

جهان صنعت

سه‌شنبه ۲۹ اردیبهشت ۱۴۰۵ ■ ۲۰ دی‌الحجه ۱۴۴۷ ■ ۱۹ می ۲۰۲۶

سال بیست و دوم ■ شماره ۶۰۸۳ ■ ۸ صفحه ■ قیمت ۲۰۰۰۰ تومان

«جهان صنعت» آخرین وضعیت نظام مالیاتی ایران را بررسی می‌کند

مالیات در برابر نفت

«جهان صنعت» از حذف میوه از سبد خرید مردم گزارش می‌دهد
سایه فقر کالری بر سر خانوار



رسانه باغ - «جهان صنعت»

رییس‌جمهور در گردهمایی «ارویان ایران» تاکید کرد

حل مشکلات از طریق مذاکره

رییس‌جمهور در گردهمایی «ارویان ایران» به مسأله مهم مذاکره اشاره کرد و با تاکید بر اینکه «با موشک و بمب نمی‌توانند کشور را اشغال کنند اما با تفرقه و دعوا می‌توانند»، گفت: «باید تلاش کنیم که این وحدت و انسجام نشکند. اینکه شعار می‌دهند گفتگو نکنیم؛ خوب اگر گفتگو نکنیم چه کار کنیم؟ تا آخر دعوا کنیم؟» مسعود پزشکیان با اشاره به رویکرد دولت برای پیشبرد مذاکرات با آمریکا گفت: «این منطقی نیست که بگوییم گفتگو نمی‌کنیم. ما قادر هستیم از حقوق ملت با پشتوانه مردم دفاع کنیم. باید منطقی حرف بزنیم و منطقی جواب بگیریم، گفتگو می‌کنیم و از حقوق ملت دفاع خواهیم کرد.»



گرانی بنزین در راه است؟

در حالی که ناترازی بنزین به یکی از مهم‌ترین چالش‌های اقتصادی و انرژی ایران تبدیل شده بحث افزایش قیمت سوخت دوباره به صدر اظهارنظرهای سیاسی و اقتصادی بازگشته است. دولت روزانه با رشد مصرف، کاهش ظرفیت ذخیره‌سازی و هزینه سنگین واردات بنزین مواجه است؛ وضعیتی که بسیاری از کارشناسان آن را نتیجه سال‌ها نامل در توسعه پالایشگاهها، ضعف بهره‌وری و نبود سیاست جدی مدیریت مصرف می‌دانند.

آیا ترامپ تایوان را فروخت؟

برای لحظه‌ای چنین به نظر می‌رسد که تایوان از یک خطر بزرگ جان‌سالم به در برده است. در تمام تشریفات مربوط به سفر دوازده‌روزه دونالد ترامپ به پکن که در ۱۵ مه پایان یافت، رییس‌جمهور آمریکا از صحبت علنی درباره تایوان خودداری کرد. این مسأله به‌طور موقت تکرانی‌های تایوان را کاهش داد؛ تکرانی‌هایی مبنی بر اینکه او ممکن است در برابر فشار چین تسلیم شود ...

پافشاری تهران بر شروط ۳گانه

همزمان با بالا گرفتن سطح تنش در منطقه و در حالی که در پی آخرین نوبت رد و بدل پیام‌های مکتوب میان ایران و آمریکا با نقش آفرینی طرف پاکستانی، نشانه‌های از قربانیت نسبی مواضع تهران و واشنگتن به یکدیگر دیده نمی‌شود، اسماعیل بقائی در یک نشست مطبوعاتی از ارسال پیام جمهوری اسلامی به ایالات‌متحده خبر داد ...

پرسش‌روز

راهبرد همه شکست‌های دشمن

یکم - دو جنگ تحمیل‌شده به ایرانیان در کمتر از یک‌سال از سوی دو قدرت بزرگ نظامی دنیا و خاورمیانه برای مردم درس‌های بسیار بزرگ و هزارتویی پدیدار کرده که برخی از آنها آشکار شده و برخی هنوز در حال سرآوردن هستند و شماری هم تا همیشه با شهروندان می‌ماند.

ادامه در صفحه ۲

سرمقاله

عبور از پرو سازی

علیرضا مهدیه*



مدت کوتاهی است که طی جنگی نرپا، لفظی به میان آمده و به اینترنتی اطلاق می‌شود که ظاهراً آزاد است اما با قیمتی بی‌نهایت بالاتر و برای حمایت از کسب‌وکارهایی که در این ناپرابی‌های رخ داده هنوز باقی مانده‌اند اما باید بیشتر به‌درازدن تا بیشتر بمانند؛ حمایتی که کمتر کسب‌وکار مانده در بازار و در اوج ناترازی هزینه‌ها با درآمدها، می‌تواند از آن بهره‌مند و پروفشنال شود؛ پروفشنالی که قبلاً همه بودند و حالا این حرفه‌ای‌تر شدن را باید گران‌تر خرید و افسوس زمانی را خورد که اینترنت آزاد بود و بسیار ارزان‌تر. حمایتی که نمی‌شود از کسب‌وکارهایی کرد که کوچک بودند و حالا کوچک‌تر شده یا از بین رفته‌اند و در پی توجیحی و بعدها کم‌توجهی به حمایت واقعی و زیرساختی، به سامانه‌ها و سکوهایی پناه بردند که امروز مسدود هستند و تا پرو نشوی نمی‌توانی حتی وصل شوی و بعد دوباره فیلتر آنها را بشکنی.

ادامه در همین صفحه

یادداشت

فرمول عدالت یا معمای بی‌ثباتی

محسن راجی اسدآبادی*



در روزهای اخیر پیشنهاد سازمان تامین اجتماعی برای تغییر مبنای محاسبه مستمری از میانگین ریالی دو سال آخر به میانگین ضرایب بیمه‌پردازی تمامی سنوات، بحث‌های گسترده‌ای را دامن زده است. این پیشنهاد که با هدف مهار فرار بیمه‌ای و برقراری عدالت بیمه‌ای مطرح شده، در نگاه فنی واجد منطق قابل دفاعی بوده اما پرسش اساسی این است که آیا تغییر یک فرمول ریاضی، بدون توجه به محیط کلان اقتصادی و قواعد بازی حاکم، می‌تواند به تحقق عدالت مندرج در بندهای ۳ و ۴ سیاست‌های کلی تامین اجتماعی بینجامد؟ برای درک دقیق قواعدبازی، مرور سیر تقنینی این قاعده راهگشاست. در قانون اولیه تامین اجتماعی مصوب ۱۳۵۴، مبنای محاسبه مستمری، میانگین دستمزد دو سال آخر خدمت تعیین شد.

ادامه در همین صفحه

نقدروز

در دهایی که رییس‌جمهور فاش کرد

محمد عرب‌محمدی - مسعود پزشکیان، رییس دولت چهاردهم در جمهوری اسلامی است. او بنابر واقعیت‌های رخ داده در تاریخ جمهوری اسلامی بدشانس‌ترین و کم‌انتخاب‌ترین رییس‌جمهور در میان همه روسای‌جمهور به‌حساب می‌آید. تشدید رفتارهای خشن از سوی دونالد ترامپ در دولت پزشکیان رخ داد و در یک‌سال تازه‌مسیر شده دو جنگ تمام‌عیار بر کشور تحمیل شد. پزشکیان از سر عمد یا هر دلیل دیگر در همه روزها و هفته‌های پس از خرداد سال گذشته بیشتر اختیارات خود را نادیده و در کنار اداره‌کنندگان جنگ گرفتارفت تا

ادامه‌سرمقاله

عبور از پرو سازی

نرخ این شکستن هم با همه نرخ‌ها تفاوت خواهد داشت و اکنون مفهومی به میدان آمده که پرو بودنش تنها به پایدار بودن است و به جای تمرکز بر سرعت و کیفیت، بر پایداری اتصال و دسترسی کم‌محدود بین‌المللی تمرکز دارد یعنی خدماتی که فیلتر بودن را شدیدتر کرده و آزادی نسبی را گران‌تر می‌فروشد و کاربران ملزم هستند گرانی را به تولید و تجارت خود بیفزایند و اما تومی نیاورند! خدماتی که هرگز سفید نیستند و اگر دائمی شوند، سباهی خواهند ساخت و حرفه‌ای‌ها را فراری داده و سرمایه‌های حرفه‌ای‌تر را محکوم به خروج از ساختاری خواهند کرد که حق

ادامه‌یادداشت

فرمول عدالت یا معمای بی‌ثباتی

این قاعده در زمان خود با توجه به نرخ‌های تورم و رشد دستمزد‌های اسمی معقول، رابطه میان حق بیمه پرداختی و مستمری دریافتی را به‌خوبی قابل قبولی برقرار می‌کرد اما با جهش‌های تورمی دهه‌های ۷۰ و ۸۰، قانونگذاران در برنامه‌های سوم، چهارم و پنجم توسعه تلاش کردند این قیصه را ترمیم کنند. در بند «ب» ماده ۳۹ قانون برنامه سوم توسعه و بند «ج» ماده ۶۹ قانون برنامه چهارم توسعه، راجل، جریمه کارفرمایانی بود که در دو سال آخر دستمزد‌ها را به‌طور نامتعارف افزایش می‌دادند. در ماده ۳۱ قانون برنامه پنجم توسعه اما قاعده تغییر کرد و مقرر شد در صورت رشد ناسازگار دستمزد، مستمری بر مبنای میانگین پنج‌سال آخر محاسبه شود. نکته تامل‌برانگیز آنکه در ماده ۸۲ قانون برنامه ششم توسعه و نیز در جریان تصویب برنامه هفتم توسعه و پیگیری ذی‌نفعان، مجالس وقت دوباره به همان قاعده دوسال آخر بازگشتند. این رفت و برگشت‌های مکرر قانونی خود نشانه‌ای از یک بحران ساختاری است. هرگاه ثبات اقتصادی، نظارت کارآمد و شفافیت آماری غایب باشد، قانون در بد اجرا با مقاومت و واکنش ذی‌نفعان اعم از کارفرمایان، کارمندان،

آمریکا و اسرائیل در بخش‌های گوناگون آسیب دیده است و نمی‌تواند آنها را نادیده گرفته. این آسیب‌ها روند پیشین در بخش‌های گوناگون را از تعادل خارج کرده و بر دوش اقتصاد پوی‌تر مردم سنگینی می‌کند. پزشکیان به‌طور مثال آسیب جدی به دو صنعت بزرگ ایران یعنی پتروشیمی و فولاد را در کانون توجه قرار داد. واقعیت این است که کمبود فرآورده‌های پتروشیمی و فولاد به از دست رفتن صادرات ۱۵ میلیارد دلار در سال منجر شده است. ارز جانشین از کجا می‌آید؟

۲- تورم و معیشت: رییس‌جمهور با صراحت گفته است «حتما گرانی خواهیم داشت. یک عده بلند می‌شوند و می‌گویند چرا گرانی داریم. ما می‌جنجیم و باید سختی آن را بپذیریم. باید برای هدف خود

لازم برای تامین آن را ندارند و نمی‌شود شرایط جنگی را طوری تعریف کرد که منافع ملی و جمعی نسازد و جوری تکلیف کرد که توزیع کمتر و گران‌تر را جایگزین توزیع بهتر و ارزان‌تر نموده و کالای عمومی را اختصاصی کرده و به طبقات خاصی عرضه کنیم این در حالی است که دسترسی به اینترنت جهانی خدمتی عمومی است که متأسفانه اختصاصی شده و پروفروشان دارایی‌هایی را عرضه می‌کنند که متعلق به همه است و قبلاً همه افراد از آن استفاده می‌کردند و در همه ناپایداری‌ها هم کاربری کرده‌اند و حششان نیست که حالا هزینه بالاتری برای آبی بدهند که وجود داشته و دارد و پرو هم نبوده و ابی هم که آمده دقیقاً همان است و ابتدا پروفشنال نیست! مهم‌تر اینکه دولت موظف به ارائه خدمات

یک کارگر یا کارمند در سنین جوانی مشاهده می‌کند که ارزش حقیقی حق بیمه‌ای که امروز می‌پردازد تا ۲۰ یا ۳۰ سال بعد تقریباً هیچ خواهد شد. این انتخاب برایش دشوار است که بخش بزرگی از دستمزد خود را به‌طور کامل نزد صندوق بیمه‌ای به امانت بگذارد که نرخ بازدهی ضمنی آن فاصله معناداری با تورم دارد. در همین رو است که در طول سال‌های اشتغال، انگیزه برای اظهار دستمزد کمتر از واقع وجود دارد و در مقابل، در آستانه بازنشستگی تلاش می‌شود با افزایش مبنای دو سال آخر این شکاف جبران شود. این رفتار را نباید صرفاً به سوهنیت افراد تقلیل داد بلکه باید آن را در چارچوب پاسخ‌های انطباقی به یک محیط اقتصادی بی‌ثبات در نظر گرفت.

مطالعه تطبیقی نظام‌های بازنشستگی نشان می‌دهد که بسیاری از کشورها همین مسیر را طی کرده و به راحل‌هایی رسیده‌اند که ترکیبی از اصلاحات پارامتریک و تقویت نهادی است. در آلمان، نظام بازنشستگی مبتنی بر «نظام امتیازی» است که در آن، نسبت دستمزد هر فرد به میانگین دستمزد کل بیمه‌شدگان در همان سال، امتیاز سالانه او را تشکیل می‌دهد و در پایان دوران اشتغال، مجموع امتیازات مبنای محاسبه مستمری قرار می‌گیرد. این روش که شباهت مفهومی

تلاش کنیم، نمی‌شود هم خدا را خواست و هم خرما را» در حالی که منتقدان دولت و نیز منتقدان تندرو که با هیچ راهی سازگاری ندارند این روزها به دولت فشار می‌آورند و در هر کوی و برزن فریاد می‌زنند که دولت باید تورم را مهار کند که خوب می‌داند دولت دستش خالی است و نمی‌توان با دست خالی معجزه کرد. رییس‌جمهور به‌درازدن می‌گوید: «راه را ببستند و نفت هم صادر نمی‌کنیم. نمی‌توانیم نفت را به‌راحتی صادر کنیم. اینکه می‌گویند مشکلی پیدا نکردیم از آن حرف‌هاست. مالیات هم به سادگی نمی‌توانیم بگیریم.» به این ترتیب است که قیمت تمام‌شده واردات هم افزایش یافته و تورم وارداتی بر تورم داخلی سوار شده و معیشت مردم را به هم می‌زند.

۳- توافق و مذاکره: درحالی که داستان مذاکره از سوی آمریکا به ترفند و فریب رسیده است در داخل هم گروهی با این استدلال که با شیطان نباید مذاکره و توافق کرد فشار می‌آورند که نباید با آمریکا به توافق رسید و با بزرگ‌نمایی درباره اینکه دشمن در همه زمینه‌ها شکست خورده و دنیا در خطر است می‌خواهند راه مذاکره را ببندند. رییس‌جمهور با اشاره به رویکرد دولت برای پیشبرد گفت‌وگوها با آمریکا گفت: این منطقی نیست که بگوییم گفت‌وگو نمی‌کنیم. ما قادر هستیم از حقوق ملت با پشتوانه مردم دفاع کنیم. باید منطقی حرف بزنیم و منطقی جواب بگیریم.

عمومی و عام‌المنفعه و به صورت کاملاً برابر به همه شهروندان است و از نگاه حقوق عمومی، خدماتی که برای رفع نیاز عموم مردم طراحی می‌شوند باید فارغ از تمایزهای اجتماعی، اقتصادی یا شغلی باشند و به صورت عادلانه در اختیار همگان قرار گیرند و این اصل براساس اصول کرامت انسانی، برابری و عدالت اجتماعی خواهد بود. همه شرایط جنگی را درک می‌کنیم و شایسته و بایسته نیز هست که بیشتر و بهتر درک کنیم اما قرار هم نیست که نظاره‌گر بازفروش حقوق خود باشیم و حق خود را چندبار بخیریم و در آزاد شدن هم فیلتر شکن نصب کنیم تا صدای جهانی را بشنومیم که مدت‌هاست تشنیده‌ایم و تعداد زیادی از مخاطبانی را ببینیم که دیگر برخط نیستند اما باز هم به خط شدند تا ایرانیان بمانند و ساخته شود

زیادی با «میانگین ضرایب» پیشنهادی سازمان تامین اجتماعی دارد، از طریق حفظ رابطه با میانگین دستمزد جامعه، اثر تورم بر مستمری‌ها را تعدیل می‌کند. اما آنچه موقیقت‌الگوی آلمانی است تضمین کرده، صرفاً فرمول ریاضی نیست بلکه ثبات نسبی اقتصاد کلان و اعتماد نهادی به نظام بیمه‌ای است. واقعیت‌های جنگ تحمیلی علیه کشورمان نیز معادله را پیچیدتر کرده است. افزون بر تلفات انسانی، اقتصاد کشور را با تخریب واحدهای تولیدی، افزایش هزینه‌های لجستیک و مهاجرت اجباری نیروی کار مواجه کرد که پیامد آن افزایش مقرری‌بگیران بیمه یکاری و کاهش وصول حق بیمه بوده و فشار مضاعفی بر صندوق‌های بازنشستگی وارد آورده است. اعمال اصلاحی ساختاری در چنین شرایطی می‌تواند به شوکی مضاعف بدل شود.

یکی از گروه‌های نیازمند توجه ویژه کارمندان دولت هستند. این گروه به دلیل حقوق ثابت و رشد ناچیز اجام کارگزینی در برابر تورم، حق بیمه اندکی پرداخت‌کننده. تغییر مبنای محاسبه به میانگین تمامی سنوات می‌تواند آنان را در آستانه فقر مطلق یا نسبی قرار دهد، در همین رو، هرگونه اصلاح باید با پیش‌بینی حداقل مستمری تضمین‌شده برای چنین گروه‌هایی همراه باشد. راهکاری که می‌تواند بخش عمده‌ای از مشکلات

* پژوهشگر اقتصاد بخش عمومی و مدرس دانشگاه



ادامه پرسش روز

راهبرد همه شکست‌های دشمن

دوم – عجب متن سنگینی! حلا می‌خواهد با این متن چه چیزی را نشان دهد؟ ببینید، باید قبول کرد در جنگ آن‌هم جنگی که یک سوسوی آن برای بقا می‌چنگد حلوا پخش نمی‌کنند و هر سوسوی جنگ از هر ابزاری را برای پیروزی خود و شکست دشمن به کار می‌برند. یکی از این طرف‌ها که اتفاقا بسیار تیز است تبلیغات منفی علیه دشمن و نشان دادن ناتوانی‌های او است.

سوم – باز هم حرف اصلی را نزدیک. چه پرسشی دارید؟ پرسش این است که راهبرد هر چیزی را نشانه‌ها شکست دشمن دیدن و پافشاری روی آن که در این یکسال به مثابه راهبرد اصلی به کار گرفته شده است کامیابی داشته یا بر اثر پیش از حد به کار گرفتن آن دارد بی‌اثر می‌شود. واقعیت این است که باید در این باره اندیشید و توانایی‌ها و ناتوانی‌های آن را بررسی کرد.

چهارم – چرا گمان می‌شود این راهبرد باید در کانون توجه باشد؟ ببینید، در این یکسال شاید ده‌ها بار گفته شده است دلار فروپاشید اما آیا چنین است؟ در این روزها بارها گفته شد اقتصاد جهانی با ادامه بسته شدن تنگه هرمز فرو می‌ریزد، آیا چنین است؟ ...

پنجم – حرف این نوشته این است که انباشت این‌دست خبرها بدون نوآوری‌های مورد نیاز و بدون اینکه توجه داشته باشیم خوانندگان خبرهایی از این‌دست در خبرگزاری‌های داخلی شهروندان ایرانی داخل سرزمین هستند و شهروندان آمریکایی به این خبرها دسترسی ندارند کار را سخت‌تر خواهد کرد.

خبر

عراقچی با وزیران خارجه فرانسه، کره، ترکیه و قطر گفت‌وگو کرد

رایزنی دیپلماتیک برای پایان دادن به تنش تهران – واشنگتن

ایرنا – وزیر امور خارجه ایران در تماس‌های تلفنی جداگانه با وزیران امور خارجه فرانسه، کره‌جنوبی، ترکیه و قطر گفت‌وگو کرد. عباس عراقچی، وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران و ژان نوتل بارو، وزیر امور خارجه فرانسه طی یک گفت‌وگوی تلفنی درخصوص موضوعات دوجانبه، آخرین تحولات منطقه‌ای و روندهای جاری دیپلماتیک رایزنی و تبادل نظر کردند. همچنین چو هیون، وزیر امور خارجه کره جنوبی در تماس تلفنی با عباس عراقچی، وزیر امور خارجه ایران درخصوص آخرین تحولات منطقه‌ای گفت‌وگو کرد. در این تماس تلفنی، طرفین با اشاره به سابقه روابط خوب دو کشور، بر اهمیت نگاه به آینده برای توسعه مناسبات فیمابین تاکید کردند. وزیر امور خارجه ایران با تبیین وضعیت جاری در منطقه خلیج فارس و تنگه هرمز خاطرنشان کرد: «ثامنی تحمیلی بر منطقه و پیامدهای جهانی آن، ناشی از اقدام تجاوزکارانه آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه ایران است و آنها باید از سوی جامعه جهانی به خاطر این قانون شکنی و جنایات ارتكابی پاسخگو شوند.» در همین حال، وزیر امور خارجه کره جنوبی با تاکید بر موضع کنشورش مبنی بر ضرورت برقراری امنیت و ایمنی دریاوردی در منطقه و جهان، ابراز امیدواری کرد که روندهای دیپلماتیک هرچه سریع‌تر به نتیجه برسد.

از دیگر سو، وزیران امور خارجه ایران و ترکیه نیز به‌صورت تلفنی با یکدیگر رایزنی و گفت‌وگو کردند. در گفت‌وگوی تلفنی عباس عراقچی و هاگان فیدان وزیران امور خارجه جمهوری اسلامی ایران و ترکیه درباره آخرین روندهای جاری دیپلماتیک و تحولات منطقه‌ای گفت‌وگو و تبادل نظر شد. براساس این گزارش وزیر خارجه ایران در روز یکشنبه همچنین با وزرای خارجه کره جنوبی و قطر نیز به صورت جداگانه رایزنی و گفت‌وگو کرد. این در حالی بود که عباس عراقچی، وزیر خارجه جمهوری اسلامی ایران تماسی تلفنی ازسوی محمد بن عبدالرحمن آل ثانی، وزیر خارجه قطر دریافت کرد و براساس بیانیه وزارت خارجه قطر، دو طرف در این تماس تلاش‌ها برای تحقق صلح و تقویت امنیت و ثبات در منطقه را بررسی کردند. وزیر خارجه قطر مجددا بر حمایت کامل قطر از تلاش‌ها با هدف دست‌یابی به توافق جامع میان ایران و آمریکا تاکید کرد. ایران که از خاک، حریم هوایی و آب‌های سرزمینی کشورهای همجوار خود هدف تجاوز قرار گرفته، بارها تاکید کرده است تنگه هرمز تنها به روی دشمنان و متحدان آنها بسته است.

شهباز شریف، نخست‌وزیر پاکستان:

ما به مذاکرات ایران و آمریکا خوشبین هستیم

ایلنا – نخست‌وزیر پاکستان با تاکید بر اینکه «تلاش‌های میانجیگری برای دستیابی به توافق بین آمریکا و ایران ادامه دارد»، افزود که «ما نسبت به برگزاری دور جدید مذاکرات بین آمریکا و ایران در اسلام آباد خوشبین هستیم». به گزارش النسر، محمد شهباز شریف همچنین اعلام کرد: «ما تمام تلاش خود را برای تضمین صلح پایدار انجام می‌دهیم». این اظهارات به‌عزم تهدیدهای شدید دونالد ترامپ مطرح می‌شود. همچنین این خبر پس از آن منتشر شد که یک منبع آگاه پاکستانی اوایل روز گذشته تایید کرد که کشورش پیشنهاد اصلاح‌شده ایران را اواخر شامگاه یکشنبه به طرف آمریکایی تحویل داده است. این منبع اعا کرد که دو کشور همچنان در حال تغییر شروط خود هستند. در عین حال یک منبع ایرانی اشاره کرد که متن تحویل داده شده ایران به پاکستان بر پایه بیان جنگ و اقدامات اعتمادسازي با آمریکا متمرکز بوده است.

علی جعفری آذر، نایب‌رییس کمیسیون اجتماعی:

تغییر در محاسبه «حقوق باننشستگی» کان لم یکن است

ایستا – نایب‌رییس کمیسیون اجتماعی درباره اظهارات اخیر احمد میدری وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی مبنی بر اینکه دولت برنامه و لایحهای برای تغییر مقررات باننشستگی ندارد، گفت که «سازمان تامین اجتماعی پیشنهادی برای اصلاح ماده ۷۷ قانون تامین اجتماعی و تبصره‌های آن داد. حرف سازمان تامین اجتماعی این است که در حال حاضر منابع صندوق تامین اجتماعی مشکل دارد و با اصلاح این ماده، منابع صندوق تامین شده و دریافتی باننشستگان ۱۴۰۸ به بعد افزایش پیدا می‌کند.» جعفری آذر گفت: «این موضوع هنوز تبدیل به لایحه دولت نشده بلکه پیشنهاد سازمان تامین اجتماعی است که در کمیته رفاه و تامین اجتماعی کمیسیون اجتماعی مطرح شد و جنبه لایحه و قانونی ندارد.» جعفری آذر با اشاره به جلسه کمیته رفاه و تامین اجتماعی کمیسیون اجتماعی یادآور شد: «در این جلسه رییس، معاونان و کارشناسان سازمان تامین اجتماعی توانستند با استدلال‌های خود نمایندگان را متقاعد کنند؛ البته برخی از گزارش‌های آنها قابل ملاحظه و تامل است؛ ازجمله اینکه برخی افراد در طول ۲۸ سال خدمت بیمه‌پردازی، پرداختی کمی به صندوق تامین اجتماعی دارند اما در دو سال پایانی خدمت با افزایش قابل توجه پرداختی می‌خواهند با آن رقم باننشسته شوند که بنابر گفته مسوولان سازمان، منابع صندوق کفاف این هزینه‌ها را نمی‌دهد.» او گفت: «سازمان تامین اجتماعی گزارشی ارائه کرد که اگر مبنای محاسبه باننشستگی پرداخت حق بیمه میانگین ۵، ۱۰ یا حتی ۳۰ سال باشد، چه اتفاقی در میزان پرداخت آنها در زمان باننشستگی می‌افتد. استدلال سازمان این است که تغییر این رویه و پذیرش هر کدام از این سناریوها، برای باننشستگان ۱۴۰۸ به بعد و صندوق تامین اجتماعی مفید است.» او تصریح کرد: «با وجود این توضیحات، نمایندگان عضو کمیته رفاه و تامین اجتماعی قانع نشدند و از نظر کمیسیون اجتماعی، تا زمان اصلاح قانون مبنای عمل برای محاسبه حقوق باننشستگی همان دو سال پرداخت بیمه‌پردازی است.» او گفت: «نظر کمیسیون اجتماعی، دو موضوع یاداری منابع صندوق تامین اجتماعی و مهم‌تر از آن حفظ حقوق و معیشت باننشستگان بازرگان و کارمندان این صندوق مهم است. این دو موضوع باید به‌گونه‌ای تنظیم شود که هیچ‌کدام آسیب نینند.» جعفری آذر با اشاره به وضعیت فعلی صندوق تامین اجتماعی گفت: «کنون با گذشت دو ماه از آغاز سال، هنوز صندوق نتوانسته حقوق باننشستگان را براساس افزایش‌های سال جدید پرداخت کند و این موضوع مرتب از سوی کانون‌های باننشستگی در سراسر کشور پیگیری می‌شود.» او ادامه داد: «باننشستگان تامین اجتماعی عمدتا از اقشار کارگری و کارمندی هستند و تنها منبع درآمدی آنها حقوق باننشستگی است بنابراین هم افزایش مناسب مستمری‌ها و هم پرداخت به‌موقع آن برای مجلس اهمیت ویژه دارد.»



رییس شورای اطلاع‌رسانی دولت در گردهمایی «زوانیان ایران» تصریح کرد

گشایش اینترنت و رفع فیلترینگ؛ سیاست قطعی دولت

دارد اما این خاموشی دیجیتال و انسداد طولانی‌مدت هرگز نباید به رویه دائم تبدیل شود.» حضرتی به فشارهای وارده به اقتصاد در پی بیش از ۸۰ روز قطعی اینترنت نیز پرداخت و با اشاره به پیامدهای فاجعه‌بارتر آن ازجمله آغاز فروش طرح‌های عجیب و غریبی همچون «اینترنت پرو» که مصداق آشکار «طبقاتی‌سازی اینترنت» است، گفت: بخشی از مردم تحت فشار اقتصادی و فرسایش روانی به‌دنبال محدودیت به اینترنت هستند. کسب‌وکارهای دیجیتال اسپه‌های فراوانی دیدند. بار دیگر به صراحت اعلام می‌کنم سیاست قطعی و بدون عقب‌نشینی دولت گشایش اینترنت و رفع فیلترینگ است. فیلترینگ گسترده در رواج فیلترشکن‌ها امنیت سایبری را به خطر انداخته است. او با تاکید بر اینکه پژوهشگران تلاش فراوانی را در راستای تحقق وعده‌انتخابی خود در راستای «رفع فیلترینگ» در دستور کار داشته اما «اختلاف‌نظرها» و «تلاطم‌های ناشی از جنگ‌های ۱۲ (۹ و ۱۰) روزه این فرآیند را به تاخیر انداخت، نسبت‌به گشایش در این وضعیت در پی انتصاب عارف به‌دنبال رییس ستاد راهبردی فضای مجازی ابراز امیدواری کرد و گفت: «این موضوع با جدیت در حال پیگیری است. تا دیروز به جلسه برای حل این موضوع برگزار شده و ان‌شاءالله در هفته‌های پیش‌رو این تلاش‌ها به ثمر می‌رسد.»

جهان صنعت» – گردهمایی روابط عمومی‌های دستگاه‌های

اجرائی کشور با عنوان «زوانیان ایران» روز گذشته با حضور و سخنرانی رییس‌جمهور، شماری از اعضای دولت و مدیران رسانه‌ها برگزار شد؛ نشستى که در آن پژوهشگران با اذعان به آسیب‌های غیرقابل‌انکار جنگ به معیشت و اقتصاد ملت و مملکت بر ضرورت حل‌وفصل اختلافات با آمریکا از طریق راهبرد دیپلماسی تاکید کرد اما این تنها مسعود پژوهشگران نبود که در این مراسم سعی داشت با لحن و گفتاری تا حد ممکن صلافاقانه دست‌کم بخشی از واقعیت‌های کشور را بازگو کند. رییس شورای اطلاع‌رسانی دولت هم بر این رویکرد تاکید کرد و گفت: «در ایران بیش از هر زمان دیگری به گفت‌وگو و اعتمادسازی و سرمایه اجتماعی نیاز داریم. مردم تناقض میان گفتار و عملکرد را خیلی سریع تشخیص می‌دهند. وظیفه ما روایت دقیق و شجاعانه حقیقت است. گاهی شجاعت واقعی در پاسخ به رسانه‌ها نیست بلکه گفتن واقعیت به مدیران بالادستی است.» ایلاس حضرتی که پیوسته نسبت‌به کتمان واقعیت‌ها هشدار می‌داد به مساله قطعی اینترنت در بیش از ۸۰ روز گذشته نیز اشاره کرد و با تاکید بر اینکه نمی‌شود از دسترسی به اینترنت چشم‌پوشی کرد، گفت: «در شرایط جنگی محدودیت‌ها موقتی برای حفظ امنیت جامعه اعمال می‌شود و در همه کشورها نیز وجود

پتروشیمی و فولاد مبارکه ما را زدند. نمی‌توان

ادعا کرد که هیچ مشکلی نداریم و آنان در حال نابودی هستند.»

تاکید پژوهشگران بر لزوم صداقت با جامعه

رییس‌جمهور در ادامه مشخصا بر لزوم صداقت با جامعه تاکید کرد و گفت: «نمی‌توان گفت دشمن در حال نابودی است و ما در حال شکوفایی. آنها مشکل دارند ما هم مشکل داریم. خرما را باید این‌نگاه را در ذهن ایران زنده کرده و او هر صدایی که تفرقه ایجاد می‌کند بپرهیزیم.» او که تقریبا همچون همه سخنرانان و نقطه‌هایش به مساله پرهیز از اختلافات تاکید می‌کرد، ادامه داد: «این‌گونه نیست که ما صدمه ندیدیم، وزیران و کارشناسان ما شبانه‌روز سر کار هستند. باید حالت جنگی به خود بگیریم، ۲۳۰ میلیون مترمکعب گاز ما را زدند نیروگاه، پتروشیمی و فولاد مبارکه ما را زدند. نمی‌توان ادعا کرد که هیچ مشکلی نداریم و آنان در حال نابودی هستند.»

تاکید پژوهشگران بر لزوم صداقت با جامعه

رییس‌جمهور در ادامه مشخصا بر لزوم صداقت با جامعه تاکید کرد و گفت: «نمی‌توان گفت دشمن در حال نابودی است و ما در حال شکوفایی. آنها مشکل دارند ما هم مشکل داریم. خرما را باید این‌نگاه را در ذهن ایران زنده کرده و او هر صدایی که تفرقه ایجاد می‌کند بپرهیزیم.» او که تقریبا همچون همه سخنرانان و نقطه‌هایش به مساله پرهیز از اختلافات تاکید می‌کرد، ادامه داد: «این‌گونه نیست که ما صدمه ندیدیم، وزیران و کارشناسان ما شبانه‌روز سر کار هستند. باید حالت جنگی به خود بگیریم، ۲۳۰ میلیون مترمکعب گاز ما را زدند نیروگاه، پتروشیمی و فولاد مبارکه ما را زدند. نمی‌توان ادعا کرد که هیچ مشکلی نداریم و آنان در حال نابودی هستند.»

تاکید پژوهشگران بر لزوم صداقت با جامعه

رییس‌جمهور در ادامه مشخصا بر لزوم صداقت با جامعه تاکید کرد و گفت: «نمی‌توان گفت دشمن در حال نابودی است و ما در حال شکوفایی. آنها مشکل دارند ما هم مشکل داریم. خرما را باید این‌نگاه را در ذهن ایران زنده کرده و او هر صدایی که تفرقه ایجاد می‌کند بپرهیزیم.» او که تقریبا همچون همه سخنرانان و نقطه‌هایش به مساله پرهیز از اختلافات تاکید می‌کرد، ادامه داد: «این‌گونه نیست که ما صدمه ندیدیم، وزیران و کارشناسان ما شبانه‌روز سر کار هستند. باید حالت جنگی به خود بگیریم، ۲۳۰ میلیون مترمکعب گاز ما را زدند نیروگاه، پتروشیمی و فولاد مبارکه ما را زدند. نمی‌توان ادعا کرد که هیچ مشکلی نداریم و آنان در حال نابودی هستند.»

تاکید پژوهشگران بر لزوم صداقت با جامعه

رییس‌جمهور در ادامه مشخصا بر لزوم صداقت با جامعه تاکید کرد و گفت: «نمی‌توان گفت دشمن در حال نابودی است و ما در حال شکوفایی. آنها مشکل دارند ما هم مشکل داریم. خرما را باید این‌نگاه را در ذهن ایران زنده کرده و او هر صدایی که تفرقه ایجاد می‌کند بپرهیزیم.» او که تقریبا همچون همه سخنرانان و نقطه‌هایش به مساله پرهیز از اختلافات تاکید می‌کرد، ادامه داد: «این‌گونه نیست که ما صدمه ندیدیم، وزیران و کارشناسان ما شبانه‌روز سر کار هستند. باید حالت جنگی به خود بگیریم، ۲۳۰ میلیون مترمکعب گاز ما را زدند نیروگاه، پتروشیمی و فولاد مبارکه ما را زدند. نمی‌توان ادعا کرد که هیچ مشکلی نداریم و آنان در حال نابودی هستند.»

راه برای رسیدن به هدف نیست.» او پس از اشاره به راهبرد تقویض اختیارات به استانداران بر ضرورت استفاده از ظرفیت مردم و انصاف تاکید کرد و گفت: «دومین‌گام مشارکت مردمی و صنوف مختلف است. با اصناف و صاحبان صنایع جلسه گذاشتیم. می‌خواهیم اختیار دهیم تا مشکلات را حل کنند. ما موظف هستیم موانع را از پیش راه آنان برداریم نه اینکه مانع سر راه آنان بگذاریم. چرا نباید صنوف را در تصمیم‌گیری مشارکت دهیم؟!» او با تاکید بر اینکه ما دست کمک به سمت همه دراز کردیم تا بتوانیم ییاداری، مقاومت و توانمندی خود را افزایش دهیم، تصریح کرد: «اگر همه در صحنه باشند دشمن ناامید می‌شود.»

هشدار پژوهشگران نسبت‌به وضعیت بنزین

پژشکیان به مشکلات حوزه انرژی نیز اشاره کرد و با تایید پیامدها و آسیب‌هایی که در جریان حملات آمریکا و اسرائیل به خاک ایران، بر کشور تحمیل شده، گفت: «مشکلات اقتصادی، بیکاری و گرانی همه به تبع عدم صرفه‌جویی خواهد آمد. باید مصرف آب، برق، گاز و بنزین را مدیریت کنیم. قدرت تولید بنزین ما کاهش یافته است. آن را زدند. روزانه ۱۰۰ میلیون لیتر تولید می‌کنیم. نیاز ما روزانه ۱۵ میلیون لیتر است. الان که می‌آمیویم ۸۰ درصد ماشین‌ها تک‌سرشتنین بود. آیا ما باید برای جبران این کسری دلار بدهیم و بنزین بیاریم، بسوزانیم؟! آیا اصلا دلار داریم؟!» رییس‌جمهور با اشاره به مشکلاتی که در مسیر صادرات نفت کشور ایجاد شده است، گفت: «راه را ببندند و نفت هم صادر نمی‌کنیم. نمی‌توانیم نفت را به راحتی صادر کنیم. اینکه می‌گویند مشکلی پیدا نکردیم از آن حرف‌هاست. مالیت همه به سادگی نمی‌توانیم بگیریم زیرا اصناف مشکل دارند. باید توقفات خود را پایین آورده و واقعیت‌ها را بپذیریم تا بتوانیم در برابر دشمن بایستیم.» او همچنین با بیان اینکه تامین معیشت مردم در اولویت است، گفت: «با تمام وجود تلاش می‌کنیم که معیشت مردم تامین شود اما محدودیت‌هایی هم داریم. کسی که واقعیت‌ها را درست بیند به جایی می‌رود که نباید برود.»

پافشاری پژوهشگران بر حل مشکلات از طریق مذاکره

پژشکیان در بخش پایانی سخنانش در این مراسم به مساله مهم مذاکره نیز اشاره کرد و با تاکید بر اینکه ما کمک و مذب نمی‌توانند کشور را اشغال کنند اما با تفرقه و دعوا می‌توانند، گفت: «باید تلاش کنیم که این وحدت و انسجام نشکند. اینکه شعار می‌دهند گفت‌وگو نکنیم خب اگر گفت‌وگو نکنیم چه کار کنیم؟! تا آخر دعوا کنیم؟!» رییس‌جمهور با اشاره به رویکرد دولت برای پیشبرد مذاکرات با آمریکا گفت: «این منطقی نیست که بگوییم گفت‌وگو نمی‌کنیم. ما قادر هستیم از حقوق ملت با پشتوانه مردم دفاع کنیم. باید منطق حرف بنزین و منطقی جواب بگیریم. با تمام وجود در خدمت مردم هستیم. با عزت در مقابل بیگانگان هستیم. گفت‌وگو می‌کنیم و از حقوق ملت دفاع خواهیم کرد.»

نسیتم که از استانداران توانمندتر هستیم.»

انتقاد از «خالص‌سازی» و تاکید بر استفاده از تمام نخبگان

پژشکیان همچنین با اشاره به دوران حضورش در مجلس و تجربیات بعضا تلخی که در ایام انتخابات از سسر گذرانده، تلویحا «نظارت استصوابی» و عملکرد شش‌قفيه و شش‌حقوقدان شورای نگهبان نیز انتقاد کرد و گفت: «تا دیروز من یک نماینده بودم. یک عده هم اصلا قبول نداشتند من نماینده باشم. رهبری مداخله کرد. این ذهنیت‌های بسته وجود دارد. هر کسی در هر جایی می‌تواند برای حل مشکل تصمیم بگیرد اجرا کند و پاسخگو باشد. تصمیم و اجرا باید براساس سیاست‌ها و قانون باشد. هرج‌ومرج نباید ایجاد شود. یک قبله مشخص و یک مسیر مشخص. صرفا یک

تاکید پژوهشگران بر لزوم صداقت با جامعه

رییس‌جمهور در ادامه مشخصا بر لزوم صداقت با جامعه تاکید کرد و گفت: «نمی‌توان گفت دشمن در حال نابودی است و ما در حال شکوفایی. آنها مشکل دارند ما هم مشکل داریم. خرما را باید این‌نگاه را در ذهن ایران زنده کرده و او هر صدایی که تفرقه ایجاد می‌کند بپرهیزیم.» او که تقریبا همچون همه سخنرانان و نقطه‌هایش به مساله پرهیز از اختلافات تاکید می‌کرد، ادامه داد: «این‌گونه نیست که ما صدمه ندیدیم، وزیران و کارشناسان ما شبانه‌روز سر کار هستند. باید حالت جنگی به خود بگیریم، ۲۳۰ میلیون مترمکعب گاز ما را زدند نیروگاه، پتروشیمی و فولاد مبارکه ما را زدند. نمی‌توان ادعا کرد که هیچ مشکلی نداریم و آنان در حال نابودی هستند.»

تاکید پژوهشگران بر لزوم صداقت با جامعه

رییس‌جمهور در ادامه مشخصا بر لزوم صداقت با جامعه تاکید کرد و گفت: «نمی‌توان گفت دشمن در حال نابودی است و ما در حال شکوفایی. آنها مشکل دارند ما هم مشکل داریم. خرما را باید این‌نگاه را در ذهن ایران زنده کرده و او هر صدایی که تفرقه ایجاد می‌کند بپرهیزیم.» او که تقریبا همچون همه سخنرانان و نقطه‌هایش به مساله پرهیز از اختلافات تاکید می‌کرد، ادامه داد: «این‌گونه نیست که ما صدمه ندیدیم، وزیران و کارشناسان ما شبانه‌روز سر کار هستند. باید حالت جنگی به خود بگیریم، ۲۳۰ میلیون مترمکعب گاز ما را زدند نیروگاه، پتروشیمی و فولاد مبارکه ما را زدند. نمی‌توان ادعا کرد که هیچ مشکلی نداریم و آنان در حال نابودی هستند.»

تاکید پژوهشگران بر لزوم صداقت با جامعه

رییس‌جمهور در ادامه مشخصا بر لزوم صداقت با جامعه تاکید کرد و گفت: «نمی‌توان گفت دشمن در حال نابودی است و ما در حال شکوفایی. آنها مشکل دارند ما هم مشکل داریم. خرما را باید این‌نگاه را در ذهن ایران زنده کرده و او هر صدایی که تفرقه ایجاد می‌کند بپرهیزیم.» او که تقریبا همچون همه سخنرانان و نقطه‌هایش به مساله پرهیز از اختلافات تاکید می‌کرد، ادامه داد: «این‌گونه نیست که ما صدمه ندیدیم، وزیران و کارشناسان ما شبانه‌روز سر کار هستند. باید حالت جنگی به خود بگیریم، ۲۳۰ میلیون مترمکعب گاز ما را زدند نیروگاه، پتروشیمی و فولاد مبارکه ما را زدند. نمی‌توان ادعا کرد که هیچ مشکلی نداریم و آنان در حال نابودی هستند.»

تاکید پژوهشگران بر لزوم صداقت با جامعه

رییس‌جمهور در ادامه مشخصا بر لزوم صداقت با جامعه تاکید کرد و گفت: «نمی‌توان گفت دشمن در حال نابودی است و ما در حال شکوفایی. آنها مشکل دارند ما هم مشکل داریم. خرما را باید این‌نگاه را در ذهن ایران زنده کرده و او هر صدایی که تفرقه ایجاد می‌کند بپرهیزیم.» او که تقریبا همچون همه سخنرانان و نقطه‌هایش به مساله پرهیز از اختلافات تاکید می‌کرد، ادامه داد: «این‌گونه نیست که ما صدمه ندیدیم، وزیران و کارشناسان ما شبانه‌روز سر کار هستند. باید حالت جنگی به خود بگیریم، ۲۳۰ میلیون مترمکعب گاز ما را زدند نیروگاه، پتروشیمی و فولاد مبارکه ما را زدند. نمی‌توان ادعا کرد که هیچ مشکلی نداریم و آنان در حال نابودی هستند.»



سفر مودی به امارات

آیا ائتلاف‌های جدید در راه است؟

سفر اخیر نخست‌وزیر هند به امارات در بجهت تشدید اختلافات دهل‌نیو و اسلام‌آباد، تنها یک دیدار دیپلماتیک با اقتصادی تلقی نمی‌شود. هم‌زمان با بازترسیم موازنه‌های منطقه‌ای پس از تحولات پرشتاب خاورمیانه و جنوب آسیا، این سفر بیش از هر چیز می‌تواند نشانه‌ای از ظهور شبکه‌های ائتلاف‌های جدید و جایگاهی تدریجی قطب‌بندی‌های سنتی در منطقه باشد.

سفر تازه نازندرا مودی نخست‌وزیر هند به ایوطلبی در شرایطی انجام شد که تنش میان هند و پاکستان وارد مرحله‌ای حساس شده است و هم‌زمان فضای منطقه‌ای نیز در حال تجربه تغییرات عمیق ژئوپلیتیکی است. اگرچه در ظاهر این سفر ادامه روند همکاری‌های اقتصادی و سیاسی دو کشور به شمار می‌رود اما در پس آن نشانه‌هایی از شکل‌گیری نوعی همگرایی راهبردی و ائتلافی قابل مشاهده است که می‌تواند بر معادلات منطقه‌ای تأثیر بگذارد.

طی یک دهه گذشته روابط هند و امارات از همکاری‌های متعارف اقتصادی عبور کرده و به یک مشارکت چندلایه راهبردی تبدیل شده است. روابطی که زمانی عمدتاً بر تأمین انرژی برای اقتصاد رو به رشد هند و حضور گسترده نیروی کار هندی در امارات استوار بود، اکنون به حوزه‌های امنیتی، فناوری، دفاعی و حتی هماهنگی‌های ژئوپلیتیکی کشیده شده است.

روزنامه العربی‌الجدید در این‌باره به نقل از تحلیلگران نوشته است: با وجود اهمیت پیوندهای اقتصادی، عنصر اصلی در سفر اخیر مودی، مساله آرایش‌های تازه ائتلافی در منطقه است به‌ویژه آنکه دهل‌نیو در سال‌های اخیر تلاش کرده نفوذ سنتی پاکستان در جهان عرب را کاهش دهد و در مقابل، شبکه‌های از شرکای راهبردی جدید ایجاد کند. نشانه‌های این روند از نخستین سفر مودی به امارات در سال ۲۰۱۵ آشکار شد؛ زمانی که بنابه مشترک دو کشور بر مقابله با آنچه «تروریسم» خوانده شده و دولت‌های حامی تروریسم تأکید داشت؛ موضعی که بسیاری آن را پیامی غیرمستقیم علیه پاکستان ارزیابی کردند اما تحولات پس از توافق‌های موسوم به «براهیم» روند جدیدی

را شکل داد. عادی‌سازی روابط امارات و رژیم صهیونیستی، زمینه را برای نزدیک شدن سه ضلع مهم یعنی امارات، هند و تل‌آویو فراهم کرد. نتیجه این روند ایجاد قالب‌های همکاری جدید بود که مهم‌ترین آن شکل‌گیری چارچوب «۲۰۲۱» میان هند، آمریکا، امارات و رژیم صهیونیستی در سال ۲۰۲۱ بشمار می‌رود؛ ساختاری که برخی رسانه‌ها آن را با عنوان «چارچوب خاورمیانه» یاد می‌کنند.

روابط فراتر از همکاری اقتصادی و فناوریانه
این سازوکار اگرچه رسماً یک ائتلاف نظامی تعریف نشده است اما نگاه بسیاری از کارشناسان، فراتر از یک همکاری اقتصادی یا فناوریانه عمل می‌کند و ترکیب اعضا و حوزه‌های همکاری آن نشان می‌دهد که اهداف ژئوپلیتیکی و امنیتی نیز در پس آن قرار دارد. در سوی دیگر هم‌زمان نشانه‌های شکل‌گیری محور دیگری نیز دیده می‌شود. توافق راهبردی عربستان سعودی و پاکستان و همچنین تلاش ترکیه برای پیوستن به این چارچوب جدید، از نگاه برخی تحلیلگران به شکل‌گیری نوعی بلوک تازه منطقه‌ای تعبیر شده است؛ ائتلافی که برخی حتی از آن با عنوان «اتوی اسلامی» یاد کرده‌اند.

در چنین شرایطی هند و امارات تلاش کرده‌اند موقعیت خود را در معادلات جدید تثبیت کنند. سفر کوتاه اما بسیار مهم محمد بن زاید، رئیس امارات به دهل‌نیو در ژانویه ۲۰۲۶ که تنها چند ساعت طول کشید و با امضای ۱۲ توافقنامه همراه بود، از سوی بسیاری پاسخی مستقیم به همین تحولات تلقی شد. در واقع آنچه امروز میان دهل‌نیو و ایوطلبی در حال شکل‌گیری است، بیش از آنکه یک ائتلاف رسمی باشد، نوعی محور مبتنی بر همپوشانی منافع است. هند نگران قدرت‌گیری پاکستان و شبکه ائتلاف‌های پیرامون آن است و امارات نیز در فضای رقابت‌های جدید منطقه‌ای، نیازمند شرکای خارج از چارچوب سنتی منطقه به‌ویژه عربستان و امارات به این تحولات که بیش از کشورهای دیگر بروز و ظهور داشته است، دیگر تحولات و تعاملات منطقه‌ای را تحت‌الشعاع قرار داده است. در این رابطه به‌نظر می‌آید امارات متحده عربی با ضرب‌بیشتری در حال گسترش تعاملات منطقه‌ای خوداست هم‌زمان نزدیک‌رواقترون هند به رژیم صهیونیستی نیز این معادله

را پیچیده‌تر کرده است. مودی طی سال‌های اخیر روابط کم‌سابقه‌ای با تل‌آویو ایجاد کرده و هند اکنون یکی از مشتریان اصلی صنایع نظامی تل‌آویو محسوب می‌شود. همین مسئله موجب شده برخی از شکل‌گیری تدریجی مثلث «ایوطلبی - دهل‌نیو - تل‌آویو» سخن بگویند. در چنین فضایی سفر اخیر مودی به امارات بدون شک فراتر از یک دیدار دو جانبه ارزیابی می‌شود. این سفر امرای توان‌بخشی از روند بزرگ‌تر بازآرایی موازنه‌های منطقه‌ای دانسته‌روندی که در آن اجزای سنتی در حال تغییر هستند و شبکه‌های جدیدی از همکاری‌های سیاسی، امنیتی و اقتصادی در حال ظهور. شاید هنوز سخن گفتن از «ائتلاف» به معنای کلاسیک آن دربار هند و امارات زود باشد؛ سیاست خارجی هند همچنان بر اصل «استقلال راهبردی» تأکید دارد ولی شواهد موجود نشان می‌دهد که روابط دو کشور از مرحله همکاری صرف عبور کرده و در حال تبدیل شدن به یکی از مهم‌ترین محوره‌های تأثیرگذار بر نظم جدید منطقه‌ای است؛ محوری که در سایه تشدید رقابت هند و پاکستان و جنگ آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه ایران، احتمالاً اهمیت بیشتری نیز پیدا کند.

در سال ۱۹۸۲ متعهد شده بود که آمریکا درباره فروش تسلیحات به تایوان با چین مذاکره نکند. هنگامی که خبرنگاران درباره این موضوع از ترامپ پرسیدند، او پاسخ داد: خب، دهه ۱۹۸۰ خیلی وقت پیش بوده است این مساله برای دولت تایوان به‌ویژه ناامیدکننده بود زیرا این دولت پس از ماه‌ها کشمکش با احزاب مخالف، تازه موفق شده بود بودجه دفاعی تکمیلی حدود ۲۵ میلیارد دلاری را برای تأمین مالی هر دو بسته تسلیحاتی آمریکایی از پارلمان عبور دهد. بزرگ‌ترین حزب مخالف تایوان، کومینتنگ یا KMT، بدون تردید از سخنان ترامپ به‌عنوان شاهدهی دیگر استفاده خواهد کرد تا نشان دهد این جزیره دیگر نمی‌تواند به حمایت آمریکا تکیه کند و باید روابط نزدیک‌تری با سرزمین اصلی چین دنبال کند. کومینتنگ امیدوار است این پیام به پیروزی آن در انتخابات محلی ماه نوامبر و انتخابات ریاست‌جمهوری سال ۲۰۲۸ کمک کند.

به همان اندازه، اظهارات ترامپ مبنی بر اینکه ارسال سلاح به تایوان ممکن است لای چینگ-ته را به اعلام استقلال تشویق کند، برای دولت تایوان نگران‌کننده بود. او گفت: الان آنجا فردی روی کار است که می‌خواهد مستقل شود. اگر اوضاع به همین شکل باقی بماند، فکر می‌کنم چین با آن مشکلی نخواهد داشت اما ما نمی‌خواهیم به کسی بگوییم بیاید اعلام استقلال کنیم چون آمریکا از ما حمایت می‌کند.

لای در پاسخ، موضع خود را تکرار کرد که تایوان عملاً یک کشور مستقل و دارای حاکمیت است. او گفت این جزیره هرگز قربانی یا معامله نخواهد شد. در همین رابطه است که اکنون پرسش اصلی این است که آیا ترامپ نیز با این دیدگاه موافق است یا نه؟

مجله اکونومیست خروجی مهم سفر رییس‌جمهور آمریکا به چین را بررسی کرد

آیا ترامپ تایوان را فروخت؟



این بسته بیش از چند هفته پس از نشست به تعویق بیفتد، به‌شدت نگران خواهند شد. ترامپ به فاکس نیوز گفت: شاید این کار را بکنم، شاید هم نکنم. فعلاً آن را معلق نگه داشته‌ام و این بستگی به چین دارد. راستش این یک ابزار مذاکره بسیار خوب برای ما است.

پکن مشخص شد که او تصویب بسته دوم به ارزش حدود ۱۳ میلیارد دلار را که قبلاً در کنگره تصویب شده بود به تعویق انداخته است. آمریکا در گذشته نیز پیش از دیدار با رهبران چین، ارسال بسته‌های تسلیحاتی به تایوان را به تأخیر انداخته بود اما مقام‌های تایوانی اگر

رییس‌جمهور منتخب بود با وی تماس گرفت و تبریک گفت. برای پیچیده‌تر شدن موضوع، ترامپ بار دیگر ادعا کرد که تایوان صنعت نیمه‌هادی آمریکا را در زبیده منتقل کند. او پیشتر نیز چنین اظهاراتی مطرح کرده بود اما پس از آنکه تایوان در قالب توافق تجاری ماه فوریه وعده سرمایه‌گذاری ۲۵۰ میلیارد دلاری در آمریکا داد، کمتر چنین سخنانی گفته بود.

مساله تایوان میان آمریکا و چین
ترامپ تأکید کرد که سیاست آمریکا تغییری نکرده است، با این حال اظهارات او نشان می‌دهد که شی جین‌پینگ، رهبر چین تا حدی موفق شده دیدگاه او درباره تایوان را تحت‌تأثیر قرار دهد. در نخستین روز دیدار با پکن، شی هشدار داده بود که مدیریت نادرست مساله تایوان می‌تواند موجب درگیری میان چین و آمریکا شود. بنا به گفته ترامپ، رهبر چین سپس بخش عمده آن شب را به صحبت درباره این جزیره اختصاص داده بود. ترامپ افزود: من به حرف‌های او گوش دادم اظهارات ترامپ همچنین نشان می‌دهد که او نسبت به روسای جمهوری پیشین آمریکا، نگاه معامله‌محورتری به روابط واشنگتن با تایوان دارد و تعهد کمتری به دفاع از این جزیره احساس می‌کند.

نگرانی فوری تایوان اکنون بسته تسلیحاتی جدید است. ترامپ در ماه دسامبر بسته‌ای سابقه به ارزش ۱۱ میلیارد دلار را تصویب کرده بود. پیش از نشست

«جهان صنعت» - برای لحظه‌ای چنین به نظر می‌رسد که تایوان از یک خطر بزرگ جان سالم به در برده است. در تمام تشریفات مربوط به سفر دوازده دونالد ترامپ به پکن که در ۱۵ مه پایان یافت، رییس‌جمهور آمریکا از صحبت علنی درباره تایوان خودداری کرد. این مساله به‌طور موقت نگرانی‌های تایوان را کاهش داد؛ نگرانی‌هایی مبنی بر اینکه او ممکن است در برابر فشار چین تسلیم شود و فروش تسلیحات به این جزیره را محدود کند یا حتی موضع علنی آمریکا درباره تایوان را تغییر دهد و اعلام کند که با استقلال آن مخالف است.

براساس گزارش اکونومیست اما بعد اوضاع شروع به پیچیده شدن کرد. ترامپ در مصاحبه‌ای با شبکه فاکس نیوز که در دست پیش از ترک پکن ضبط شده بود و همچنین در گفت‌وگو با خبرنگاران در هوایمیای ایبر فورس وان پس از پرواز، مجموعه‌ای از اظهارات درباره تایوان مطرح که بسیاری در این جزیره را عمیقاً نگران کرد. او نه‌تنها اشاره کرد که تعهد ۴۴ ساله آمریکا مبنی‌بر مذاکره نکردن با چین درباره فروش تسلیحات به تایوان دیگر منسوخ شده است بلکه گفت بسته تسلیحاتی ۱۳ میلیارد دلاری برای تایوان را با جزئیات فراوان با شی جین‌پینگ بررسی کرده و آن را یک ابزار چانه‌زنی مفید می‌داند. همچنین او رییس‌جمهور تایوان، لای چینگ-ته را فردی توصیف کرد که تلاش می‌کند به استقلال دست یابد و آمریکا را وارد جنگ کند.

ترامپ همچنین با اشاره‌ای غیرمنتظره بسیاری را غافلگیر کرد. او گفت درباره این بسته تسلیحاتی با فردی که تایوان را اداره می‌کند گفت‌وگو خواهد کرد. از سال ۱۹۷۹ تاکنون هیچ تماس مستقیمی میان رهبران مستقر آمریکا و تایوان برقرار نشده است، هرچند تسای اینگ-ون، رییس‌جمهور پیشین تایوان در سال ۲۰۱۶ پس از پیروزی ترامپ در انتخابات، زمانی که او هنوز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۳۸۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزة ثبت ملک تصرفات مالکانه بلامعارض خانم نصره رجبو فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۸۲۴ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغ (بدون درج اعیان ساختمان) به مساحت ۱۳۷۸۵/۵۰ مترمربع از پلاک ثبتی ۶۱ اصلی از مالکیت آقای محمدعلی اصل‌روستا برابر با سند شماره ۷۱۳ مورخ ۱۳۴۲/۰۴/۱۱ دفترخانه ۱۷۶ تهران واقع در روستای میلهک بخش حوزة ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۱۶۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزة ثبت ملک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن منطری فرزند حسن به شماره شناسنامه ۷۶۴۴ باغ (بدون درج اعیان ساختمان) به مساحت ۷۷۳۹/۳۸ مترمربع از پلاک ۴۱ اصلی از مالکیت موسی سرفلاح برابر با سند مشتمل برهن به شماره ۱۰۳۱۹ مورخه ۱۳۴۹/۰۶/۳۱ دفترخانه ۳ کرج واقع در وایبک بخش حوزة ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۶۰۰۰۳۶۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزة ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سبیلیا محمدی کلدۀ فرزند عزیز به شماره شناسنامه ۴۶۸ صادره از در شش‌دانگ یکقطعه زمین صیفی‌کاری مشتمل بر انباری به مساحت ۹۳۲/۶۸ مترمربع پلاک ۴۳ فرعی از ۶۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۳ و غیره فرعی از ۶۴ اصلی واقع در فریه کلدۀ بخش ۱۴ کیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای محمدعلی محمدی (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۶۰۰۰۳۳۷۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزة ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عزیز محمدی کلبدری فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۸۹ صادره از آستانه اشرفیه در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدایی به مساحت ۱۰۲۰/۷۰ مترمربع به شماره پلاک ۳۴۱ فرعی از ۱۲۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۴ و ۲۴ و غیره فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در فریه دشمال بخش ۱۴ کیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای قربانعلی عبدالله‌پور (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۰۹۸۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزة ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل سالم فرزند تقی به شماره شناسنامه ۱ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی (بدون درج اعیان ساختمان) به مساحت ۳۷۷۹۰/۵۲ مترمربع از باقیمانده پلاک ۷۲ اصلی از مالکیت تقی سالم ذیل صفحه ۱۳۳ و دفتر ۱ برابر سند‌های شماره ۴۰۸۹ و ۴۰۸۰ مورخ ۱۳۱۹/۱۱/۹ دفترخانه ۵۰ تهران (سهیم) تهران (سهیم) ظاهر سالم احدی از ورثه) واقع در حسن آباد بخش حوزة ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۰۹۸۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزة ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره سالم فرزند تقی به شماره شناسنامه ۸۷ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی (بدون درج اعیان ساختمان) به مساحت ۳۵۳۱/۷۵ مترمربع از باقیمانده پلاک ۷۲ اصلی از مالکیت تقی سالم ذیل صفحه ۱۳۳ و دفتر ۱ برابر سند‌های شماره ۴۰۸۹ و ۴۰۸۰ مورخ ۱۳۱۹/۱۱/۹ دفترخانه ۵۰ تهران (سهیم) تهران (سهیم) ظاهر سالم احدی از ورثه) واقع در حسن آباد بخش حوزة ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ کیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای صفرعلی میرزائی (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۶۰۰۰۳۶۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزة ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایرج میرزائی فرزند صفرعلی به شماره شناسنامه ۱۲۳۲ صادره از در شش‌دانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۳۳۰/۳۱ مترمربع به شماره پلاک ۱۲۷۹ فرعی از ۱۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک و غیره فرعی از ۱۲۹ اصلی واقع در فریه چورکواج بخش ۱۴ کیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای صفرعلی میرزائی (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۶۰۰۰۰۰۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزة ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه اسمعیل‌پورینچاه فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۲ صادره از در شش‌دانگ یکقطعه باغ صیفی‌کاری مشجر محصور به مساحت ۲۴۷/۰ مترمربع به شماره پلاک ۱۰۳ فرعی از ۴۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ و غیره فرعی از ۴۲ اصلی واقع در فریه پنجاه بخش ۱۴ کیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای رجب‌علی حسن‌پور (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۳

مهدی خان‌اشنا - رئیس ثبت اسناد و املاک - شناسه آگهی: ۲۵۶۸ م الف

مهدی خان‌اشنا - رئیس ثبت اسناد و املاک - شناسه آگهی: ۲۵۳۳ م الف

رئیس ثبت اسناد و املاک - مهدی مرادی - م الف ۲۶۶ شناسه آگهی: ۲۱۸۴۲۸

رئیس ثبت اسناد و املاک - مهدی مرادی - م الف ۲۴۰ شناسه آگهی: ۲۱۸۱۸۵۵

«جهان صنعت» از وضعیت بازار سرمایه گزارش می‌دهد

خیز سرمایه‌گذاران برای بازگشایی بازار سهام



«جهان صنعت» - بازار سرمایه روز گذشته معاملات خود را در حالی به انجام رساند که سرمایه‌گذاران در انتظار بازگشایی نمادها برای امروز به سر می‌بردند. کاهش ارزش معاملات صندوق‌های درآمد ثابت، خروج سرمایه حقیقی از آنها و همچنین فروشنده‌ها قدرتمند در صندوق‌های طلای بورس با وجود ثبت ورود پول به آنها، می‌تواند نشانه‌ای از آماده شدن فعالان بازار برای بازگشایی بازار در امروز باشد. همچنین معاملات در گروه املاک که در روزهای گذشته با استقبال خریداران همراه بود، در روز دوشنبه شاهد رنج منفی و خروج سنگین سرمایه حقیقی بود و روزی سراسر منفی را پشت سر گذاشت.

در بعد سیاسی، تمدید حضور وزیر کشور پاکستان در ایران و رد و بدل شدن انواع پیام‌ها میان ایران و آمریکا، همچنان میزان ریسک دوباره جنگ را بر سر بازار نگاه داشته است و همچنان افق مشخصی از آینده سیاسی و نظامی منطقه قابل ارائه نیست. در مجموع شاید نتوان به دقت به این پرسش پاسخ داد که معاملات روز گذشته و تغییر مسیر سرمایه‌ها تحت‌تاثیر بازگشایی بورس در سه‌شنبه بوده یا همچنان معامله‌گران در معاملات خود وزن بیشتری را برای ریسک‌های ژئوپلیتیک در نظر گرفته‌اند.

تداوم خروج سرمایه حقیقی از درآمد ثابت‌ها

روز دوشنبه در گروه صندوق‌های درآمد ثابت بازار تعداد ۷/۴ میلیارد واحد از این صندوق‌ها به ارزش ۱۹-هزار و ۳۳۲ میلیارد تومان معامله شد که در پایان رقمی به ارزش ۶۹۱ میلیارد تومان خالص سرمایه حقیقی از این صندوق‌ها خارج شد. این در حالی بود که سرانه خریداران حقیقی به ارزش ۲۵۳ میلیون تومان در برابر سرانه فروشنده‌ها حقیقی به

ارزش ۱۸۵ میلیون تومان قرار گرفت و قدرت خریداران حقیقی به فروشنده‌ها نسبت مثبت ۱/۳۷ را به ثبت رساند که نشان از خریدهای قدرتمندتر در معاملات روز گذشته دارد. از منظر ترکیب معامله‌گران نیز خریداران حقیقی با تعداد ۱۸ هزار و ۳۹۹ نفر و ارزش خرید ۴ هزار و ۶۶۷ میلیارد تومان، ۲۳/۶ درصد از معاملات خرید بازار را تشکیل دادند و در مقابل فروشنده‌ها حقیقی با تعداد ۲۸ هزار و ۱۰۱ نفر و ارزش فروش ۵ هزار و ۳۵۹ میلیارد تومان، در ۲۷ درصد از معاملات فروش حضور داشتند. همچنین روز گذشته سه صندوق کارا، پاسارگاد و فیروزا بیشترین ارزش معاملات در این گروه را به خود اختصاص دادند.

خروج سرمایه از گروه املاک در روزی سراسر منفی صندوق‌های املاک و مستغلات که در روزهای گذشته معاملاتی مثبت همراه با استقبال بالای خریداران حقیقی را پشت‌سر گذاشته بودند، روز گذشته و در چرخشی ۱۸۰ درجه‌ای، شاهد خروج پول سنگین و تشکیل صفوف فروش بودند. به نظر می‌رسد همزمان با بالا رفتن میزان حباب این صندوق‌ها و افزایش ریسک معاملاتی از یک سو و همچنین بازگشایی نمادهای بورس از امروز (دربور) فروشنده‌ها، با فروش و شناسایی سود، تصمیم گرفته‌اند از فرصت‌های مطلوب احتمالی در زمان بازگشایی نمادهای بورس در روز اول استفاده کنند. روز گذشته تعداد یک میلیارد واحد

از این صندوق‌ها به ارزش هزار و ۷۲۸ میلیارد تومان معامله شد که در پایان رقم به ارزش ۲۴۷ میلیارد تومان خالص سرمایه حقیقی از این صندوق‌ها خارج شد. آخرین بار این میزان خروج سرمایه در این گروه ۲۱ بهمن ماه سال گذشته اتفاق افتاده بود. همچنین سرانه خریداران حقیقی به ارزش ۱۴۴ میلیون تومان در برابر سرانه فروشنده‌ها حقیقی به ارزش ۲۱۳ میلیون تومان قرار گرفت و نسبت قدرت خریداران به فروشنده‌ها حقیقی منفی ۱/۴۸ به ثبت رسید. از منظر ترکیب معامله‌گران نیز در روز گذشته ۲۴ درصد سهم خرید بازار را در اختیار حقیقی‌ها بود که کاهشی ۱۰ درصدی نسبت روزهای قبل از خود را نشان می‌داد و در مقابل فروشنده‌ها حقیقی ۹۶/۷ درصد از سهم فروش

همچنین چهار صندوق عیار، طلا، کهربا و درخشان بیشترین ارزش معاملات در این کلاس دارایی را به خود اختصاص دادند. همسویی صندوق‌های نقره با طلایی‌ها روز دوشنبه صندوق‌های نقره بازار نیز همسو با صندوق‌های طلا کاهش ارزش معاملات را تجربه کردند. همچنین معاملات این صندوق‌ها نیز در بازه منفی ۲ تا ۳ درصد صورت گرفت و دست برتر معاملات با فروشنده‌ها بود.

همچنین در حدود ۹۴ درصد معاملات در این گروه دارایی در روز گذشته توسط حقیقی‌ها به انجام رسید در مجموع روز گذشته معاملات در بازار سرمایه تحت‌تاثیر قیمت‌های جهانی، بازگشایی بورس در روز جاری و آماده شدن فعالان بازار و همچنین برداشته‌های متفاوت تحلیلگران از تحولات سیاسی و نظامی قرار داشت. از طرفی بازگشایی بازار نشان از کاهش ریسک‌ها داشته و از سوی دیگر شواهد میدانی و اظهارات متقابل ایران و آمریکا و تحولات منطقه‌ای، ریسک نظامی را در آستانه یک تصمیم نهایی قرار داده است که افقی مهم از آینده ارائه می‌دهد.

بازار این گروه در روز گذشته را در اختیار داشتند.

منفی‌های ادامه‌دار در طلا روز دوشنبه معاملات در صندوق‌های طلای بورسی تحت‌تاثیر افت نسبی نرخ اونس جهانی و همچنین افزایش تمایلات فروش در بازار، در بازه منفی ۲۱ بهمن ماه سال گذشته اتفاق افتاده بود. همچنین سرانه خریداران حقیقی به ارزش ۱۴۴ میلیون تومان در برابر سرانه فروشنده‌ها حقیقی به ارزش ۲۱۳ میلیون تومان قرار گرفت و نسبت قدرت خریداران به فروشنده‌ها حقیقی منفی ۱/۴۸ به ثبت رسید. نشان از ورود خالص سرمایه حقیقی و غلبه خریداران به فروشنده‌ها از منظر ارزش معاملات بود و در چنین شرایطی پول‌های پر قدرت‌تر در صندوق‌های طلا فروشنده و سرمایه‌های کوچک‌تر و پر تعداد تر خریدار بودند.

دیده‌بان

رییس سازمان بورس هشدار داد

لزوم پرهیز سهامداران عمده از عرضه‌های سنگین



سنا - رییس سازمان بورس و اوراق بهادار با بیان اینکه حمایت مستقیم از بازار و سهامداران خرد در دستور کار نهاد ناظر است، به مدیران شرکت‌های فعال در بازار سرمایه توصیه کرد که انتشار گزارش‌های واقعی، امیدوارکننده و قابل اتکا را در دستور کار داشته باشند.

حجت‌الاحد صیدی در جمع مدیران ارکان، هلدینگ‌ها و ناشران بازار سرمایه با اشاره به شرایط پیچیده ماه‌های اخیر و آثار ناشی از جنگ بر بازار سرمایه، اعلام کرد: از همان آغاز وقوع جنگ، مجموعه سازمان بورس، ارکان، نهادهای مالی، هلدینگ‌ها و شرکت‌های سرمایه‌گذاری در حال طراحی سناریوهای مختلف برای مدیریت بازار بوده‌اند.

چرا بازار سهام تعطیل شد؟

رییس سازمان بورس و اوراق بهادار با اشاره به سیر تحولات رخ داده پس از وقوع جنگ تحمیلی گفت: در روزهای ابتدایی به دلیل وجود ابهام شدید نسبت به ابعاد موضوع، تعطیلی بازار سهام تصمیمی ضروری بود چراکه امکان افشای اطلاعات و پیش‌بینی شرایط آینده برای ناشران وجود نداشت.

صیدی با اشاره به حملات صورت‌گرفته به برخی صنایع در جریان جنگ تحمیلی گفت: حمله به برخی زیرساخت‌ها و شرکت‌ها شرایط را برای تصمیم‌گیری در مورد بازگشایی بازار دشوارتر کرد. مهم‌ترین چالش بازار سهام در آن مقطع، نبود امکان افشای دقیق اطلاعات و همچنین وجود برخی محدودیت‌ها برای انتشار بعضی گزارش‌ها بود.

رییس سازمان بورس و اوراق بهادار با تأکید بر اینکه چهار سناریو برای مدیریت بازار طراحی شده، افزود: در نهایت با فرض تداوم شرایط فعلی و تشدید نشدن درگیری‌ها، تصمیم بر بازگشایی بازار سهام گرفته شد.

افزایش شفافیت و کاهش نگرانی

رییس سازمان بورس و اوراق بهادار، روز سه‌شنبه گزارش‌های تفسیری مدیریت شرکت‌ها را یکی از اقدامات انجام‌شده در طول حدود ۸۰ سبزی‌شده پس از وقوع جنگ برشمرد و اعلام کرد که در این دوره تعداد زیادی از ناشران اطلاعات و گزارش‌های جدید خود را در سامانه کتال منتشر کرده‌اند. این اقدام، نقطه‌ای مهم برای افزایش شفافیت و کاهش نگرانی سرمایه‌گذاران است.

طراحی بسته حمایتی

صیدی با اشاره به تلاش‌ها و اقدامات صورت‌گرفته برای دریافت مجوز بازگشایی بازار سهام گفت: بسته حمایتی ویژه‌ای برای مدیریت بازار در زمان بازگشایی طراحی شده است. این بسته شامل حمایت مستقیم از بازار، تجهیز منابع صندوق‌های سرمایه‌گذاری و اعطای تسهیلات به سهامداران خرد و انتشار اوراق بیمه سهام با نماد «هموطن» است. رییس سازمان بورس و اوراق بهادار ادامه داد: بخش مهمی از سهامداران حقیقی و حتی برخی شرکت‌های کوچک و متوسط به دلیل نیاز نقدینگی ناچار به فروش دارایی‌های خود هستند و به همین دلیل طراحی ابزارهای حمایتی برای کاهش فشار فروش ضروری بود. او افزود: در کنار حمایت مستقیم، تسهیلاتی نیز برای سهامداران حقیقی در نظر گرفته شده تا بتوانند بدون فروش سهام، بخشی از نیاز نقدینگی خود را تأمین کنند.

جزئیاتی از نحوه بازگشایی بازار سهام

صیدی با اشاره به نحوه بازگشایی بازار سهام توضیح داد که نماد ناشناسی که در جریان جنگ آسیب مستقیم دیده یا بخش عمده تولید آنها متوقف شده، فعلاً بازگشایی نمی‌شود. همچنین نماد «هلدینگ‌ها» که بیش از ۵۰ درصد و «صندوق‌هایی» که بالای ۳۵ درصد دارایی‌هایشان وابسته به این شرکت‌هاست نیز تا زمان روشن‌تر شدن وضعیت متوقف خواهند ماند.

او درباره دلنمه نوسان و سایر ابزارهای معاملاتی نیز گفت: در جلسات متعدد پیشنهاددهای مختلفی از حذف کامل دلنمه نوسان تا اعمال محدودیت‌های شدیدتر مطرح شد اما در نهایت جمع‌بندی کارشناسی بر این بود که کپه‌زین‌ترین روش، حفظ ساختار فعلی بازار و پرهیز از تغییرات ناگهانی است.

رییس سازمان بورس و اوراق بهادار در بخش دیگری از سخنان خود از مدیران شرکت‌های فعال در بازار سرمایه خواست با انتشار گزارش‌های واقعی، امیدوارکننده و قابل اتکا، فضای روانی بازار را مدیریت کنند.

او تأکید کرد: خبر بازگشایی بخشی از خطوط تولید یا ادامه فعالیت شرکت‌ها می‌تواند به جامعه و سرمایه‌گذاران امید بدهد و مانع شکل‌گیری فضای نااطمینانی شود.

مسئولیت هلدینگ‌ها و نهادهای مالی در زمان بازگشایی بازار سهام رییس سازمان بورس و اوراق بهادار با اشاره به مسوولیت سهامداران عمده، هلدینگ‌ها و نهادهای مالی، در حفظ آرامش بازار از مدیران آنان خواست در روزهای ابتدایی بازگشایی بازار از عرضه سنگین سهام خودداری کنند. صیدی به مدیران این دسته از نهادهای مالی فعال در بازار سهام یادآور شد: رفتار بازیگران بزرگ بازار نقش تعیین‌کننده‌ای در شکل‌گیری انتظارات دارد و هر عرضه سنگین می‌تواند سیگنال منفی به بازار مخابره کند.

جهان صنعت
www.jahanesanat.ir
۸۸۶۱۰۰۱۹-۲۱
۰۹۱۲۳۷۶۶۰۴

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای
شماره ۰۲۳/۱۴۰۵/م.ع.ب/پش
www.sorc.ir

آگهی مناقصه
شماره ۴۱۰۵۱۰۴
www.nicico.com
www.sarcheshmeh.nicico.com
www.dargah.nicico.com
www.shahrbabak.nicico.com

آگهی لغو مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام
شرکت مجتمع معادن مس تکنار (سهامی عام)
به شماره ثبت ۳۴۴۸۷۳ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۴۱۲۰۱۲
www.nicico.com

اصلاحیه آگهی فراخوان شناسایی پیمانکار ساخت سگمنت‌های فولادی
ماشین‌کاری شده شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین
(مناقصه شماره ۰۵-TC-۴۰۵)

دیپارتمان کمیسیون معاملات شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین
www.nicico.com

شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین در نظر دارد پیمانکار «ساخت سگمنت‌های فولادی ماشین‌کاری‌شده» این شرکت را از طریق انجام فرآیند ارزیابی کیفی، شناسایی و انتخاب نماید. متقاضیان جهت شرکت در مناقصه می‌بایست نامه اعلام آمادگی و فیش واریزی را از طریق ایمیل به دبیرخانه کمیسیون معاملات ارسال نمایند.
شرایط لازم مناقصه‌گران برای شرکت در مناقصه:
• پیمانکار باید سابقه کار مشابه در زمینه تولید قطعات فولادی داشته باشد
• داشتن ظرفیت مجاز کاری (با تاریخ معتبر) الزامی می‌باشد.
• کوهلی صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامی می‌باشد
• دارا بودن حداقل ساختار مدیریت HSE بر اساس نوع پیمان و حجم فعالیت
• ارائه معرفی‌نامه و تسلیم فیش واریزی به مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حساب شماره ۰۲۰۰۷۱۳۳۸۰۰۰ نزد بانک سپه و یا حساب شماره ۵۰۷۷۹۵۵۷۲۱ نزد بانک ملت به نام شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین جهت شرکت در فراخوان مناقصه عمومی انتخاب پیمانکار ساخت سگمنت‌های فولادی ماشین‌کاری‌شده شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین
• متقاضیان واجد صلاحیت پس از دریافت اسناد ارزیابی کیفی از دبیرخانه کمیسیون معاملات، مستندات و مدارک خود را تا قبل از مهلت مقرر به

آگهی تجدید فراخوان ارزیابی صلاحیت سرمایه‌گذار طرح بازتوانی (توسعه) نیروگاه حرارتی تبریز - تمدید
شرکت نیرو آتیه صبا (سهامی خاص) در نظر دارد بازتوانی واحد یک بخار با ظرفیت نامی ۳۶۸ مگاوات نیروگاه حرارتی تبریز، به ظرفیت عملی حدود ۸۱۰ مگاوات شامل بلوک‌های سیکل ترکیبی کلاس F، کلبه تجهیزات جانبی و کمکی، سیستم‌های مشترکات و متعلقات ضروری را به صورت تأمین مالی، مهندسی، احداث، بهره‌برداری و انتقال (بمدل EPCF و B.O.T یا سایر مدل‌های سرمایه‌گذاری پیشنهادی) از طریق مناقصه عمومی دو مرحله‌ای به سرمایه‌گذار واجد صلاحیت واگذار نماید. مناقصه‌گذار بر اساس این دعوتنامه و انجام فرآیند مربوط به ارزیابی صلاحیت متقاضیان نسبت به تهیه لیست کوتاه مناقصه‌گران اقدام، سپس از طریق فرآیند برگزاری مناقصه، سرمایه‌گذار واجد شرایط (مناقصه‌گر منتخب) با قابلیت‌های مالی و فنی لازم برگزیده و انجام فعالیت‌های کامل کار شامل طراحی، تأمین و اجرا و تأمین مالی کامل پروژه را (بر مبنای EPCF و B.O.T یا سایر مدل‌های سرمایه‌گذاری پیشنهادی) به سرمایه‌گذار مزبور واگذار خواهد نمود.
لذا از واجدین شرایط دارای گواهینامه رتبه ۱ پیمانکاری در تخصص تولید نیرو و یا طرح و ساخت نوع ۱ در تخصص تولید نیرو که طبق قوانین و مقررات جاری در حال فعالیت می‌باشد دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت اسناد به آدرس کارفرما مراجعه نمایند
اطلاعات کلی مناقصه:
۱. کارفرما (مناقصه‌گزار): شرکت نیرو آتیه صبا
تهران، ونک پارک، خیابان ۲۰ متری گلستان، خیابان ۲۰ متری زرتشتیان غربی، پلاک ۱۱، طبقه ۲، واحد ۴ - شماره تماس: ۰۲۳۳۱۷-۸۶۰۵۳۳۱۴
رایانامه: TZRP-tender@nirooas.ir
۲. مشاور: شرکت مهندسی مسینان
تهران، خیابان شیخ‌یهایی شمالی، خیابان یازدهم، خیابان صابری، خیابان پانزدهم (نوری)، پلاک ۱۲ - شماره تماس: ۰۲۱-۸۸۶۱۳۰۷۰
رایانامه: TZRP-tender@messinan.com
۳. موضوع فراخوان: عملیات بازتوانی واحد اول نیروگاه بخار تبریز و تبدیل آن به سیکل ترکیبی با احداث دو واحد نیروگاه گازی (کلاس F) و دو دستگاه بویلر بازیاب و اتصال آنها به بویلر و توربین بخار موجود همراه با تأمین مالی به ظرفیت تقریبی ۸۱۰ مگاوات
۴. نوع تضمین: مطابق با آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی (آیین‌نامه شماره ۰۲/۱۳۳۴/۵۵-۵۵ مورخ ۰۸/۰۴/۱۳۹۴، تضمین شرکت در مناقصه به صورت ضمانتنامه بانکی با فرمت مندرج در اسناد مناقصه، صادره از بانک ایرانی مورد قبول کارفرما خواهد بود
۵. محل و مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی: حداکثر ده روز از زمان انتشار آگهی نوبت اول از طریق آدرس کارفرما در دسترس خواهد بود.
• مبلغ خرید اسناد مناقصه دو میلیون ریال (۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال) می‌باشد که از طریق شعب بانک رفاه به شماره حساب جاری (۴۴۴۷۷۷۷۷) به نام شرکت نیرو آتیه صبا واریز گردد.
۶. محل و مهلت تحویل پاکت: حداکثر چهارده روز از زمان انتشار این آگهی به آدرس شرکت واقع در تهران ونک پارک ۲۰ متری گلستان. ۲۰ متری زرتشتیان غربی پلاک ۱۱ طبقه ۴ واحد حرارست شرکت نیرو آتیه صبا

بیمه تجارت نت
Tejaratno Insurance
شرکت بیمه تجارت نو در نظر دارد تعداد ۱ دستگاه خودرو با مشخصات ذیل با وضع موجود از طریق مزایده عمومی به فروش رساند.
ردیف ۱ نام خودرو پرژو پارس TU 5 اتومات مبلغ تضمین شرکت (در مزایده ریالی) ۵۳۶,۵۰۰,۰۰۰ رنک مشخصات ۱۳۹۷ مدل ۲۰۲۲۱۴۳۰۲۲۱ ایران-۲۰ مبلغ پایه (ریالی) ۱۰,۷۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۱- آخرین مهلت دریافت اسناد و بازدید و تحویل پیشنهادات: روز یکشنبه مورخ ۱۳/۰۳/۱۴۰۵ ساعت ۱۲:۰۰ صبح
۲- محل دریافت و تحویل اسناد: تهران، خیابان شریعتی، خیابان دیاج، پلاک ۴، مدیریت پشتیبانی، دبیرخانه کمیسیون معاملات، کدپستی ۱۵۴۶۹۴۳۱۱
۳- سایر جزئیات در اسناد مزایده
۴- تلفن تماس جهت هماهنگی و بازدید خودرو: ۰۲۱-۹۶۹۶۹۰۰ داخه ۱۳۷-۱۳۷۱۸۸۹۳۶۹

