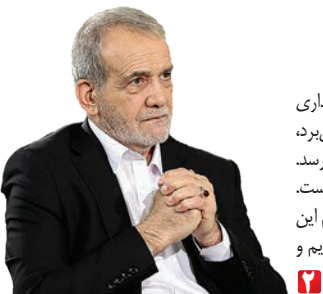


جهان صنعت

یکشنبه ۲۶ بهمن ۱۴۰۴ ■ ۲۶ شعبان ۱۴۴۷ ■ ۱۵ فوریه ۲۰۲۶

سال بیست و دوم ■ شماره ۶۰۲۰ ■ ۱۶ صفحه ■ قیمت ۲۰۰۰۰ تومان



مسعود پزشکیان:

هیچ کشوری از جنگ خیری نمی برد

رئیس دولت چهاردهم در «همایش بین‌المللی فرصت‌های سرمایه‌گذاری راهگنرهای ریلی و جاده‌ای» با بیان اینکه هیچ کشوری از جنگ خیری نمی‌برد، تصریح کرد: هیچ کشوری از خشونت، درگیری و خونریزی به جایی نمی‌رسد. تلاش روسای‌جمهور کشورهای منطقه برای امنیت منطقه قابل قدردانی است. همه در تلاشیم تا بتوانیم با صلح و آرامش مشکلات را حل کنیم و قادریم این کار را انجام دهیم. مسعود پزشکیان خاطرنشان کرد: نیازی به متولی نداریم و خودمان می‌توانیم مشکلات را حل کنیم.



«جهان صنعت» در گفت‌وگو با علی بیگدلی، اوضاع ایران و آمریکا را در آستانه مذاکرات تحلیل کرد

ضرورت آشتی ملی و صلح جهانی

سرمقاله

غفلت سیاستگذاران از ایران تاریخی

نادر نینوایی



ایران، یکی از کهن‌ترین سرزمین‌های جهان، گنجینه‌ای بی‌همتا از میراث فرهنگی و آثار تمدنی را در دل خود جای داده است. از محوطه‌های هخامنشی و ساسانی در فارس تا نشانه‌های مادها در همدان و کردستان و آثار عیلام در خوزستان، هر گوشه این سرزمین لایه‌های هزاران ساله در دل دارد. با این حال آنچه امروز شاهد آن هستیم تصویری تلخ از بی‌توجهی و ضعف مدیریت در حفاظت از این سرمایه‌های گرانبهاست؛ میراثی که هویت ملی را نمایندگی می‌کند و ریشه‌های فرهنگی جامعه را شکل می‌دهد، امروز بی‌پناه و آسیب‌پذیر مانده است.

در چند دهه اخیر حفاظت از آثار تاریخی ایران با چالش‌های جدی روبه‌رو بوده است. کمبود بودجه، ضعف نیروی انسانی و نظارت ناکافی، مدیریت این میراث از این سرمایه‌های گرانبهاست؛ میراثی که هویت ملی را نمایندگی می‌کند و ریشه‌های فرهنگی جامعه را شکل می‌دهد، امروز بی‌پناه و آسیب‌پذیر مانده است. با این حال آنچه امروز شاهد آن هستیم تصویری تلخ از بی‌توجهی و ضعف مدیریت در حفاظت از این سرمایه‌های گرانبهاست؛ میراثی که هویت ملی را نمایندگی می‌کند و ریشه‌های فرهنگی جامعه را شکل می‌دهد، امروز بی‌پناه و آسیب‌پذیر مانده است.

ضعف مدیریت شهری نیز بر وخت‌امت اوضاع افزوده است. حفظ هویت تاریخی شهرها و بافت‌های قدیمی در سال‌های گذشته اولویت شهرداری‌ها نبوده و هر روز شاهد تخریب بناها و محوطه‌های با ارزش بودیم. نمونه بارز آن تخریب خانه امین‌الشرک در محله عودلاجان تهران است؛ نشانه‌ای آشکار از بی‌توجهی به میراث شهری و فرهنگی پایتخت ایران زمین. وقتی برنامه‌ریزی شهری با نگاه کوتاه‌مدت و اقتصادی انجام گیرد و ارزش تاریخی بافت‌ها نادیده گرفته شود، نتیجه چیزی جز از دست رفتن هویت تاریخی و مخو نشانه‌های فرهنگی نیست. از سوی دیگر فقدان آموزش و فرهنگ‌سازی در خصوص اهمیت میراث فرهنگی احتمال وقوع رفتارهای تخریب‌گرانه را تشدید می‌کند. وقتی کودکان و نوجوانان با ارزش‌های تاریخی خود آشنا نشوند، مسوولیت اجتماعی نسبت به حفاظت از این آثار شکل نمی‌گیرد. این خلأ آموزشی همراه با نبود نظارت مستمر می‌تواند موجب ایجاد زیمه‌ای برای تخریب‌های بیشتر از کارگزاران باشد. بر آثار باستانی شود. این وضعیت نشان می‌دهد که تغییر نگاه دولت به میراث فرهنگی بیش از هر زمان دیگری ضرورت دارد. حفاظت از آثار تاریخی نباید محدود به اقدامات مقطعی باشد بلکه نیازمند سیاست‌گذاری مستمر، بودجه‌ریزی هدفمند، آموزش عمومی و تقویت نظارت حرفه‌ای است. میراث فرهنگی نغته‌ای سرمایه‌ای از گذشته است بلکه ستون‌های اعتماد اجتماعی، انسجام ملی و تصویر بین‌المللی کشور را می‌سازد. بی‌توجهی به آن، بی‌توجهی به بنیان‌های نرم قدرت ملی است.

اگر دولت و نهادهای مسوول حفاظت از میراث فرهنگی را به یک تمهد واقعی و فرابخشی تبدیل نکنند، چرخه تخریب و غفلت ادامه خواهد یافت و حسیاست عمومی نسبت به این میراث ارزشمند کاهش می‌یابد. هر تخریب آثار تاریخی پیامی است به جامعه که میراث فرهنگی در حاشیه اولویت‌ها و سیاست‌ها قرار دارد. ایران با این همه گنجینه تاریخی و فرهنگی نیازمند ارادگی جدی است؛ ارادگی فراتر از شعارها و اقدامات مقطعی که آینده میراث ملی را تضمین کند.

نقدروز

۳گانه رنج‌آور زندگی مردم

محمدصادق جنان صفت



ایرانیان مانده در سرزمین مادری این روزها با رنج‌ها و زخم‌های سه پدیده زندگی می‌کنند و چشم به راه رسیدن روزهای بهتر هستند. نخستین رنج بزرگ ایرانیان رخداد ترسناک و پهن‌برانگیز روزهای ۱۸و ۱۹دی‌ماه تازه‌سپری شده است. ایرانیان توانایی ندارند ریشه و ژرفای چگونگی درد بزرگ کشته شدن هزاران هموطن خود را در ذهن و دل خویش جای دهند و از این درد جانکاه رنج می‌برند. درد بزرگ دیگری که شبح آن بالای سر ایرانیان به‌ویژه گروه‌های کم‌درآمد و مزد و حقوق‌بگیر بوده شتاب بالای نرخ تورم است. ایرانیان چند سال است به‌چشم می‌بینند یا حکمرانی ناکارآمد در آمد به‌دست آمده آنها که از جانشان سرچشمه گرفته از دست می‌رود و روزبه‌روز به‌جایی می‌رسند که زندگی بخور و نمیر هم برایشان آرزو می‌شود. آمارهای رسمی ارائه شده از سوی مرکز آمار رسیدن نرخ تورم به ۶۰ درصد را دور نمی‌داند. این نرخ تورم در برابر افزایش حقوق کارمندان به‌طور میانگین ۳۰ درصد برای سال ۱۴۰۵ را همچون طوفان درو می‌کند و چیزی باقی نمی‌ماند. رنج بزرگ دیگر اما شرایط بالاتلافی است که بر زندگی مردم سایه انداخته و آنها را در دریایی از ایهام فرو برده و هیچ شهروندی از فردا و هفته‌های بعد خود خبر ندارد. ایرانیان مانده در میهن می‌خوانند و می‌شنوند که جمهوری اسلامی در روی صحنه و شاید هم در پشت صحنه هیچ نرمشی در برابر آمریکا و غرب نشان نمی‌دهد.

مقام‌های گفت‌وگوکننده و نیز دیگر مقام‌های امنیتی سیاسی و سرداران و امیران سپاه و ارتش پافشاری دارند تنها در صورتی حاضرند با آمریکا در یک سطح قرار گیرند که گفت‌وگوها پیش‌رونده باشد. این چیزی بوده که غرب نمی‌پذیرد و ماموریت آمریکا این است که به نمایندگی از غرب بر جمهوری اسلامی فشار آورد. این درد بزرگ بالاتلافی شاید بیشتر از دردهای دیگر است و شهروندان را به رفتارهای ناشناس می‌کشاند.

کارشناسان و اقتصاددانان و نیز فعالان سیاسی باور دارند و نیز شهروندان ایرانی هم شاید در تنهایی خویش به این نتیجه رسیده‌اند که ادامه نبرد با آمریکا که برخی می‌گویند تا ابد ادامه دارد روزگار را بدتر می‌کند و بهتر است برای جلوگیری از بی‌تاب شدن مردم با آمریکا به توافقی دست یافت. این توافق اگر زودتر انجام می‌شد شاید گروه‌های بازگشایی هزینه‌های فزاینده نداشت و اگر همین امروز هم گروه‌ها باز نشود بر ابعاد هزینه‌ها اضافه می‌شود. نهادهای اداره‌کننده جمهوری اسلامی آیا باور دارند رنج‌های سه‌گانه اقتاده بر دوش و ذهن مردم واقعیت‌هایی انکارناپذیرند؟ اگر باور دارند که باید راه‌هایی که به اینجا رسیده را ببندند و راه را برای مردم باز کنند تا از همه دانی و توانایی خود برای رسیدن به روزگار بهتر را به کار گیرند. اگر اما باور این نیست و برداشته‌ها از خواست اکثریت شهروندان چیز دیگری بوده و رفتارها براساس برداشته‌های دیگر است می‌توان از نظرسنجی‌های کارشناسانه و آزاد استفاده کرد. آیا راه دیگری برای اینکه دانسته شود مردم امروز ایران چه می‌خواهند وجود دارد؟

یادداشت

چرا حاکمیت و دولت نمی‌توانند مردم را راضی کنند؟

مجید سلیمی بروجنی*



در تمام کشورهای دنیا نسل جوان سرمایه امید و نیروی محرکه توسعه است. چشم‌انداز روشن و واقعیت‌ها برای آینده نیز انگیزه و امید به تلاش و سرمایه‌گذاری در جامعه می‌آفریند اما وقتی نظام حکمرانی برای بلندمدت برنامه‌ریزی اقتصادی و چشم‌انداز ملی مشخصی نداشته باشد، جوانان امید به آینده را از دست می‌دهند و انگیزه‌شان برای سرمایه‌گذاری در زندگی و اقتصاد کاهش می‌یابد. جامعه ایرانی در بحبوحه بحران‌های متعدد حالا شاهد یکی از گسترده‌ترین موج‌های اعتراض در سال‌های اخیر بود. در نگاه اول شاید بتوان این اعتراضات را به حذف ارز ترجیحی و جهش ناگهانی قیمت دلار نسبت داد؛ اتفاقی که مطابق معمول صدای اهالی کسب‌وکار را درآورد، کرکره مغازه‌ها را پایین کشید و ناگهان دیگر اقشار جامعه را هم به تب ناراضی مبتلا کرد. نرخ ارز اما برای ابتلا به چنین تب تندی کافی نبود. اقتصاد و سفره مردم طی دو دهه اخیر همواره جرقه‌ای در انبار باروت بوده‌اند؛ جرقه‌هایی که گاهی خود را در افزایش ناگهانی قیمت بنزین نشان داده، گاهی با جهش نرخ ارز شکل گرفته و گاهی سر از نااطمینانی‌های سیاسی در آورده که معیشت مردم را دستخوش طوفان کرده‌اند. این‌باره اما موج‌های بلند و قدرتمند خشم مردم تنها با تندباد تحریم و تورم شکل نگرفته‌اند. به اعتقاد کارشناسان سونامی اعتراضات اخیر و به خشونت کشیده شدن آن حاصل تجمیم فشارهایی است که به فرسایش روح و روان جامعه، حس بی‌ایندگی و طاق شدن طاقت و تاب‌آوری در برابر مشکلات متعدد منجر شده است. از بی‌ثباتی اقتصادی، نااطمینانی سیاسی، بحران‌های حل‌نشده اجتماعی و آزادی‌های سلب شده و چشم‌انداز مهیم آینده گرفته تا ناشیابی سیاستمدار در قبال فریادهایی که گهگاه به آسمان رسیده‌اند. تجربه سایر کشورهای جهان نشان داده است صدای جامعه تا زمانی که از نظام مجاری درست شنیده شود و پاسخ دریافت کند اخلاقی در نظام اجتماعی ایجاد نمی‌کند و پیامدهای نامطلوبی برای شهروندان، منابع و اموال عمومی و دولت ندارد. همه چیز تا زمانی که صداها اجازه بیان و شنیده شدن پیدا می‌کنند، آرام است. مشکلات اما زمانی آغاز می‌شود که صداها شنیده اعتراضات را به خیابان می‌کشند، طولانی می‌کند و پاسخ نادرست به آنها، معترضان را به واکنش‌های خشونت‌آمیز وامی‌دارد.

بعد اقتصادی زندگی بدون چشم‌انداز شاید مهم‌ترین تاثیر بر نسل جوان باشد. وقتی سیاستگذاران برنامه بلندمدت ندارند یا اهداف اقتصادی نامشخص هستند، سرمایه‌گذاری در آموزش کارآفرینی یا طرح‌های توسعه‌ای از سوی جوانان بی‌معناست و حاصلی نخواهد داشت. درست به همین دلیل است که اقتصاددانان معتقدند در شرایط بی‌برنامگی و چشم‌انداز تاریک، نسل جوان انگیزه لازم برای سرمایه‌گذاری در آینده را از دست می‌دهد. از سوی دیگر نبود ثبات اقتصادی بلندمدت به مشکلات متعددی منجر می‌شود که یکی از آنها نرخ بیکاری است. جوانان بیشترین آسیب را از رکود و نوسانات اقتصادی می‌بینند. نسل جوان امروز که با هیجانات و اقتضات سنی مثل پرخرجی دست‌وپنجه نرم می‌کند زمانی که با ناامیدی از آینده خود روبه‌رو می‌شود، در نهایت با خشونت‌پا به میلان اعتراض می‌گذارد. حالا اگر این جوانان در اعتراضات هم دیده نشوند، در خلوت خود به سراغ استفاده از موادمخدر و هر چیزی که بتواند این خلأ را پر کند می‌روند و احتمالاً بعد از اعتراضات باید شاهد باشیم که آمار خودکشی میان نوجوانان و جوانان تشدید خواهد شد.

ادامه در صفحه ۲

تربیت بورس

رشد و توسعه بورس در گرو ثبات سیاسی

امیرعلی امیرباقری*



با توجه به جهت‌گیری قیمت‌ها در بازار سرمایه و ثبات نسبی که طی هفته گذشته تا حدودی در بدنه بازار شکل گرفت، می‌شود روند بورس را از دو جنبه تکنیکال و فاندامنتال مورد بررسی قرار داد. از بعد تکنیکال قیمت‌ها تقریباً با حمایت

به‌طور کلی همگرایی تکنیکال و فاندامنتال پتانسیل بورس را نشان می‌دهد اما آنچه بر بدنه بازار سهام تاثیر منفی می‌گذارد ریسک‌های سیاسی و خارجی است. در واقع این ریسک‌ها از دل بازار پدیدار نمی‌شوند بلکه از خارج به بازار تحمیل می‌شوند بنابراین اگر بخواهیم در بازه میان‌مدت، بلندمدت و حتی کوتاه‌مدت به بررسی بازار سرمایه بپردازیم ابتدا باید مسائل سیاسی و ریسک‌های سیستماتیک را بسنجیم و سپس سراغ پارامترهای دیگر برویم. با توجه به اتفاقاتی که مکرراً در اتسفر سیاسی رخ می‌دهند، طبیعتاً پیش‌بینی کوتاه مدتی بورس دشوار است اما با شرط تداوم شرایط حاضر می‌توان در نظر گرفت که تا حدودی شاهد ثبات بازار باشیم. پیش‌بینی بورس در کوتاه‌مدت به دلیل تغییرات زود هنگام سیاست‌های کلان مملو از خطا خواهد بود حتی در میان‌مدت و بلندمدت نیز نمی‌توان برای تمام صنایع و سهم‌ها نسخه یکسانی نوشت و نیازمند تحلیل و بررسی عمیق است.

اگر فضای بورس مثبت باشد و ریسک‌های سیاسی و منطقه‌ای کاهش پیدا کنند، احتمال دارد بازار روند رو به رشد و البته مقوولی را طی کند و جریان نقدینگی به سمت بورس روانه شود. از طرفی عوامل مثبت بنیادی، محرک رشد بورس به حساب می‌آیند زیرا رشد نرخ ارز و سیاست‌های اقتصادی از دو بعد سودآوری و ترازنامه‌ای تاثیر مثبت روی روند خواهند گذاشت.

در رابطه با صندوق‌های طلا و نقره که این روزها مورد توجه هستند اما باید گفت نکته مهمی که در رابطه با گواهی سپرده و صندوق‌های طلا و نقره مطرح می‌شود، بحث حباب است. ابتدا باید بررسی شود که گواهی سپرده طلا و نقره تا چه اندازه‌ای حباب دارند و ارزش ذاتی آنها برآورد شود و سپس حباب خود صندوق‌ها نیز باید محاسبه شوند زیرا صندوق‌ها علاوه بر حباب دارایی پایه، حباب اسمی دارند.

ریسک‌های سیاسی و جهانی منجر به شکل‌گیری حباب مثبت طلا و نقره شده‌اند که نشان‌دهنده انتظارات است که در قیمت‌ها منعکس می‌شود. با توجه به اتفاقاتی که در پیرامون صندوق‌های نقره طی هفته‌های اخیر افتاد، تا حدودی شاهد ناکارآمدی در کلیت این صندوق‌ها بودیم و نشان می‌دهد ما با فضای نوبایی روبه‌رو هستیم که هنوز به به ثبات و تکامل نرسیده است.

در سمت دیگر در شرایط فعلی خبر از تشکیل صندوق‌های ارزی هم به گوش می‌رسد. واقعیت آن است که تشکیل صندوق‌ها و در کل ابزارهای سرمایه‌گذاری در بورس به نفع این بازار است. صندوق‌های ارزی هم طبیعتاً می‌توانند بخشی از نیازهای ارزی مانند سفته‌بازی و پوشش ریسک را برآورده کنند. در حقیقت ترکیب این ابزار با سایر ابزارها و مهندسی مالی آن می‌تواند برای سرمایه‌گذاران با طیف متنوعی از ریسک‌پذیری، جذاب باشند بنابراین وجود این ابزارها و عمیق‌تر شدن معاملات آنها اتفاق مبارکی خواهد بود.

*کارشناس بازار سرمایه

در صفحات دیگر بخوانید

۱ خشکسالی در بازار کار ایران

۲ هندسه پنهان قدرت

۳ بورس در تله انتظار

۴ وقتی مزیت می‌بازد!

۵ دلارهای نفتی که برنگشتند

۶ فولاد در جدال

۷ آینده‌ای که ناتمام ماند

پرش روز

بودجه و خانه‌هایی روی آب

یکم- از بودجه ۱۴۰۵ کشور چه خبر؟ به نظر می‌رسد این یک پرسش سهیل و ممتنع بوده، آیا چنین است؟ بهتر است نخست بنویسید که سهیل و ممتنع یعنی چه تا پاسخ‌تان داده شود. بله، سهیل و ممتنع یعنی اینکه انجام یک کاری هم آسان باشد هم سخت. پس حالا می‌گویم که پاسخ بودجه «چه خبر» همین است. قسمت آسان این است که مجلس قانونگذاری کشور پس از بررسی‌های درازمدت حالا این دستخست کمیسیون تلفیق مجلس را در صحن علنی دنبال می‌کند اما قسمت ممتنع این بودجه‌نویسی یعنی اینکه در این غوغای سیاست داخلی و خارجی کسی به درستی نمی‌داند چه بر سر بودجه می‌آید **دوم-** اما خبرگزاری‌های رسمی بخش‌هایی از بودجه ۱۴۰۵ را منتشر کرده و خواهند کرد. این کافی نیست البته که بهتر از هیچ است اما کاش رسانه‌ها با دعوت از اعضای دولت درباره بودجه و اینکه تا چه اندازه با واقعیات کشور سازگار است توضیح می‌دادند تا خانه‌ای روی آب ساخته نشود. مگر نشانه‌هایی را دیده‌اید؟ بله در بخش درآمدهای بودجه اطلاعاتی و اقلامی هست که شگفتی سازند و می‌شود گفت خانه‌های روی آب به حساب می‌آیند.

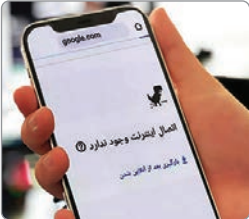
سوم- می‌شود مثالی بزنید؟ بله، در جریان بررسی لایحه بودجه سال آینده، یکی از بخش‌های قابل‌توجه در سرفصل تملک دارایی‌های مالی، زیرمجموعه‌ای با عنوان «سرمایه‌گذاری و کمک‌های بین‌المللی» وجود دارد که برای آن حدود ۵۵ههمت اعتبار پیش‌بینی شده است.

چهارم- پرسش اصلی چیست؟ در اینجا دو پرسش را یادآوری می‌کنیم: نخست آیا این قلم از درآمد از سوی کمیسیون اضافه شده یا از سوی دولت؟ پرسش بعدی این است که مگر امسال در سیاست خارجی یا حضور اقتصادی جمهوری اسلامی در نهادهای بین‌المللی چه تفاوتی رخ داده است؟

خبر

رئیس اتحادیه کسب‌وکارهای مجازی:

رئیس‌جمهور درخواست اتصال اینترنت را داده بود اما اجرا نشد



ژوئیت—رئیس اتحادیه کسب‌وکارهای مجازی در توثیق نوشته که مسعود پزشکیان به مسوولان گفته بوده که یک هفته بعد از قطعی اینترنت آن را وصل کنند اما دستور او اجرا نشده است. براساس پستی که رضا الفتبس در صفحه شخصی خود در ایکس (توییتر سابق) نوشته، رئیس‌جمهور در این جلسه خطاب به مدیران محدودکننده

دسترسی‌ها به اینترنت گفته است: «چرا اینترنت جمعه و شنبه باز نشد؟ چرا معطل می‌کنید؟» الفتبس نوشته است: «پشان تاکید کردند محدودیت‌ها برانشته شود اما اجرا نشد» بظنم می‌رسد جلسه مورد اشاره او همان جلسه رئیس‌جمهور با فعالان حوزه اقتصاد دیجیتال باشد که در آن پزشکیان گفته بود «به آقای لاریجانی توصیه کردم که در اسرع‌وقت محدودیت اینترنت برطرف شود» به همین دلیل است که رئیس اتحادیه کسب‌وکارهای مجازی در توثیق خود سوال کرده است چرا وقتی پزشکیان همزمان رئیس شورای عالی امنیت و رئیس شورای عالی فضای مجازی است برای اتصال مجدد اینترنت بین‌الملل کسی به حرف او گوش نمی‌کند؟ پزشکیان پنجشنبه هفته پیش (۲۳بهمن‌ماه) هم در بخشی از صحبت‌های خود به مساله فیلترینگ اشاره کرده بود. او گفته بود: «در خصوص فضای مجازی به رهبر انقلاب عرض کردم که فیلترینگ پوشاندن موضوع است در همین مساجد و در میان جوانان حزب‌اللهی ببینید چندرصد با وی‌پی‌ان به شبکه متصل می‌شوند؟ فیلتر می‌کنیم و نزدیک به ۳۰ هزارمیلیارد تومان پول بادآورده به جیب وی‌پی‌ان فروش‌ها می‌ریزیم.»

مدیر هوش مصنوعی مایکروسافت:

بیشتر مشاغل اداری تا ۱۸ ماه آینده از بین می‌روند

فانتینشال تایمز—تقریباً هر هفته گزارش جدیدی منتشر می‌شود که از تهدید جدی هوش مصنوعی برای بازار کار خبر می‌دهد؛ تهدیدی که این‌بار از زبان یکی از چهره‌های کلیدی صنعت فناوری مطرح شده است. به گفته مصطفی سلیمان، مدیر بخش هوش مصنوعی مایکروسافت، هوش مصنوعی می‌تواند طی ۱۲ تا ۱۸ ماه آینده تقریباً تمام وظایف مشاغل اداری را خودکار کند. او اعلام کرد بسیاری از کارهایی که پشت میز و با کامپیوتر انجام می‌شوند از وکالت و حسابداری گرفته تا مدیریت پروژه و بازاریابی به‌روزی به سطح عملکردی هپتر از انسان خواهند رسید و به‌طور کامل توسط هوش مصنوعی انجام می‌شوند. البته نشانه‌های تحول همین حالا هم دیده می‌شود. سلیمان به حوزه مهندسی نرپافزار اشاره می‌کند؛ جایی که برنامه‌نویسان به شکل گسترده از دستیارهای کننویسی مبتنی‌ر هوش مصنوعی استفاده می‌کنند. پیشتر نیز داریو امودی، مدیر عامل آنتروپیک هشدار داده بود که هوش مصنوعی می‌تواند تا ۵۰ درصد از مشاغل اداری سطح ابتدایی را حذف و ورود نسل جدید به بازار کار را تشویر کند. با این حال همه‌یز به افزایش به‌روزی ختم نمی‌شود. گزارش منابع معتبر از جمله ینس‌انسایدر نشان می‌دهد پدیدایی بهنام «کسب‌وکارهای هوش مصنوعی» در حال شکل‌گیری است؛ وضعیتی که در آن باوجود رشد شاخص‌های عملکردی (KPI)، فشار کاری و فرسودگی شغلی به‌شدت افزایش یافته است. در همین حال رقابت میان آزمایشگاه‌های پیشرو مانند OpenAI، گوگل دیپ‌لایند و آنتروپیک برای دستیابی به هوش مصنوعی انسان‌گونه (AGI) ادامه دارد. دمیس هسلیس معتقد است به این نقطه نزدیک شدایم اما جامعه آمادگی پیامدهای آن را ندارد. در مقابل سم آلتنن می‌گوید: رسیدن به AGI طی پنج سال آینده رخ خواهد داد و برخلاف تران‌ها، شوک اجتماعی گسترده‌ای ایجاد نخواهد کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۰۶-۳۱۸۰-۱۴۰۴۶-۱۴۰۴۰۹/۲۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد فتحی‌پور کشل فرزند موسی بشماره شناسنامه ۴ صادره از آستانه اشرفیه در شش‌دانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۲/۴۶ مترمربع به شماره پلاک ۷۴۳ فرعی از ۳۳ اصلی مغزو و مجزی شده از پلاک ۱ باقیمانده فرعی از ۳۳ اصلی واقع در قریه پس کشل بخش ۱۰ کیلان مورد خریداری از ملک رسمی آقای اسماعیل حیدری (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است ۲- برابر رای شماره ۰۶-۳۵۴۹-۱۴۰۴۶-۳۱۸۰-۱۴۰۴/۰۸/۰۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد فتحی‌پور کشل فرزند محمد بشماره شناسنامه ۴ صادره از آستانه اشرفیه در شش‌دانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۳ مترمربع به شماره پلاک ۷۴۴ فرعی از ۳۳ اصلی مغزو و مجزی شده از پلاک ۱ باقیمانده فرعی از ۳۳ اصلی واقع در قریه پس کشل بخش ۱۰ کیلان مورد خریداری از ملک رسمی آقای اسماعیل حیدری (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است ۳- برابر رای شماره ۰۶-۳۵۴۹-۱۴۰۴۶-۳۱۸۰-۱۴۰۴/۰۸/۰۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد فتحی‌پور کشل فرزند محمد بشماره شناسنامه ۴ صادره از آستانه اشرفیه در شش‌دانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۳ مترمربع به شماره پلاک ۷۴۴ فرعی از ۳۳ اصلی مغزو و مجزی شده از پلاک ۲ باقیمانده فرعی از ۳۳ اصلی واقع در قریه پس کشل بخش ۱۰ کیلان مورد خریداری از ملک رسمی آقای اسماعیل حیدری (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

رئیس ثبت اسناد و املاک - مهدی مرادی
م‌الف ۶۵۲ - شناسه آگهی: ۲۱۰۴۷۷۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۶-۳۳۱۰۵۵-۱۳۳۲۷-۱۴۰۴۶-۳۳۱۰۵۵ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی وزارت اطلاعات جمهوری اسلامی ایران به شناسنامه ملی ۰۰۳۵۲۸۴۹۹-۱۴۰۰۳ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۳۳۴۷/۶۸ مترمربع از پلاک ۳۶ اصلی از مالکیت شهرداری نظر آباد برابر با سند شماره ۱۹۴۵۹۳ مورخه ۱۳۸۲/۰۸/۲۶ دفترخانه ۳۰۹ تهران واقع در صالح آباد بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

مهدی خان‌آشنا- رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی: ۲۱۰۶۸۱۱- م‌الف ۲۴۱۴

و محدودیت‌های قانونی است که تجربه خرید را برای مشتریان به یک معضل تبدیل کرده است. برای درک بهتر ابعاد تخصصی این بحران، می‌توان به شاخص‌های اقتصادی مانند نسبت قیمت گوشی به درآمد متوسط خانوار اشاره کرد. در ایران خرید یک گوشی میان‌رده می‌تواند تا ۴۰ درصد از درآمد ماهانه یک خانواده متوسط را به خود اختصاص دهد، در حالی که این نسبت در کشورهای توسعه‌یافته کمتر از ۵ درصد است. این اختلاف فاحش نشان می‌دهد که بازار موبایل ایران نه تنها از نظر قیمتی بلکه از نظر دسترسی و توان خرید نیز با استانداردهای جهانی فاصله دارد.

با این اوصاف وضعیت بازار موبایل در ایران چیزی فراتر از نوسانات کوتاه‌مدت قیمت است. این بازار به‌نوعی شبیه سرطانی است که رشد نامتوازن و ناسامان آن کل ریشتماند اقتصادی مرتبط با فناوری و ارتباطات را تهدید می‌کند. اگر سیاست‌گذاران نگاهی جامع و ساختاری به این بازار نداشته باشند، افزایش قیمت‌ها نارضایتی مصرف‌کنندگان تنها بخشی از یک روند طولانی‌مدت خواهد بود که می‌تواند زمینه سقوط کامل بازار را فراهم کند. بنابراین تجربه روزمره نشان می‌دهد که بازار موبایل در ایران نه تنها نیازمند اصلاحات ارزی و تعرفه‌ای است بلکه به بازنگری در کل کشورها نشان می‌دهد که مشکلات فراتر از نوسانات شفافیت قیمتی و سیاست‌های حمایتی نیاز دارد. ایجاد ثبات قیمتی، کاهش واسطه‌ها و بهبود دسترسی مشتریان به خدمات جانبی می‌تواند اثر مستقیمی بر بازگشت اعتماد مصرف‌کنندگان و رونق واقعی بازار داشته باشد.

در غیر این صورت، این بازار نه تنها برای مشتریان بلکه برای مغازه‌داران و اقتصاد دیجیتال کشور نیز به چالشی پایدار تبدیل خواهد شد؛ بحرانی که سال‌هاست وجود دارد و هیچ راه‌حل کوتاه‌مدتی برای آن متصور نیست.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۰۶-۳۵۰۷۹-۱۴۰۴۶-۳۱۸۰-۱۴۰۴/۰۳/۰۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود مسروری‌پار کثانی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۸۸ صادره از آستانه اشرفیه در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۷۸/۰۱ مترمربع به شماره پلاک ۴۳۱ فرعی از ۶۴ اصلی مغزو و مجزی شده از پلاک ۱۲ فرعی از ۶۴ اصلی واقع در قریه کلد بخش ۱۴ کیلان مورد خریداری از ملک رسمی آقای ابراهیم محمدی‌کلده (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

رئیس ثبت اسناد و املاک - مهدی مرادی
م‌الف ۶۴۶ - شناسه آگهی: ۲۱۰۴۶۳۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۶-۳۳۱۰۵۵-۱۳۹۰۶-۱۴۰۴۶-۳۳۱۰۵۵ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سحر بلوک فرزند حسین به شماره شناسنامه ۶۸۸۷ صادره از تهران مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی (بدون درج اعیان ساختمان) به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع از پلاک ثبتی ۳۰۲ اصلی از تاریخ آقای اسدالله سلطانیپور برابر سند به شماره ۷۶۲۸۵ مورخ ۱۳۵۸/۰۴/۰۴ دفترخانه ۱۷ تهران واقع در عبدل آباد بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

مهدی خان‌آشنا- رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی: ۲۱۰۶۸۱۱- م‌الف ۲۴۱۴



همین مدل در کشورهای همسایه مانند ترکیه باوجود تحریم‌های کمتر و هزینه‌های ارزی مشابه، ارزان‌تر و قابل دسترسی‌تر است. این نمونه نشان می‌دهد که بحران بازار موبایل در ایران صرفاً نتیجه ناکارآمدی ساختاری در مدیریت بازار، محدودیت‌های وارداتی و عدم هماهنگی میان نهادهای مسوول است. موضوع دیگری که اغلب مغفول می‌ماند، تأثیر روانی و رفتاری این بی‌ثباتی بر مصرف‌کنندگان است. وقتی یک خانواده می‌بیند که قیمت گوشی در عرض یک‌ماه ۳۰ درصد افزایش می‌یابد، تصمیم‌گیری برای خرید به شدت دشوار می‌شود. بسیاری از خریداران به انتظار کاهش قیمت یا اصلاح بازار دست از خرید می‌کشند و این امر علاوه بر کاهش فروش مغازه‌ها، زنجیره تأمین و توزیع را نیز مختل می‌کند. در نتیجه فروشندگان نه تنها مشتریان ثابت خود را از دست می‌دهند بلکه مجبورند کالاهایی را نگهداری کنند که روزبه‌روز ارزش آنها کاهش می‌یابد یا هزینه نگهداری آنها بالا می‌رود. همچنین یکی دیگر از آثار پنهان این بحران، تشدید بازار

خرید آن محدود نمی‌شود؛ اینترنت پرسرعت، سرویس‌های ابری، بسته‌های داده، تعمیر و نگهداری و حتی خدمات نرم‌افزاری ماهانه هزینه‌های مضاعفی بر خانواده‌ها تحمیل می‌کند. بنابراین افزایش قیمت گوشی به تنهایی بار اقتصادی قابل توجهی است اما وقتی با سایر هزینه‌ها ترکیب می‌شود فشار واقعی بر مصرف‌کننده چند برابر می‌شود. این امر باعث می‌شود که حتی کاربران متوسط یا توانمند نیز در خرید تعلل کنند و بازار در رکود مصنوعی گرفتار شود. برای درک بهتر عمق این مشکل می‌توان به مثال‌های دیگری اشاره کرد. گوشی‌های ایل که در بسیاری از کشورهای جهان به عنوان کالای مصرفی رایج تلقی می‌شوند در ایران به کالاهای لوکس تبدیل شده‌اند. آیفون ۱۷ که قیمت پایه آن در بازار جهانی حدود ۸۰۰ دلار است در ایران با قیمت حدود ۱۷۶ میلیون تومان معامله می‌شود؛ رقمی که نه تنها بازتاب هزینه واقعی واردات نیست بلکه محصول ترکیب تحریم‌ها، افزایش نرخ ارز، سیاست‌های ترفه‌ای و نبود شفافیت در بازار است. نکته جالب آن است که

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۶-۳۲۸۵-۱۴۰۴۶-۳۱۸۰-۱۴۰۴/۰۹/۰۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی کاظم‌نژادچوری فرزند علی‌اکبر به شماره شناسنامه ۱۴۷۵ صادره از مرکزی در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۱۸۲/۸۵ مترمربع به شماره پلاک ۱۲۴۹ فرعی از ۱۲۹ اصلی مغزو و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۱۲۹ اصلی واقع در قریه چورکوجان بخش ۱۴ کیلان مورد خریداری از ملک رسمی آقای احمد پاکدل (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

رئیس ثبت اسناد و املاک - مهدی مرادی
م‌الف ۶۴۶ - شناسه آگهی: ۲۱۰۳۴۹۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۶-۳۳۱۰۵۵-۱۳۵۶۱-۱۴۰۴۶-۳۳۱۰۵۵ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید شیرپور فرزند نوروزعلی به شماره شناسنامه ۲۰۶۱ صادره از هشتگرد یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۸۸۸ (یون درج اعیان ساختمان) به مساحت ۵۵۵۹/۷۹ مترمربع در پلاک ۶۱ اصلی از مالکیت عباسعلی اصل‌روستا و کمند علی اخلاقی برابر با سند به شماره ۷۶۲۷۶ فاقد تاریخ دفترخانه ۱۷ تهران واقع در مزرعه ملکا بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

مهدی خان‌آشنا- رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی: ۲۱۰۶۷۶۶- م‌الف ۲۴۱۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۶-۳۲۴۱۹-۱۴۰۴۶-۳۱۸۰-۱۴۰۴/۰۸/۲۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم سکنه ندیمی‌اشمان‌کماجالی فرزند مسلم بشماره شناسنامه ۱۶ صادره از آستانه اشرفیه در شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشجر مشتمل بر یکباب انباری به مساحت ۴۰۲/۳۵ مترمربع به شماره پلاک ۱۵۵۵ فرعی از ۱۰۵ اصلی مغزو و مجزی شده از پلاک ۱۰۵ اصلی واقع در قریه اشمان کماجال بخش ۱۴ کیلان مورد خریداری از ملک رسمی آقای مسلم ندیمی‌اشمان‌کماجالی (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

رئیس ثبت اسناد و املاک - مهدی مرادی
م‌الف ۶۵۹ - شناسه آگهی: ۲۱۰۹۱۸۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۶-۳۳۱۰۵۵-۱۳۷۹۸-۱۴۰۴۶-۳۳۱۰۵۵ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم بهفرذ فرزند داود به شماره شناسنامه ۳۰۵ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۹۹/۸۸ مترمربع از باقیمانده پلاک ۳۵ اصلی از مالکیت آقای علی‌اکبر داوودپور ذیل صفحات ۳۵۵ و ۳۵۱ و ۳۴۷ و ۳۵۹ و ۳۷۱ دفتر ۴ و صفحات ۵۲۷ و ۵۲۹ و دفتر ۲۵ برابر سند به شماره ۵۸۳۴۹ مورخ ۱۳۵۱/۰۶/۱۲ دفترخانه ۱۷ تهران واقع در سیدجمال‌الدین بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

مهدی خان‌آشنا- رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی: ۲۱۰۵۲۸۷

جدول بورس

پایان بازار شنبه ۲۵ بهمن ۱۴۰۴			
	مقدار تغییر	درصد تغییر	مقدار پایانی
شاخص کل بورس	۵۱۶۷-	۰/۸-	۳۹۸۶۱۰۵
شاخص هم وزن	۲۰۴۵۶-	۰/۵۱-	۱۰۰۰۴۸۳
حجم معاملات خرد	۲۸/۵ میلیارد برگه سهم		
ارزش معاملات خرد	۱۲۲۲۱ میلیارد تومان		
تراز پول حقیقی	۱۵۲۶- میلیارد تومان		

بیشترین‌های بازار سهام در شنبه ۲۵ بهمن ۱۴۰۴	
ارزش معاملات نماد	وبملت T ۶/۲۵
حجم معاملات نماد	وبملت B ۴/۶۷
ارزش بازار نماد	فملی T ۱۵۱۷۲/۵
خرید حقیقی در نماد	ورنا B ۳۰/۶
فشار تقاضا در نماد	هرمز
بیشترین تأثیر نماد بر شاخص کل	فملی ۱۰۵۳۳- واحد

خبر

اعلام شرایط جدید عرضه کمپرسی فاو

در بورس کالا

کالاخبر- بورس کالای ایران شرایط خودرو کامیون کمپرسی فاو را برای عرضه در امروز ۲۶ بهمن‌ماه در تالار خودرو اعلام کرد. مهلت ثبت سفارش ساعت ۸:۳۰ امروز (یکشنبه ۲۶ بهمن‌ماه) بوده و به‌منظور مدیریت سفارش‌های دریافتی مشتریان، کارگزاران امکان مسدودسازی سفارش‌های دریافتی را تا ساعت ۸:۵۰ روز مذکور خواهند داشت.

میزان پیش دریافت خرید محصول به میزان ۱۰ درصد است. هر کد ملی(شاخص حقیقی) و هر شناسنامه ملی(شاخص حقوقی) صرفاً امکان ثبت سفارش یک دستگاه خودرو را دارد.

جزئیات عرضه کامیون کمپرسی فاو:

تعداد: ۳۰ دستگاه، عرضه کننده: سیاموتور، قیمت پایه: ۹۱ میلیارد و ۹۱ میلیون تومان درصد پیش‌پرداخت: ۱۰ درصد

تاریخ عرضه: ۲۶ بهمن و تاریخ تحویل: ۲۷ اسفند خواهد بود.همچنین ۲۷ بهمن‌ماه نیز ۳۰ دستگاه کامیون امپاور کمپرسی شرکت بهمن دیزل با قیمت پایه ۳ میلیارد و ۹۷۹ میلیون تومان و تاریخ تحویل ۲۸ اسفند در تالار خودرو عرضه می‌شود.

«دریافت سودهای جاری، سنواتی و سود سهام عدالت، صدور کد معاملاتی و ورود رسمی به بازار سرمایه، دسترسی به درگاه ذی‌نفعان بازار سرمایه، مشاهده دارایی‌ها، دریافت گواهی سهام، لیست مجامع، و سایر خدمات الکترونیکی» بهره‌مند شود. برای ثبت‌نام یا احراز هویت در این سامانه، کافی است به آدرس www.sejam.ir مراجعه کنید. با ثبت‌نام در این سامانه دیگر هیچ نهاد مالی در بازار سرمایه نیازی به دریافت مجدد اطلاعات شما نخواهد داشت. همه‌چیز یکپارچه، سریع و با امنیت کامل در اختیار سهامداران قرار می‌گیرد.

■ مشاهده آسان سودهای واریزی

سهامداران می‌توانند با مراجعه به درگاه یکپارچه ذی‌نفعان بازار سرمایه به آدرس dara.csdiran.ir و ورود به بخش «گزارش‌ها - سودهای پرداخت‌شده»، جزئیات سودهای واریزی شرکت‌هایی که در آنها سهام دارند را مشاهده کنند. این امکان شفافیت و دسترسی آسان به اطلاعات مالی را برای سرمایه‌گذاران تضمین می‌کند.

«جهان صنعت» از مسیر بازار سرمایه گزارش می‌دهد

بورس در تله انتظار



«جهان صنعت»- بورس معاملات روز گذشته را با غلبه تقاضا و افزایش قیمت‌ها آغاز کرد و حرکت نامگر اصلی بازار با رشدی قدرتمند نشان از روزی مثبت برای بازار می‌داد اما با فروکش کردن تقاضا و افزایش سنگین عرضه در میانه‌های بازار معاملات نامدها یکی پس از دیگری وارد فاز منفی شد. همین موضوع سبب بازگشت شاخص کل از مسیر صعودی و ورود آن به محدوده منفی شد. در معاملات صندوق‌های طلا نیز بازار روزی قرمز رنگ را تجربه کرد و با خروج پول سنگین از صندوق‌های درآمد ثابت، اولین روز هفته برای معامله‌گران بازار با تلخی به پایان رسید.

■ از دست رفتن قله ۴میلیونی

روز شنبه شاخص کل بورس با ثبت ۴۳ هزار و ۷۰۰ واحد افت به تراز ۳ میلیون و ۹۸۶ هزار واحد رسید و از کانال ۴ میلیونی خارج شد. چهار نماد فملی، فارس، خودرو و فولاد بیشترین تأثیر را بر شاخص داشتند. همچنین بیشترین حمایت حقوقی‌ها بازار از چهار سهم فملی، شپنا، شبندر و شپیدیس به عمل آمد. روز گذشته شاخص هیوزن بازار نیز با ثبت افت معادل ۵۱/۵۱ درصد به تراز یک میلیون واحد رسید.

■ معاملات کم‌رونق سهام و صندوق‌های

اهرمی

ارزش معاملات بورس در روز شنبه به رقم ۱۲ هزار و ۳۳۰ میلیارد تومان رسید. همچنین طی این روز میلی به ارزش هزار و ۲۷ میلیارد تومان سرمایه حقیقی از بازار خارج شد. در معاملات این روز چهار نماد ورنا، شسپا، وبملت و وسپا با بیشترین میزان ورود نقدینگی حقیقی‌های بازار را کسب کردند. در صندوق‌های اهرمی بازار نیز روز

گذشته ارزش معاملات به رقم ۳ هزار و ۴۴۰ میلیارد تومان رسید.

■ روزی منفی برای صندوق‌های طلا

با کاهش نرخ ارز در بازار آزاد و همچنین تعطیلی بازارهای جهانی روز گذشته صندوق‌های طلای بورسی معاملاتی منفی را تجربه کردند. این اتفاق در حالی افتاد که قیمت صندوق‌های طلا در پایان معاملات روز چهارشنبه گذشته به محدوده سقف هفته‌های گذشته خود نزدیک شده بودند.

■ اصلاح دوباره بورس و خروج

سرمایه‌ها

تداوم آثار منفی سیاسی بر بازار سرمایه و

ریسک‌های بیرونی در کنار نبود محرک قوی برای بازگشت سرمایه و پایان دادن به روند اصلاحی

از جمله عواملی است که در ریزش‌های قیمتی این روزهای بازار سرمایه ایران تأثیرگذار بوده است. همچنین تقویت انتظارات تورمی برای سال آینده و احتمال ناتوانی بورس در پوشش دادن ریسک برای سرمایه‌ها، سرمایه‌گذاران را متوجه بازارهای دیگر با ریسک پایین‌تر و تأثیرپذیری بیشتر از نرخ ارز کرده است. کنترل قیمتی بازار سهام به‌واسطه عمق کم توسط نهادهای ناظر و عدم توجه به انتظارات تورمی سرمایه‌گذاران در نهایت با افزایش ریسک‌های سیاسی و نظامی به خروج سرمایه‌ها از بورس در ماه‌های پایانی

آگهی مناقصه عمومی

شرکت پالایش نفت تبریز (سهامی عام)
شماره تقاضا: RZP-1441514290

موضوع آگهی: تامین کالا

تعداد اقلام	واحد	تعداد	شرح کالا
01	SET	01	خرید دستگاه اندازه‌گیری میزان هیدروکربن در آب ERACHECK ECO به همراه نصب و راه‌اندازی و قطعات یدکی دو ساله

آخرین مهلت اعلام آمادگی و ارسال رزومه پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ می‌باشد برای کسب اطلاعات بیشتر و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به سایت شرکت www.tzorc.ir بخش تامین‌کنندگان- فراخوانها مراجعه نمایید.

روابط عمومی و امور بین‌الملل شرکت پالایش نفت تبریز

آگهی مناقصه عمومی

شرکت پالایش نفت تبریز (سهامی عام)
شماره تقاضا: RZP-1441514283

موضوع آگهی: تامین کالا

تعداد اقلام	واحد	تعداد	شرح کالا
01	SET	01	خرید دستگاه تعیین فشار بخار اتوماتیک به همراه نصب و راه‌اندازی و قطعات یدکی دو ساله

آخرین مهلت اعلام آمادگی و ارسال رزومه پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ می‌باشد برای کسب اطلاعات بیشتر و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به سایت شرکت www.tzorc.ir بخش تامین‌کنندگان- فراخوانها مراجعه نمایید.

روابط عمومی و امور بین‌الملل شرکت پالایش نفت تبریز

آگهی مناقصه عمومی

شرکت پالایش نفت تبریز (سهامی عام)
شماره تقاضا: RZP-1441514286

موضوع آگهی: تامین کالا

تعداد اقلام	واحد	تعداد	شرح کالا
01	SET	01	خرید دستگاه اندازه‌گیری سولفور کس XOS به همراه نصب و راه‌اندازی و قطعات یدکی دو ساله

آخرین مهلت اعلام آمادگی و ارسال رزومه پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ می‌باشد برای کسب اطلاعات بیشتر و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به سایت شرکت www.tzorc.ir بخش تامین‌کنندگان- فراخوانها مراجعه نمایید.

روابط عمومی و امور بین‌الملل شرکت پالایش نفت تبریز

آگهی مناقصه عمومی

شرکت پالایش نفت تبریز (سهامی عام)
شماره مناقصه ۵۷-م-۱۴۰۴

موضوع آگهی: در رابطه با «حمل فرآورده آیزوفید از تبریز به بندرعباس» آخرین مهلت اعلام آمادگی و ارسال رزومه پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۳ می‌باشد برای کسب اطلاعات بیشتر و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به سایت شرکت www.tzorc.ir بخش تامین‌کنندگان- فراخوانها مراجعه نمایید.

روابط عمومی و امور بین‌الملل شرکت پالایش نفت تبریز

«آگهی مزایده عمومی»

شرکت گواه (سهامی خاص) در نظر دارد اقلام مازاد و ضایعاتی را از طریق مزایده عمومی بفروشد برسانند. از متقاضیان محترم دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت فرم شرایط شرکت در مزایده و بازدید اقلام از تاریخ درج آگهی به مدت پنج روز کاری به آدرس تهران- کیلومتر ۸ جاده مخصوص کرج- خیابان نخ‌زرین (۲۲)- خیابان شپید جلال- شرکت گواه مراجعه و یا جهت کسب اطلاعات بیشتر در ساعات اداری با شماره تلفن ۲۹۷۲۱۷۲ تماس حاصل نمایند. لازم بذکر است این شرکت در رد یا قبول پیشنهادات واصله بدون ذکر دلیل مختار است.

- ماشین آلات خم و برش مستعمل و کار کرده قدیمی.
- ۴۳ ست ۱۱ نفره به همراه ۲۰ عدد صندلی دو نفره ون وانا یک‌دستگاه تریلر سه محوره.
- آهن‌آلات عمومی، آلومینیوم ضایعاتی.
- رادیاتور آب.
- بشکه فلزی.
- صندلی اداری مستعمل و ضایعاتی.
- کلکتر و سپر و رودری.
- قطعات تزئیناتی دمونتاژ شده از خودروهای ون وانا.
- قطعات دانی خودروهای سنگین و نیمه‌سنگین شامل: میل‌لنگ- سرسیلندر- باطری- استارت-دینام- لاستیک و ...

آگهی مزایده عمومی

شرکت تولیدی قطعات گیربکس میانرو در نظر دارد ضایعات براده (سفالته) به شرح زیر را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

براده پلیسه حاصل از تراش قطعات فولادی حدوداً ۲۷۰ تن
آماده تحویل متقاضیان می‌توانند حداکثر تا پایان وقت اداری تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ نسبت به دریافت فرم شرکت در مزایده و تحویل آن حداکثر تا تاریخ اعلام شده به آدرس زیر مراجعه نمایند
آذربایجان شرقی میانه جاده حصارقراقنوق شهرک صنعتی شماره یک میانه شرکت تولیدی قطعات گیربکس میانرو تلفن: ۱۵۲۲۲۲۰۱ - داخلی ۱۰۱ همچنین با درخواست پیام از طریق اینا با شماره ۰۹۳۸۸۸۴۱۲۲ مدارک مزایده را دریافت نمایید.
هزینه آگهی و قیمت کارشناسی به عهده برنده مزایده می‌باشد

آگهی مناقصه

شماره ۲۱۰۴۱۸۷

شرکت ملی صنایع مس ایران با عنوان مناقصه گز ار

در نظر دارد «پروژه لوله‌کشی و جمع‌آوری لوله‌های

فرسوده کارخانجات امور تغلیظ» را به شرکتهای یا

مؤسسات واجد صلاحیت واگذار نماید. مقتضی است جهت

کسب اطلاعات بیشتر به وبسایت‌های رسمی این شرکت به شرح ذیل مراجعه نمایید.

www.nicico.com

www.dargah.nicico.com

www.sarcheshmeh.nicico.com

آگهی مناقصه عمومی

شرکت تولید محور خودرو (سهامی عام) در نظر دارد

جیت جمع‌آوری و انتقال نخاله. از طریق مناقصه عمومی به

تامین‌کنندگان واجد شرایط واگذار نماید و لذا از کلیه علاقه‌مندان

دعوت بعمل می‌آید جهت دریافت و تحویل مشخصات فنی و

اسناد مناقصه مورد نیاز از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۷ از ساعت ۹ صبح الی

۱۶ (پایان وقت اداری) با بیمه‌را داشتن معرفی‌نامه به آدرس

دفتر مرکزی: تهران، میدان آزادی، ابتدای خیابان آزادی، خیابان

شپید میرقاسمی، پلاک ۳۲ مراجعه نمایند.

جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانید با شماره تلفن ذیل تماس

حاصل فرمایید.

تلفن: ۰۲۱-۶۶۰۲۴۳۵۱

داخلی ۱۵۰ حسنی

جهان صنعت



خبر

کاهش تولید شیر خام تا پایان سال

باشگاه خبرنگاران جوان-

نایبریس کمسیون کشاورزی اتاق تعاون گفت که برآوردها حاکی از آن است که تولید شیرخام از پیش‌بینی ۱۳میلیون تن تا پایان سال به‌دلیل مشکلات تامین نهاده کاهش یابد.

جواد آزاد ادامه داد: از ابتدای بهمن‌ماه قیمت توافقی خرید هر کیلو شیر خام با نرخ ۴۶هزار و ۵۰۰تومان اعلام شد و در استان‌ها با این‌نرخ شیرخام از تولیدکننده خریداری شده و مشکل خاصی نبوده است وی از کاهش چشمگیر قیمت دام زنده خبر داد و گفت: قیمت هر کیلو دام زنده سبک به ۶۰هزارتومان افزایش یافته بود اکنون به ۵۰ و حتی کمتر از ۵۰هزارتومان کاهش یافته است. سقف قیمت دام سنگین نیز ۵۵۰هزارتومان است که به‌دلیل کاهش قیمت زیر نرخ تمام‌شده زنگ خطری برای تولید است. گفتنی است قیمت هر کیلو لاشه گوساله باید یکمیلیون تومان و لاشه گوسفند یکمیلیون و ۱۰۰هزارتومان است.

این‌مقام مسوول جمعیت دام سبک کشور را ۲۰میلیون راس و ۸میلیون و ۲۰۰راس دام سنگین اعلام کرد.

وعده عدم گرانی تخم‌مرغ در ماه رمضان!

تجارت‌نیوز - دبیرفدراسیون طیور بیان کرد که باتوجه بهشرایط عرضهومتقاضا پیش‌بینی می‌شود که قیمت تخم‌مرغ در ماهرمضان نوسانی نداشته باشد.

سید فرزاد طلاکش با بیان اینکه قیمت تخم‌مرغ در ماهرمضان تغییری ندارد، گفت: قیمت کنونی هرشانه تخم‌مرغ بسته‌بندی در فروشگاه‌های زنجیره‌ای ۳۵۰هزارتومان است و در

آستانه ماهرمضان اگر قیمت کاهشی نباشد افزایشی نخواهد داشت.

به گفته وی، باتوجه به‌آنکه سید مصرفی خانوار تنها مرغ و تخم‌مرغ نیست از این‌رو پیش‌بینی می‌شود که باوجود گران‌بودن قیمت گوشت قرمز و ماهی اما امکان اینکه تمامی مصرف به‌این‌دومحصول اختصاص دهند اینگونه نخواهد بود. طلاکش ادامه داد: باتوجه بهمازاد تولید تخم‌مرغ در ماههای اخیر و کاهش مصرف تخم‌مرغ به‌صورت سنتی در ماهرمضان مشکل خاصی را در بازار متصور نیستیم. دبیر فدراسیون طیور حداقل تولید ماهانه تخم‌مرغ را ۱۲۰هزارتن اعلام کرد.

شکستن رکورد تولید میگوی کشور پس از دهه ۷۰

تحلیل بازار - برای نخستین‌بار در سال جاری با تولید بیش از ۲۶هزار تن میگو رکورد تولید میگوی کشور پس‌از دهه ۷۰ شکسته شد.

مشاور رییس سازمان شیلات ایران گفت: بیش‌از یکمیلیون و ۵۰۰هزارتن انواع محصولات آبی در کشور تولید و ۶۱هزارتن بیش‌از ۳۰۰هزارتن آبی به۶۱کشور جهان صادر شده است.

رجبعلی قربانزاده، مشاور رییس سازمان شیلات ایران و مدیر کل روابط عمومی و امور بین‌الملل این‌سازمان در همایش پرورش آبزیان در آب‌های نامتعارف و توسعه دریامحور و تجلیل از فعالان صنعت شیلات خوزستان با اشاره بهشارکت فعال شرکت‌ها و تولیدکنندگان بخش خصوصی در نمایشگاه‌ها و رویدادهای بین‌المللی اظهار کرد: بخش‌خصوصی باوجود شرایط اقتصادی موجود به‌شناخت دقیقی از مزیت‌های سرمایه‌گذاری در حوزه شیلات رسیده و این‌موضوع مسوولیت‌های ما را در حوزه اجرا سنگین‌تر می‌کند.

وی افزود: سازمان شیلات ایران وظیفه سیاستگذاری و برنامه ریزی را دارد و منمکس‌کننده تلاش‌ها و زحمات تولیدکنندگان و پرورش دهندگان آبزیان در اقصی‌نقاط کشور است.

قربانزاده ادامه داد: براساس آخرین آمار بیش‌از یکمیلیون و ۵۰۰هزارتن انواع محصولات آبی در کشور تولید و در سال گذشته بیش‌از ۳۰۰هزارتن آبی به۶۱کشور جهان صادر شده که ارزش‌آوری بالغ بر ۶۸۰میلیون‌دلار را به‌همراه داشته است.

مشاور رییس سازمان شیلات ایران تصریح کرد: محصولات تولیدی کشور باوجود شرایط تحریم علاوه بر تامین بازار داخلی با برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده بهبازارهای بین‌المللی نیز صادر می‌شود.

مدیرکل روابطعمومی و امور بین‌الملل سازمان شیلات ایران با اشاره بهمحدودیت منابع آبی کشور بیان داشت: باتوجه بهشرایط کم‌آبی تمامی فعالیت‌های شیلاتی به‌سمت بهره‌برداری از آب‌های نامتعارف و شور هدایت شده است.

وی می‌گوید: توسعه دریامحور یکی از اولویت‌های اصلی سازمان شیلات ایران به‌شمار می‌رود و استان خوزستان با توجه بهظرفیت‌های دریایی خود نقش مهمی در این‌زمینه ایفا می‌کند.

قربانزاده اضافه کرد: امیواریم با تامین الزامات مالی و غیرمالی این‌بخش بتوان از ظرفیت‌های توسعه دریامحور به‌شکل مطلوب بهره‌برداری کرد.

مدیرکل روابطعمومی و امور بین‌الملل این‌سازمان پرورش میگو را از اولویت‌های بعدی سازمان برشمرد و گفت: برای نخستین‌بار در سال جاری با تولید بیش‌از ۲۶هزارتن میگو رکورد تولید میگوی کشور پس‌از دهه ۷۰ شکسته شد.

وی افزود: بیش‌از ۸۰تا۷۰درصد میگوی تولیدی کشور صادر شده و نیاز بازار داخلی نیز تامین می‌شود. مدیرکل روابط عمومی و امور بین‌الملل سازمان شیلات ایران با بیان اینکه خوزستان ظرفیت بالایی در حوزه پرورش میگو داشته، اظهار کرد: این‌استان به‌دلیل تنوع شرایط آب‌وهوایی فرصت مناسبی برای سرمایه‌گذاری در بخش شیلات محسوب می‌شود و مجموعه شیلات کشور در خدمت سرمایه‌گذاری و حمایت از تولید قرار دارد.

قربانزاده ابراز امیدواری کرد که با حمایت مراکز علمی و موسسات تحقیقاتی طرح‌های علمی، تخصصی و دارای توجیه اقتصادی برای توسعه پایدار این‌بخش ارائه شود.

بازرگانی و کشاورزی

ضرورت برقراری ثبات اقتصادی و تسهیل تعامل با جهان

عضو کمیسیون سرمایه‌گذاری و تامین مالی اتاق ایران با نگاهی بهشرایط نامناسب اقتصادی و تامین مالی گران برای بخش تولید و خدمات، تلاش برای برقراری ثبات اقتصادی و تسهیل تعامل با دنیا را پیشنهاد داد.

عباس آرگون در گفت‌وگو با اتاق ایران آنالین وضعیت بحرانی سرمایه در گردش بنگاه‌ها را تشریح و تاکید کرد: تورم بالا، نرخ تامین مالی سنگین و محدودیت‌های بین‌المللی مسیر توسعه بخش‌خصوصی را دشوار کرده است. او از دولت خواست ثبات اقتصادی ایجاد تعامل با دنیا را تسهیل و امکان تامین مالی از مسیرهای متنوع را فراهم کند.

عضو کمیسیون سرمایه‌گذاری و تامین مالی اتاق ایران در ارتباط با ارزیابی وضعیت سرمایه در گردش بنگاه‌ها گفت: تورمی که در کشور وجود دارد یک‌طرف ماجراست. امروز با تورم ۶۰درصدی مواجه هستیم. از سوی دیگر نرخ ارز نیز جهش‌های جدی داشته است. دلار ترجیحی از ۲۸هزار و ۵۰۰تومان بهحدود ۱۰۰هزارتومان رسیده و دلار تالار اول که پیش‌تر در محدوده ۷۰هزارتومان بود اکنون بهبالای ۱۳۰هزارتومان افزایش پیدا کرده است.

او ادامه داد: در چنین شرایطی یکی از اساسی‌ترین و بزرگ‌ترین مشکلات بنگاه‌ها بحث تامین مالی است. از یکسو سرمایه‌گذاری خارجی درعمل وجود ندارد و از س‌سوی دیگر به‌دلیل تحریم‌ها امکان استفاده از ابزارهای رایج تجاری و مالی بین‌المللی برای بنگاه‌ها فراهم نیست.

دریافت ایده‌ها، اخبار و رویدادهای اقتصادی
t.me/jahansanatpress

این فعال اقتصادی تصریح کرد: حتی در برخی موارد بنگاه‌ها ناچارند برای انجام مبادلات تجاری سپرده‌گذاری کنند تا بتوانند ارزش کالای صادراتی را به‌کشور بازگردانند. این‌وضعیت بهمنابع بیشتری نیاز دارد.

به‌اعتقاد عضو هیات‌نماینده‌گان اتاق ایران درحالی‌که بعضا نرخ تامین مالی در بخش‌هایی که فعالیت اقتصادی مولد و بالایی دارند بسیار بالاست اما درعمل بازدهی کافی ندارند چراکه با وجود بالا بودن نرخ تامین مالی نرخ بازده سرمایه در گردش پایین مانده و در نتیجه حاشیه سود بنگاه‌ها کاهش پیدا کرده و حتی در بسیاری موارد به‌سمت زیان حرکت می‌کند.

آرگون یکی از مشکلات اصلی بنگاه‌ها را تامین مالی دانست و گفت: حتی اگر امکان دریافت منابع هم وجود داشته باشد با توجه به‌تورم بالا در بسیاری موارد توجیه اقتصادی ندارد. او در ارتباط با مهم‌ترین عامل تضعیف نقدینگی بنگاه‌ها نیز گفت: به‌منظر من عامل اصلی تورم است. واقعا باید ریشه‌ها و علل منجر به‌تورم از بین برود. تازمانی‌که شاهد تورم باشیم تامین مالی پایدار ممکن نیست. اگر ا‌سمال با ۱۰۰واحد پول بتوان ۱۰۰واحد کالا تولید کرد سال آینده برای تولید همان مقدار کالا به ۱۵۰واحد پول نیاز خواهد بود. این‌عینی سرمایه در گردش بنگاه‌ها به‌طور مداوم فرسوده می‌شود. از طرف دیگر سرمایه‌گذار خارجی هم حضور ندارد و دولت نیز بخش قابل توجهی از منابع مالی موجود در بازار را از طریق انتشار اوراق جذب می‌کند. این‌موضوع فشار بیشتری بر منابع محدود مالی وارد می‌کند.

آرگون در ارتباط با بودجه۱۴۰۵ و فشار بر SMEها تصریح کرد: یکی از نگرانی‌های جدی در بودجه۱۴۰۵ موضوع مالیات است. متأسفانه فعالیت‌های

جهان صنعت

سال بیست و دوم ■ یکشنبه ۲۶ بهمن ۱۴۰۴ ■ شماره ۶۰۲۰

اقتصادی را در شرایط عادی انجام نمی‌دهیم و محدودیت‌های زیادی وجود دارد. عضو هیات‌نماینده‌گان اتاق ایران تشریح کرد: شرایطی که در جنگ ۱۲روزه و حتی فضای پسا‌جنگ پیش آمد موجب شد بازارها وارد فاز انتظار شوند. تعطیلات مکرر به‌دلایل مختلف مانند آلودگی هوا، گرما و سرما، نوسانات برق و آب، مشکلات دی‌ماه و حتی قطع اینترنت همگی بر وضعیت بنگاه‌ها اثرگذار بوده است. وقتی در جامعه میل به‌مصرف کاهش پیدا می‌کند به‌طور طبیعی عملکرد بنگاه‌ها دچار مشکل می‌شود اما درمقابل نرخ مالیات‌ها همچنان رشد می‌کند. ادامه این‌وضعیت فشار بر بخش‌خصوصی و بنگاه‌های کوچک و متوسط را بیشتر کرده و مشکلات آنها را تشدید می‌کند.

عضو کمیسیون سرمایه‌گذاری در ارتباط با انتظار اصلی بخش‌خصوصی از دولت تصریح کرد: ایجاد ثبات، پیش‌بینی‌پذیر شدن اقتصاد و کنترل تورم مهم‌ترین انتظارات بخش‌خصوصی از دولت است.

او افزود: تامین مالی باید از مسیرهای مختلف انجام شود. بخش عمده تامین مالی کشور امروزه بر نظام بانک‌محور استوار است درحالی‌که بنگاه‌های بزرگ باید از بازار سرمایه تامین مالی کنند و نظام بانکی بیشتر در اختیار بنگاه‌های کوچک و متوسط قرار بگیرد. اگر بانک‌ها تامین مالی واحدهای بزرگ را محدود کنند فرصت بیشتری برای تامین منابع SMEها فراهم می‌شود.

آرگون درنهایت اعلام کرد: بخش‌خصوصی از دولت می‌خواهد تعاملات عادی با دنیا برقرار و به‌دنبال آن مشکل سرمایه در گردش حل و در ادامه امکان فعالیت‌های توسعه‌ای فراهم شود.

گزارش «جهان‌صنت» از الگوی موفقیت بنگلادش در صادرات غیرنفتی درمقایسه با ایران

وقتی مزیت می‌بازد!



تولید ایلاف پیشرفته یا خردفروشی بین‌المللی. بخش قابل‌توجهی از مواد اولیه به‌ویژه در پوشاک تری‌پودی وارداتی است اما مزیت نیروی کار ارزان و ظرفیت تولید انبوه باعث شده بنگلادش همچنان رقابت‌پذیر باقی بماند در سال‌های اخیر تلاش‌هایی برای حرکت به‌سمت محصولات با ارزش افزوده بالاتر و تولید سبز (green garments) آغاز شده اما ساختار غالب هنوز مبتنی بر تولید کم‌هزینه است. از نظر جغرافیای بازار نیز صادرات بنگلادش تمرکز بالایی دارد. اتحادیه اروپا بزرگ‌ترین مقصد صادراتی است و پس از آن ایالات‌متحده و بریتانیا قرار دارند. این‌تمرکز جغرافیایی نشان می‌دهد مدل صادراتی بنگلادش به‌شدت بهتقاضای مصرف‌کنندگان غربی وابسته است. مزیت مهم این کشور بهره‌مندی طولانی‌مدت از دسترسی ترجیحی بهبازار اروپا (LDC) تحت رژیم کشورهایی کمترتوسعه‌یافته (LDC) بوده که هزینه ورود محصولاتش را کاهش داده است

■ استراتژی نسبتاً ساده اما منسجم

به‌طور کلی تجربه بنگلادش نشان می‌دهد این کشور با یکاستراتژی نسبتاً ساده اما منسجم یعنی تمرکز بلندمدت بر کم‌هزرتراکتی مشخص، ادغام عمیق در زنجیره ارزش جهانی و حفظ سیاست‌های حمایتی صادرات توانست جهش قابل‌توجهی در صادرات غیرنفتی ایجاد کند؛ تجربه‌ای که کشوری مانند ایران با صدها مزیت نسبی به‌نظر می‌رسد تا اینجای کار از رسیدن به‌آن ناتوان بوده است. بخش عمده صادرات غیرنفتی ایران همچنان متکی بهمحصولات انرژی‌پایه و مواد خام یا نیمه‌خام مانند گاز طبیعی، LPG، مناتول، اوره و قیر است. این‌اقدام ارزش افزوده صنعتی پایین‌تر و نوسان قیمتی بالاتری دارند. درمقابل بنگلادش بیش از ۸۰درصد صادرات خود را از پوشاک آماده تامین می‌کند که یکمحصول صنعتی با زنجیره ارزش مشخص، بازار پایدار و تقاضای قابل پیش‌بینی جهانی است. نتیجه این‌تفاوت آن است که حتی وقتی عدد صادرات ایران بزرگ بوده «عمق صنعتی» و اشتغالزایی آن کمتر از الگوی بنگلادش است.



سبب زمینی یک کیلو گرم	پیاز سفید یک کیلو گرم	گوجه فرنگی یک کیلوگرم	پرقال یک کیلو گرم	سبب زرد یک کیلو گرم	انار یک کیلوگرم	نارنگی یک کیلو گرم	خیار درختی یک کیلوگرم
۷۵۰۰۰	۳۶۰۰۰	۸۵۰۰۰	۲۲۸۰۰۰	۲۰۹۰۰۰	۱۶۰۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۹۰۰۰۰

سقوط آماری در سینما



ایستنا— با پایان جشنواره فجر حدود ۲۰ فیلم به چرخه کامل اکران سینماهاپرگشتنداین در حالی است که آمار فروش بهمن‌ماه و برنامۀ نامشخص سینماها برای ماه مبارک رمضان شرایط اکران را متفاوت کرده است. در روزهای گذشته و با حذف آثار جشنواره فجر از سینماهای مردمی، «کفایت‌مذاکرات»، «قای زالو»، «جهیزیه»، «احمد»، «مجنون»، «دختر برقی»، «دور روز دیرتر»، «افسانه‌سپهر»، «های کیی»، «ژولیت و شاه»، «ماجراجویی در جزیره جیمزباند»، «رخ نیلو»، «طهران ۵۷»، «غریزه»، «ویز»، «برای رعنا»، «آن‌دیگری»، «شاه نقش» و «بیجه مردم» فیلم‌هایی هستند که برای اکران روی پرده سینماها قرار دارند.فروش این فیلم‌ها از ابتدای بهمن‌ماه تا ۲۴ بهمن با ۴۸ هزار نفر تماشاگر بیش از ۴۴میلیاردتومان بوده و بیشترین میزان فروش هم متعلق به فیلم‌های «کفایت مذاکرات»، «ماجراجویی در جزیره جیمزباند» و «قای زالو» بوده است. بررسی آمارهای درج شده در سامانه مدیریت فروش اکران (سفا) نشان می‌دهد که میزان فروش فیلم‌ها در بهمن‌ماه نسبتاً نسبت به پاییز۱۴۰۴ بلکه حتی نسبت به دوسال قبل هم روند کاهشی شدید داشته و فقط از بهمن۱۴۰۱ که آن مقطع نیز همانند امسال شرایط متفاوتی بر جامعه حاکم بود، گیشه سینماها رونق بیشتری داشته است.اگرچه معمولاً ماه بهمن به دلیل شروع جشنواره فجر زمانی به اصطلاح مُرده در اکران محسوب می‌شود اما طبق آمار سال گذشته در همین مدت بیش از ۲میلیون نفر به سینما رفته بودند.ضمن اینکه آمار فروش گیشه پاییز ۱۴۰۴ با ۷ میلیون نفر تماشاگر و فروش بلیت به مبلغ ۵۴۴میلیارد۶۶میلیون‌تومان ثبت شده است و از همان زمان درباره این اعداد و ارقام هشدارهایی داده شده بود. درباره این روند کاهشی از چند ماه قبل برخی سینماداران و پخش‌کنندگان عدم تقاضا برای اکران فیلم‌های پر مخاطب را مطرح و ابراز نگرانی می‌کردند. از آنجا که میزان تولیدات سینمایی در ماه‌های اخیر پس از جنگ ۱۲ روزه اسرائیل علیه ایران با نوسانات و وقفه‌های متعدی مواجه شد و نیز به دلیل افزایش سرسام‌آور هزینه‌های تولید، برخی کارشناسان نسبت به سید محتوایی سینما نگرانی‌هایی را طرح کردند و آنچه در جشنواره فیلم فجر امسال هم به نمایش در آمد، حاکی از این بود که تعداد فیلم‌هایی که می‌توانند در صورت استقبال مخاطبان، گیشه را تکانی بدهند چندان زیاد نیستند. با این حال به نظر می‌رسد در آخرین روزهای بهمن و در شرایطی که چند روز دیگر ماه رمضان شروع می‌شود و گیشه سینماها معمولاً در این ماه تحت‌تاثیر قرار می‌گیرد، نیاز است یک برنامه‌ریزی ویژه برای خاموش نشدن چراغ سینما یا جلوگیری از ورشکستگی سینماها تدارک دیده شود؛ به‌خصوص آنکه یکی از سینماگران در همین روزهای جشنواره فجر می‌گفت در اتفاقی شاید بی‌سابقه، تجربه فروش فقط یک بلیت را در سینمای مردمی جشنواره داشته است. این مساله قابل تأمل است چون به هر حال میزان استقبال از فیلم‌های این دوره از جشنواره نشان می‌دهد باید به نحوی شرایط و حال و احوال جامعه در نظر گرفته شود، در حالی که از آن سو مشاغل وابسته به سینما و سینماداری هم دچار آسیب‌هایی هستند.

تئاتر

زندگی واقعی مخترع آفریقایی بر صحنه تئاتر «جهان صنعت» – تئاتر موزیکال «پسری که باد را کنترل» کرد از تولیدات جدید کمپانی رویال شکسپیر لندن است که به زودی روی صحنه می‌رود. قحطی، ویلیام، خانواده‌اش و اهالی روستایی دورافتاده را که محل زندگی او بوده تحت‌تاثیر قرار داده است. زمین خشک است و از باران خبری نیست. ویلیام تلاش می‌کند با بخش‌هایی از کتاب‌هایی که در دسترس دارد و با استفاده از زباله دور ریختنی و آهن قراضه یک آسیاب بادی درست کند. هیچ‌کس از جمله خانواده به او باور ندارد و گمان می‌کنند که این اقدام بی‌نتیجه است. ویلیام ذهنیات دیگران را نادیده می‌گیرد و برای روشن کردن چراغ امید بهتر شنن وضعیت آینده تلاش می‌کند. آیا معجزه رخ می‌دهد و باد به بادبان اختراع ویلیام می‌وزد؟ جملات بالا بخشی از ماجرای جدیدترین تئاتر موزیکال کمپانی رویال شکسپیر لندن با عنوان «پسری که باد را کنترل کرد» است که با کارگردانی لاینت لیتنون از اسفند سال جاری در «تئاتر سوان» استراتفورد لندن روی صحنه می‌رود. این نمایش برگرفته از داستانی واقعی از زندگی ویلیام کامکاموایاست که توسط کامکاموایا در قالب یک کتاب روایت شده است. ویلیام کامکاموایا نویسنده، مخترع و مهندس اهل مالاوی است. او در سال ۲۰۰۱ به علت تولید برق به کمک یک توربین بادی در روستایی دورافتاده در مالاوی به شهرت رسید.

نمایش

بخش فصل ششم پایتخت توقیف شد

فیلم‌بنور— شبکه‌ای فیلم چند ماهی است پخش سری مجموعه «پایتخت» را روانه آنتن کرده است. در حال حاضر قسمت‌های پایانی فصل پنجم روی آنتن است و انتظار می‌رفت طبق روال، این شبکه بلافاصله فصل ششم را که پخش آن مصادف با ماه مبارک رمضان است روانه آنتن کند اما طبق خبرهای رسیده این فصل همچنان اجازۀ پخش ندارد و شبکه آی‌فیلم بعد از فصل پنجم، فصل هفتم را در ماه رمضان پخش می‌کند. آی‌فیلم در سال ۱۳۹۹ هم از پخش فصل ششم پخش‌اش امتناع کرده بود در آن سال «پایتخت» از فصل اول روی آنتن رفت و بعد از پایان فصل پنجم شبکه آی‌فیلم به این بهانه که هنوز قسمت‌های پایانی فصل ششم تولید نشده و نیمه‌تمام باقی مانده این فصل را پخش نکرد. فصل ششم پایتخت برای پخش در نوروز۹۹ آماده شد اما تولید قسمت‌های آن با شروع پاندمی کرونا همزمان شد و تولید آن نیمه‌تمام ماند. ۱۲ قسمت از این سریال که آماده پخش شده بود نوروز سال۹۹ روی آنتن رفت و در انتهای قسمت دوازدهم اعلام شد که با بهبود شرایط چند قسمت پایانی تولید می‌شود اما بعد از پخش این فصل به دلیل انتقادهای شدیدی که از سوی رسانه‌های اصولگرا به محتوای سریال شد، مسوولان وقت سازمان صلدوسیمایا به محسن تیاننده و سیروس مقدم دچار اختلاف شدید شدند. تا جایی که مرتضی میرباقری، معاون وقت سیما هم مشکلات محتوایی سریال را به جریان ستون پنجم فرهنگی نسبت داد سرانجام بعد از کش و قوس‌های فراوان مقرر شد تا گروه تولید سریال «پایتخت» به دلیل تهدیدی که به سازمان داشتند چند قسمت انتهایی فصل ششم را تولید کنند. این قسمت‌ها به سال ۱۴۰۰ از شبکه یک پخش شود. این شبکه یک هفته مانده به پایان سال در ساعتی خارج از باکس اصلی سریال‌های ایرانی اقدام به پخش خلاصه‌ای از فصل ششم کرد و در دو شب پایانی سال۹۹ قسمت‌های جدید این فصل را روانه آنتن کرد. بعد از پخش خلاصه فصل ششم و در ادامه قسمت‌های پایانی این فصل در آستانه نوروز ۱۴۰۰ دیگر «پایتخت ۶» رنگ آنتن را به خود ندید و حتی در یک بازه زمانی هم در آرشيو تلویویز ن دسترس خارج شد.



■ صاحب امتیاز و مدیر مسؤل: محمدرضا سعدی

■ تلفن تحریریه: ۸۸۰۳۶۸۹۰
■ نمابر: ۸۸۰۳۹۷۰۷
■ تلفن سازمان آگهی‌ها: ۸۸۶۱۰۱۹-۲۱

■ نشانی: خیابان شیخ‌بهایی شمالی، کوچه معصومی، پلاک ۴

■ شماره پیامک: ۳۰۰۰۸۳۸۸
■ روابط عمومی: ۸۸۶۱۰۰۲۳
■ لینوگرافی و چاپ: ایرانچاپ

www.jahanesanat.ir | jahan1383@yahoo.com

دوربین



افزایش قیمت همزمان مصالح ساختمانی و دستمزد

چالش‌های پیش‌روی بازار هنرهای تجسمی ایران بررسی شد

گالری‌های خاموش، هنر در بالاتکلیفی



صداهای نو را محدود می‌کند و در بلندمدت، پویایی میدان هنر را کاهش می‌دهد. در غیاب سیاست‌های حمایتی هدفمند، بازار هنر به سمت نوعی الیگارشی فرهنگی حرکت می‌کند که سرمایه مالی بلکه سرمایه نمادین هنر ایران را نیز تهدید می‌کند. در سال‌های اخیر، تعطیلی‌های ناخواسته و مقطعی گالری‌ها — چه به‌دلیل شرایط اقتصادی، چه محدودیت‌های اداری و چه بحران‌های پیش‌بینی‌ناپذیر — عملاً ریتم طبیعی عرضه و تقاضا را مختل کرده است. گالری در زیست‌بوم هنر، نهادهی واسط است که کارکردی چندلایه دارد: کشف و معرفی استعدادهای نو، اعتباربخشی حرفه‌ای، ایجاد شبکه میان هنرمند، مجموعه‌دار و منتقد و در نهایت شکل‌دهی به حافظه تاریخی هنر معاصر. تضعیف این نهاد، به معنای قطع یکی از اصلی‌ترین شریان‌های گردش سرمایه فرهنگی است. در چنین شرایطی هنرمند جوان فرصت دیده شدن را از دست می‌دهد و از مسیر تدریجی تثبیت جایگاه حرفه‌ای نیز منحرف می‌شود.

از سوی دیگر نوسانات شدید ارزی مرز میان «ارزش‌هنری» و «ارزش مبادله‌ای» را مخدوش کرده است. افزایش اسمی قیمت آثار، وقتی در مقیاس دلاری یا در مقایسه با دهه‌های گذشته سنجیده می‌شود، لزوماً نشان‌دهنده رشد واقعی بازار نیست بلکه در بسیاری موارد تنها بازتابی از تورم عمومی و تلاش سرمایه‌ها برای پناه گرفتن در دارایی‌های غیرمولد است. هنر در چنین بستری به‌جای آنکه موضوع دایری کینی و تاریخی باشد به ابزاری برای حفظ ارزش سرمایه تبدیل می‌شود؛ تغییری کارکردی که پیامدهای عمیقی برای استقلال گفتمان هنری دارد. این وضعیت، گالری‌های نوپا را در موقعیتی شکننده‌تر قرار داده است. آنها که فاقد پشتوانه مالی قدرتمند یا شبکه گسترده مجموعه‌داران هستند بیش از دیگران در معرض حذف از چرخه رقابت قرار دارند. حذف تدریجی این بازیگران کوچک به تمرکزگرایی بازار و انحصار در معرفی هنرمندان منجر می‌شود؛ روندی که تنوع سبک‌ها و

جهان صنعت

قابل توجه فعالان اقتصادی

تیم کارشناسی متشکل از کارشناسان اقتصادی و حقوقی به منظور کمک به رفع موانع تولید آماده ارایه خدمات به تولید کنندگان و صاحبان کلا وخدمات در حوزه های زیر است:

- موانع صادرات و واردات
- بررندسازی و دیجیتال مارکتینگ
- مشکلات تامین سرمایه
- تهیه بیزنس پلن
- خدمات مشاوره مالی ومالیاتی
- مشاوره در زمینه لایوچ مالیاتی
- معرفی شرکای تجاری داخلی و خارجی
- برندسازی و دیجیتال مارکتینگ
- موفقیت در مذاکرات تجاری
- بازاریابی و فروش
- حل مشکلات قراردادهای تجاری
- مشاوره در زمینه ورود شرکت‌های تجاری به بورس

۸۸۶۱۰۱۹-۲۱ | ۰۹۱۲۲۹۷۶۶۰۴

خبر

توضیح معاون سیما درباره «مرد هزار چهره ۳»



مهر— معاون سیما با اشاره به سریال «شیش ماهه» و سریال نوروزی مهران مدیری از تفاوت این دو مجموعه در سیر کاری مدیری سخن گفت. محسن برمهانی بیان کرد: هر فیلمسازی در تطور و سیر کاری خود دچار تصمیماتی می‌شود یا تصمیمایی را می‌گیرد. مثلاً فیلمساز ممکن است در دوره‌ای مجموعه‌های ۹۰قسمتی تولید کند و در دوره‌ای دیگر تصمیم بگیرد گزیده‌کار باشد و با دقت بیشتری آثاری را برای مخاطب خاص تولید کند. در مورد این سریال هم که اسم بردید همین اتفاق رخ داده است. او اضافه کرد: ما این آگاهی را داشتیم که نوع سریال‌سازی و فیلمسازی این مجموعه (شیش ماهه) نسبت به آنچه پیشتر می‌دیدیم یعنی کارهای ۹۰ قسمتی یا آثار شبانه تفاوت کرده است. با این حال وقتی شما روی برند یا عنوان خاصی دست می‌گذارید باید همان مسیر را طی کنید. من معتقد هستم سریال جدید (مرد هزار چهره) حتماً متفاوت از کارهای قبلی خواهد بود و در امتداد همان برند خود مدیری قرار می‌گیرد.

موسیقی

تولد اولین خواننده هوش مصنوعی در ایران



ایرنا— دبیر چهل‌ویکمین جشنواره موسیقی فجر از اجرای نخستین طرح آواتار در موسیقی ایران با خوانندگی هوش مصنوعی به نام «آوین» خبر داد و آن را نقطه عطفی در این حوزه دانست. آرش امینی درباره این طرح و استفاده از هوش مصنوعی در دنیای امروز گفت: نرم‌آوازی به‌عنوان یک آواتار تولید شد؛ آواتاری که در قالب یک خواننده، البته نه یک خواننده واقعی بلکه یک موجودیت مجازی اقدام به اجرا می‌کند. در برخی کشورها نیز اخیراً نمونه‌هایی از اینگونه اجراها مشاهده شده است اما اجرایی که ما ارائه داده‌یم به باور من، یک نقطه عطف محسوب می‌شود. دلیل این موضوع آن است که ما تلفیقی میان نوازندگان واقعی و یک خواننده مجازی به نام «آوین» ایجاد کرده‌ایم؛ خواننده‌ای که در کنار نوازندگان واقعی، به‌شکل جدی و واقعی در حال اجراست. او با اشاره به اینکه ممکن است این پرسش مطرح شود که چرا چنین اتفاقی رخ داده و هدف از این مسیر چیست، اظهارداشت: در گذشته هنرمندان جوان با دیدن استادان بزرگ، آهنگسازان برجسته و خوانندگان مطرح، آنان را به‌عنوان نقطه آمال خود در نظر می‌گرفتند و تلاش می‌کردند از مسیر شاگردی و تجربه به آن جایگاه نزدیک شوند و به آن درجه از کمال برسند. امینی بیان کرد: امروزه نیز ابزاری شکل گرفته است که در قالب هوش مصنوعی، می‌تواند الگوی تکنیکی مناسبی ارائه دهد؛ خواننده‌ای که توانایی دارد درست، دقیق و ژوست بخواند، تحریرهای صحیح و به‌جا اجرا و طرف‌های فنی را رعایت کند. تمام این ویژگی‌ها حاصل تجربه انسانی است که به‌صورت داده‌های پردازش شده در این خواننده مجازی قرار داده شده است.

او با اشاره به اینکه تاکید ما بر این بوده است که این پروژه کاملاً مصنوعی نباشد، گفت: آهنگسازی، تنظیم و اشعار همگی توسط انسان انجام شده‌اند و تنها پر ارتباطی میان انسان و هوش مصنوعی، حضور یک خواننده مجازی در فرآیند اجراست. هدف ما ایجاد پیوندی مشخص میان عواطف، احساسات و زیبایی‌شناسی آهنگساز و تنظیم‌کننده با اجرای نهایی بوده است. امینی افزود: ما نتواستیم همه چیز به هوش مصنوعی سپرده شود؛ نه ساخت ترانه، نه تنظیم، نه ارکستراسیون و نه اجرا بلکه تلاش کردیم تعادلی میان خلاقیت انسانی و ظرفیت‌های فناوریانه ایجاد کنیم؛ تعادلی که چه‌سلا در آینده شکل میکوس آن نیز تجربه شود. دبیر چهل‌ویکمین جشنواره بین‌المللی موسیقی فجر گفت: موضوع هوش مصنوعی به‌عنوان یکی از مهم‌ترین رویکردها و محورهای بحث مطرح است؛ پدیده‌ای که کشورهای مختلف در حوزه‌های متنوع و گوناگون از جنبه سیاسی و اقتصادی گرفته تا فرهنگی و هنری به آن توجه کرده و درباره آن تامل می‌کنند.

هوش مصنوعی به‌تدریج به یکی از ابزارهای مهم ارتباطی میان مخاطبان تبدیل شده است. او تاکید کرد: به‌طور طبیعی، مانند هر پدیده نوین تکنولوژیک، جوامع در ابتدا با این فناوری احساس غریبگی می‌کنند و شاید در مراحل نخست، اقبال گسترده‌ای به آن نشان داده نشود اما به مرور زمان این فناوری جای خود را در بخش‌های مختلف زندگی باز می‌کند؛ همانگونه که بسیاری از فناوری‌ها امروزه به صورت عادی در زندگی روزمره همه ما حضور دارند.

امینی اظهارداشت: در حوزه موسیقی نیز هوش مصنوعی نه به‌عنوان یک عنصر مبتکر یا موجودی دارای تفکر مستقل بلکه به‌عنوان ابزاری برای افزایش سرعت و تسهیل فرآیندها مطرح است. مثلاً در گذشته اگر قرار بود درباره موضوعی تحقیق انجام شود، افراد ناچار بودند با استفاده از موتورهای جست‌وجو، اطلاعات را به صورت پراکنده و مورد به مورد جست‌وجو کنند. امروز هوش مصنوعی تا حد زیادی جایگزین این فرآیند شده و همین مسیر را با سرعت و کارایی بیشتری طی می‌کند.

JS NEWS

جهان صنعت را در فضای مجازی دنبال کنید

jsnews

jsnewsir

jsnewsir

jsnewsir_

jsnewsir_