzamin.com بخش مزایده مراجعه و در صورت تمایل به شرکت در مزایده مورد نظر، نماینده آن شرکت جهت دریافت پاکت ها به دفتر مرکزی این شرکت به آدرس: تهران، بلوار نلسون ماندلا، بلوار آرش غربی، پلاک ۱۲، طبقه سوم، واحد بازاریابی و فروش مراجعه نمایند. لازم به ذکر است پاکت های پیشنهادی باید حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ تحویل دبیرخانه شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین به آدرس مذکور (طبقه دوم) گردد.

شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین در قبول یا رد پیشنهادات مزایده گران مختار است.

جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانید با شماره تلفن ۰۹۱۲۰۴۴۹۱۶۸ تماس حاصل فرمائید.

وبسایت: www.goharzamin.com

آگهی فراخوان شناسایی پیمانکار اجرای آسفالت فاز ۲ معابر داخلی و محوطه سازی سایت سیرجان شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین (مناقصه شماره ۰۲-TC-۴۰۵)

شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین در نظر دارد پیمانکار «اجرای آسفالت فاز ۲ معابر داخلی و محوطه سازی» سایت سیرجان این شرکت را از طریق انجام فرآیند ارزیابی کیفی، شناسایی و انتخاب نماید. متقاضیان جهت شرکت در مناقصه می بایست، نامه اعلام آمادگی و فیش واریزی را از طریق ایمیل به دبیرخانه کمیسیون معاملات ارسال نمایند. شرایط لازم مناقصه پس از دریافت اسناد ارزیابی کیفی از دبیرخانه کمیسیون معاملات، پیشنهادات خود را تا قبل از مهلت مقرر به آدرس سیرجان، کیلومتر ۶۰ جاده شیراز، شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین، دبیرخانه کمیسیون معاملات تحویل نمایند.

شرایط لازم مناقصه گران برای شرکت در مناقصه:

- پیمانکار باید سابقه کار مشابه داشته باشد.
- داشتن ظرفیت معیار کاری (با تاریخ معتبر) لازم می باشد.
- کولهی نامه صلاحیت مناقصه گری حداقل رتبه ۳ در رتبه راه و ترابری
- کولهی صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامی می باشد.
- ارائه معرفی نامه و تسلیم فیش واریزی به مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال به حساب شماره ۱۱۳۷۸۰۲۰۰۰۷۵ نزد بانک سپه و یا حساب شماره ۵۰۷۷۹۵۵۲۱۱ نزد بانک ملت به نام شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین جهت شرکت در فراخوان مناقصه عمومی انتخاب پیمانکار اجرای آسفالت فاز ۲ معابر داخلی و محوطه سازی سایت سیرجان شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین
- مهلت ارسال نامه اعلام آمادگی جهت حضور در مناقصه: از دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ تا شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ ساعت ۱۴:۰۰
- متقاضیان باید رزومه و سوابق کاری و سایر مستندات خود جهت ارزیابی کیفی را حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ روز دوشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۱۵ به دبیرخانه کمیسیون معاملات از طریق ایمیل ارسال کنند.
- کارفرما پس از ارزیابی کیفی شرکت کنندگان در انتخاب شرکت ها جهت دعوت به مناقصه و همچنین در رد یا قبول پیشنهاد پیمانکاران بر اساس صلاحیت خود کاملاً مختار بوده و لذا شرکت در مناقصه، حتی برای ایشان درخصوص تصمیمات کارفرما دربر نخواهد داشت.
- جهت اطلاعات بیشتر متقاضیان می توانند با شماره تلفن های ۰۳۴-۴۱۵۲۷۱۱۷ و ۰۳۴-۴۱۵۲۷۱۱۲ و ۰۹۱۳۹۵۶۲۷۵ و آدرس های الکترونیکی (Tc@Goharzamin.com)

دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده صاحبان سهام شرکت نیرو آتیه صبا (سهامی خاص)

به شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۶۴۷۴۹۸

به شماره ثبت ۴۶۵۷۳۸

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می گردد جهت شرکت در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که راس ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ در محل شرکت به آدرس: تهران ونک پارک ۲۰ متری گلستان ۲۰ متری زرتشتیان غربی پلاک ۱۱ طبقه ۲ واحد ۴ کدپستی: ۱۴۳۶۹۳۵۸۹۳ تلفن: ۰۲۱-۴۰۸۸۰۸۹۸ بر گزار می گردد حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:

- انتخاب اعضای هیئت مدیره حقوقی.
- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده می باشد.

تجدید آگهی مناقصه عمومی شناسایی پیمانکار تهیه و اجرای دیوار بتنی اطراف کارگاه معدن سایت سیرجان شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین (مناقصه شماره ۰۷-TC-۴۰۵)

شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین در نظر دارد پیمانکار «تهیه و اجرای دیوار بتنی اطراف کارگاه معدن» سایت سیرجان این شرکت را از طریق انجام فرآیند ارزیابی کیفی، شناسایی و انتخاب نماید. متقاضیان جهت شرکت در مناقصه می بایست، نامه اعلام آمادگی و فیش واریزی را از طریق ایمیل به دبیرخانه کمیسیون معاملات ارسال نمایند.

شرایط لازم مناقصه گران برای شرکت در مناقصه:

- دارای کارخانه تولید قطعات پیش ساخته بتنی
- دارای سابقه کار مشابه در ۵ سال گذشته
- ارائه معرفی نامه و تسلیم فیش واریزی به مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال به حساب شماره ۱۱۳۷۸۰۲۰۰۰۰۷۵ نزد بانک سپه و یا حساب شماره ۵۰۷۷۹۵۵۲۱۱ نزد بانک ملت به نام شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین جهت شرکت در فراخوان مناقصه عمومی انتخاب پیمانکار تهیه و اجرای دیوار بتنی اطراف کارگاه نگین پرتو نصر سایت سیرجان شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین
- متقاضیان واجد صلاحیت پس از دریافت اسناد ارزیابی کیفی از دبیرخانه کمیسیون معاملات، پیشنهادات خود را تا قبل از مهلت مقرر به آدرس سیرجان، کیلومتر ۶۰ جاده شیراز، شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین، دبیرخانه کمیسیون معاملات تحویل نمایند.
- مهلت ارسال نامه اعلام آمادگی جهت حضور در مناقصه: از چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ تا سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ ساعت ۱۴:۰۰
- متقاضیان باید رزومه و سوابق کاری و سایر مستندات خود جهت ارزیابی کیفی را حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ به دبیرخانه کمیسیون معاملات از طریق ایمیل ارسال کنند.
- کارفرما پس از ارزیابی کیفی شرکت کنندگان در انتخاب شرکت ها جهت دعوت به مناقصه و همچنین در رد یا قبول پیشنهاد پیمانکاران بر اساس صلاحیت خود کاملاً مختار بوده و لذا شرکت در مناقصه، حتی برای ایشان درخصوص تصمیمات کارفرما دربر نخواهد داشت.
- جهت اطلاعات بیشتر متقاضیان می توانند با شماره تلفن های ۰۳۴-۴۱۵۲۷۱۱۷ و ۰۳۴-۴۱۵۲۷۱۱۲ و ۰۹۱۳۹۵۶۲۷۵ و آدرس های الکترونیکی (Tc@Goharzamin.com)

مکتبه نمایند: (Tc@Goharzamin.com)

دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین

