

توقف ساخت ۱۰۰ برج و آپارتمان در تهران

ایسنا- طی یکسال گذشته از ادامه ساختوساز ۱۰۰ پروژه ساختمانی در پایتخت جلوگیری شده است. سال گذشته نفلها به همگامی بین اداره کل استاندارد تهران، سازمان نظام مهندسی استان و چهار انجمن صنعت ساختمان نظیر انجمن صنعتی تولیدکنندگان سازه‌های فولادی استان تهران، انجمن صنعتی تولیدکنندگان محصولات سبک‌ساختی، انجمن صنعتی تولیدکنندگان بتن آماده و قطعات بتنی ایران و استان تهران و انجمن صنعتی کارفرمایان تولیدکنندگان تیرچه و بلوک استان تهران، منعقد شد تا خاتمه‌ای موجود از تولید فرآورده‌های ساختمانی تا محل مصرف باخذ تدابیر مناسب و کارآمد برای ردیابی، جبران شود.

در همین راستا با تشکیل کمیته استانداردسازی مشترک از کارشناسان استاندارد و نظام مهندسی و همچنین انجمن‌های صنعتی و تخصصی ذیربط، بازدیدهای میدانی انجام و در مواردی، نمونه برداری برای کنترل کیفیت مصالح انجام می‌شود. در جریان این بازدیدها، هم‌مقداری مصالح ساختمانی غیراستاندارد شناسایی و نیز تخلفات برخی پیمانکاران و مهندسان ناظر مشخص و اقدام قانونی متناسب اعم از توقیف، اعلام جرم و در نهایت درخواست توقف عملیاتی ساختمان اعمال شد.

فروش سوخو ۱۰۰ به ایران نیازی به مجوز آمریکا ندارد

تسنیم- دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی با اشاره به درخواست سوخو روسیه برای معرفی هواپیمای خود به ایران این‌ها را ایرانی گفت: باید مقوله نیوسازی گرفته دیگر نیازی به صدور مجوز افک برای خرید این هواپیمای ۲۰ تا ۲۵ میلیون دلاری نیست. مقصود اسنادی سلمانی در حاشیه بازدید شرکت‌های هواپیمایی از یک فروند هواپیمای سوخو ۱۰۰ اظهار کرد: شرکت سوخو از ایران درخواست کرد با توجه به اینکه در نمایشگاه هوایی سنگا پور حضور دارد زمان برگشت و در مسیرش توقفی در تهران نداشته باشد. وی تصریح کرد: این شرکت در هواپیمای سوخو ۱۰۰ آخرین تغییرات را اعمال کرده و برخی محدودیت‌ها مربوط به قطعات آمریکایی که وجود داشت را برطرف کرده است.

رییس مرکز تحقیقات مسکن:

اولویت با نوسازی بافت‌های فرسوده است

ایرنا - رییس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی با بیان اینکه امروز کشور با معضل جدی بافت‌های فرسوده روبه‌رو است، گفت: باید مقوله نیوسازی بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری در اولویت قرار گیرد. محمد شکرچی‌زاده اظهار داشت: افزایش تاب‌آوری شهرها و کاهش خطرپذیری در مقابل حوادثی مانند زلزله از جمله برنامه‌هایی است که باید در اولویت شهری قرار گیرد. بنا بر اعلام مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی، وی با تأکید بر اینکه در ماه‌های اخیر با حوادثی مانند زلزله بسیار مواجه شدیم، گفت: ظرف مدت چند ماه گذشته چندین زلزله از جمله یک زلزله بیش از ۷ ریشتر و سه زلزله بیش از ۶ ریشتر و بیش از ۱۰ زلزله کمتر از ۵ ریشتر در کشور به وقوع پیوست. رییس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی یادآور شد: گسل‌های ایران فعال شده و همین موضوع خطرپذیری در کشور را بیشتر کرده است. بنابراین باید برای شهروندانی که در بافت‌های فرسوده ساکن هستند، اقدامات گسترده‌ای را انجام دهیم. ارتقای کیفیت زندگی سه میلیون خانوار با ۱۹ میلیون بدمسکن در بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری، با اجرای برنامه ملی بازآفرینی پایدار شهری در برنامه ششم مورد توجه جدی دولت دوازدهم قرار گرفته است.

موافقت شورای عالی شهرسازی با تاسیس یک شهر جدید

شورای عالی شهرسازی و معماری با تاسیس شهر جدید تابناک در زیرمجموعه شهرستان لامرد موافقت کرد، اما با مکانیابی آن در میان شهرهای کم‌جمعیت منطقه لامرد تا ۱۴۰۰ مخالفت کرد. به گزارش «جهان صنعت» به نقل از وزارت راه و شهرسازی، شانزدهمین جلسه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در سال ۹۶ به دبیری محمدسعید ایزدی دبیر شورای عالی و با حضور اعضای اصلی شورا، مسوولان استانی و دبیران کمیته‌های فنی و مدیران کل دفاتر حوزه معاونت معماری و شهرسازی با دستور جلسه‌های مکانیابی شهر جدید تابناک در شهرستان لامرد، مغایرت اساسی طرح جامع مهریز یزد،

مرکز پژوهش‌های مجلس بررسی کرد؛

افول صنعت مسکن در سال ۹۶



گروه مسکن - با وجود رونق نسبی معاملات مسکن در نیمه دوم سال جاری مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی رشد مسکن در سال ۹۶ را منفی ۲/۴ پیش‌بینی کرده است. براساس آخرین گزارش بانک مرکزی از تحولات بازار مسکن در شهر تهران، در شهریورماه امسال متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی معامله‌شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی حدود چهار میلیون و ۷۶۰ هزار تومان بوده است. این رقم نسبت به مردادماه ۱/۹ درصد و در مقایسه با شهریورماه سال گذشته تا ۹/۷ درصد افزایش داشت. تحولات بازار معاملات مسکن نیز در شهریورماه صعودی شد؛ تعداد معاملات به ۱۵ هزار و ۵۴۵ واحد رسید که در مقایسه با ماه مشابه سال قبل ۹/۲ درصد افزایش داشت. با این وجود جمع‌بندی مرکز پژوهش‌های مجلس از رشد بخش مسکن در طول سال منفی است. براساس گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس، رشد ارزش افزوده بخش مسکن و ساختمان در سال ۹۶ منفی ۲/۴ درصد خواهد بود. بررسی‌های مرکز

پژوهش‌های مجلس حکایت از آن دارد که رشد بخش مسکن در سال ۹۶ نیز همانند سال‌های گذشته منفی خواهد ماند. بر این اساس رشد منفی بخش مسکن از سال ۸۸ آغاز شده و در دوسال گذشته نیز تشدید شده است. در سال ۹۴ رشد بخش مسکن منفی ۱۷ و در سال ۹۵ منفی ۱۳ درصد بوده است. این در حالی است که پیش‌بینی می‌شود رشد ارزش افزوده بخش ساختمان در سال ۹۶ نیز منفی (۲/۴) باقی بماند. این وضعیت ریشه در کاهش هزینه‌های عمرانی

معاون وزیر راه و شهرسازی خبر داد؛

نیاز سالانه به ۲/۵ میلیون تن قیر برای راهسازی

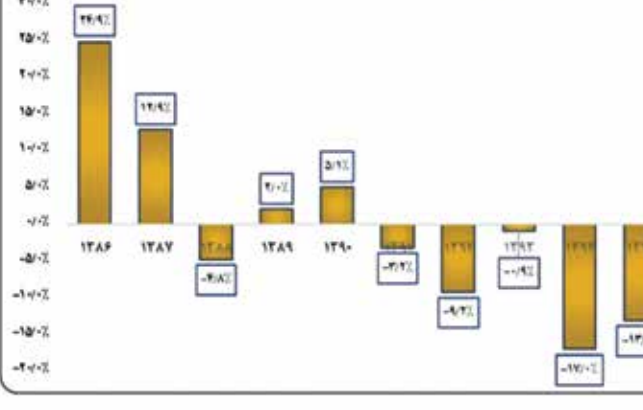
ساخت و توسعه زیربنای حمل‌ونقل کشور گفت: هرچه میزان قیر بیشتر باشد کیفیت جاده‌ها نیز ارتقا می‌یابد و با افزایش کیفیت جاده‌ها فواصل نگهداری جاده‌ها طولانی‌تر می‌شود. خادمی ادامه داد: البته برخی از قیرهای مصنوعی و خاص نیز هستند که تکنولوژی‌های بالاتری دارند و نسبت کار در کاهش مصرف آسفالت تأثیر دارد. این قیرها نسبت به قیر خام ۲۵ درصد افزایش قیمت دارند اما در چرخه

مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل‌ونقل کشور با اشاره به نیاز سالانه ۲/۵ میلیون تن قیر برای جاده‌سازی و راهداری، گفت: امسال بابت اجرای راه روستایی ۵۰۰ هزار تن سهمیه قیر داریم که حدود ۳۷۰ هزار تن آن تحویل شد. خیرالله خادمی در جمع خبرنگاران اظهار داشت: سالانه ۱/۵ میلیون تن قیر بابت جاده‌های کشور مصرف می‌شود. البته تا ۲/۵ میلیون تن ظرفیت داریم اما این میزان سهمیه ماست. وی افزود: در راهسازی و راهداری نیاز قیر مصرفی تا ۲/۵ میلیون تن است و اگر سالانه سه میلیون تن آسفالت نریزیم از برنامه عقب خواهیم بود. مدیرعامل شرکت

شهرهای مجاور که شامل لامرد، مهر، اشکنان و گله‌دار در فواصل بسیار کم با موضوع احداث شهر جدید تابناک در شهرستان لامرد مخالفت کرد. در بررسی این طرح، تصمیم شورا به این صورت شد که ایجاد یک شهر در شهرستان لامرد، در صورت تحقق سرمایه‌گذاری وسیع ناشی از صنایع انرژی‌بر ضرورت دارد. در همین راستا، مقرر شد تدقیق محدوده و مکانیابی دقیق آن تا سال ۱۴۰۰ مسکوت بماند و موضوع با طی زمان عنوان شده با رصد دقیق میزان اشتغالی که ایجاد می‌کند، ظرفیت سکونت واقع در شهرهای اطراف، منابع آب و مواردی از این دست بار دیگر به شورای عالی ارسال شود.

ارزش افزوده بخش ساختمان دولتی استفاده کرد. برای این منظور می‌توان به قانون بودجه مصوب و پیش‌بینی میزان تحقق آن اتکا کرد. در مورد بخش ساختمان غیردولتی نیز تعداد پروانه‌های ساختمانی می‌تواند شاخص پیش‌نگری از آن باشد. در ادامه به طور جداگانه به این موارد پرداخته می‌شود. برآوردها از وضعیت بودجه دولت نشان می‌دهد میزان تحقق مخارج عمرانی دولت در سال ۱۳۹۶ حدود ۴۲۰ هزار میلیارد ریال خواهد بود که رشد تقریباً صفر درصدی نسبت به سال ۱۳۹۵ خواهد داشت. با در نظر گرفتن پیش‌بینی‌ها از رشد شاخص ضمنی مرتبط، رشد حقیقی ساختمان‌های دولتی حدود منفی ۱۱ درصد پیش‌بینی

رشد ارزش افزوده بخش ساختمان



جاده‌ها را در دستور کار قرار دهیم. خادمی به عمر متوسط جاده‌ها اشاره کرد و گفت: به عنوان مثال جاده‌های برای ۱۵ تا ۲۰ سال طراحی می‌شود که ضخامت لایه آسفالت بسته به آن زمان تعیین شده متفاوت است بنابراین رویه جاده باید مطابق با عمر متوسط باشد. وی با بیان اینکه قیر پنج درصد یک آسفالت را تشکیل می‌دهد، گفت: اگر در چرخه تولید به کیفیت قیر که مهم‌ترین ماده نگهدارنده آسفالت است توجه کنیم کیفیت آسفالت بالاتر می‌رود. باید دقت داشت که از نظر نحوه مخلوط قیر با آسفالت، پخت آسفالت و... شرایط چگونه است، باید بهترین روش را انتخاب کرد.

گزارش نمایندگان «جهان صنعت» از سراسر کشور

اکبری با بیان اینکه در حال حاضر پروژه‌های فوق دارای ۷۰ درصد پیشرفت فیزیکی هستند گفت: تا پایان سال ۹۵ احداث و توسعه شبکه توزیع و خطوط انتقال آب دارای پیشرفت فیزیکی ۶۵ درصدی بوده است و تلاش شرکت افزایش این میزان تا ۹۸ درصد تا پایان سال جاری است.

رئیس هیات مدیره مدیرعامل سازمان در حاشیه بازدید از ظرفیت‌های گردشگری دریایی بندر انزلی اظهار داشت: براساس مذاکرات و هماهنگی به عمل آمده با استاندار محترم گیلان و باخذ مجوز از هیات دولت، این سازمان از ابتدای سال آینده اقدام به ساخت اسکله تفریحی در شهر انزلی به منظور ایجاد پیوند میان مسیرهای گردشگری دریایی اسکله مارینا منطقه آزاد، بلوار ساحلی انزلی و تالاب خواهد کرد. وی با اشاره به اینکه در فروردین سال ۹۷ موج‌شکن اسکله مارینا مجتمع بندری کلیمین افتتاح می‌شود تا سوی سرمایه‌گذار بخش خصوصی در مدار خدمات‌رسانی قرار گیرد، اضافه کرد: زیرساخت‌های اصلی ایجاد مسیر گردشگری دریایی در دریای خزر و در سطح استان با استانداردهای بین‌المللی فراهم می‌شود و بهره‌گیری از ظرفیت‌های مارینا منطقه آزاد انزلی و ایجاد یک مارینا در بندر انزلی موجب افزایش فرصت شغلی و اشتغالزایی در شهرستان و جذب گردشگران داخلی و خارجی می‌شود. مسرور در خصوص نقش این مسیر گردشگری در توسعه صنعت توریسم استان و کشور در دریای خزر گفت: با عنایت به چالش‌های متنوع گردشگری شهر انزلی و تالاب بین‌المللی انزلی و ظرفیت‌هایی که در حوزه گردشگری در منطقه آزاد انزلی طی سال‌های اخیر ایجاد شده، پیوند میان این مناطق گردشگری استان می‌تواند بر توانمندی‌ها و جاذبه‌های گردشگری استان افزوده و در عین حال موجب رونق گردشگری دریایی و اشتغالزایی ساکنان حاشیه تالاب، شهر انزلی و استان گیلان را فراهم کند.

رییس جهاد کشاورزی گیلان در مراسم دهه فجر: مردم ایران مستحق خدمت هستند

رییس جهاد کشاورزی گیلان در مراسم بزرگداشت دهه فجر گفت: کم و کاستی‌ها را می‌پذیریم، در هر دولت با هر تفکری، مسئولیت اصلی حفاظت از انقلاب است و وظیفه همگان وفاداری به نظام است. وی افزود: دولت‌ها می‌آیند و می‌روند و آنچه باقی می‌ماند نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران است. رییس جهاد کشاورزی گیلان ادامه داد: بخش اعظم آنچه به عنوان غذای سر سفره ایرانیان قرار می‌گیرد تولید داخل بوده و این از افتخارات وزارت جهاد کشاورزی است، شعبان‌زاد گفت: با وجود همه فشارها و تحریک‌ها، به واسطه تلاش‌های تولیدکنندگان سختکوش و خدمتگزاران صدیق وزارت جهاد کشاورزی، امنیت غذایی مثال‌زدنی در جامعه حاکم است و بخش کشاورزی در مقایسه با سایر بخش‌ها، پس از پیروزی انقلاب رشد چشمگیری داشته است.

به مناسبت گرامیداشت دهه فجر صورت گرفت؛

افتتاح فاز اول مجتمع خدماتی-رفاهی سایه‌سار در صومعه‌سرا



به مناسبت گرامیداشت دهه فجر فاز اول مجتمع خدماتی-رفاهی سایه‌سار با حضور نماینده مردم شهرستان صومعه‌سرا در مجلس شورای اسلامی افتتاح گردید. در مراسم مذکور مدیر کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان، مدیر شرکت پخش فرآورده‌های نفتی استان، فرماندار و امام جمعه شهرستان صومعه‌سرا و جمعی از مسوولین محلی نیز حضور داشتند. دکتر دلخوش نماینده مردم صومعه‌سرا در مجلس شورای اسلامی مراسم افتتاح فاز اول مجتمع خدماتی-رفاهی سایه‌سار طی سخنانی ضمن اشاره به گردشگری پدید بودن استان گیلان گفت: حمایت از سرمایه‌گذاران در زمینه احداث مجتمع‌های خدماتی-رفاهی در سطح استان گیلان می‌تواند به رشد و توسعه صنعت گردشگری در استان کمک نماید. وی سپس افزود: در استان گام‌های خوبی در زمینه احداث مجتمع‌های خدماتی-رفاهی برداشته شده که پیگیری‌های خوب مجموعه اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان در این زمینه قابل تقدیر و ستودنی است.

نماینده مردم صومعه‌سرا در مجلس شورای اسلامی در ادامه افزود: مجموعه‌های مذکور با فراهم نمودن فضای امن و آرام و مجهز به امکانات رفاهی در طول راه‌ها برای عموم مردم به ویژه مسافرین سهم مهمی را در افزایش ایمنی تردد و کاهش تصادفات جاده‌ای ایفا می‌نمایند. مهندس نازک کار، مدیر کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان در این مراسم طی سخنانی با اشاره به افتتاح سیزدهمین مجتمع خدماتی-رفاهی در استان گفت: ۱۱ مورد از این مجتمع‌ها توسط بخش خصوصی و دو مورد توسط دولت راه‌اندازی شده است.

این مقام مسئول سپس افزود: در حاشیه راه‌ها مراکز خدماتی زیادی به صورت پراکنده وجود دارد اما ارائه خدمات به صورت متمرکز و استاندارد فقط در اینگونه مجتمع‌ها ارائه می‌شود. ایشان تجمیع خدمات در حاشیه جاده‌ها، ایمن‌سازی ورود و خروج به جاده‌ها و ایجاد مجتمع‌های خدماتی-رفاهی را از اقداماتی دانست که در زمینه افزایش ایمنی و کاهش تصادفات انجام می‌گیرد. نازک کار سپس ضمن اشاره به امکانات مجتمع خدماتی-رفاهی سایه‌سار گفت: امکانات مجتمع خدمات رفاهی سایه‌سار در فاز اول شامل پمپ بنزین، واحد خدمات خودرویی، فروشگاه مواد غذایی، نمازخانه و سرویس بهداشتی بوده که توسط بخش خصوصی با اعتبار بالغ بر ۴۰ میلیارد ریال احداث شده است. مدیر کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گیلان سپس افزود: ۱۰ مورد مجتمع خدماتی و رفاهی نیز در دست ساخت بوده و پنج سرمایه‌گذار نیز در این زمینه در حال پیگیری فرآیند اداری و اخذ موافقت دستگاه‌های ذیربط می‌باشند.

ایلام

دیدار مسوولان با سرپرست دانشگاه علوم پزشکی استان

مدیران و مسوولان دستگاه‌ها، ادارات، نهادهای بانک‌ها و سازمان‌های بیمه‌گر با سرپرست دانشگاه علوم پزشکی ایلام دیدار و گفت‌وگو کردند. مدیرکل سازمان بهزیستی، مدیر کل کمیته امداد امام‌زاده، مدیر کل سازمان تأمین اجتماعی استان، رییس اداره دامپزشکی استان، رییس و مسوولان دانشگاه پیام نور، مسوولان دانشگاه آزاد اسلامی، رییس و معاونان جهاد دانشگاهی استان، رییس و معاونان اداره استاندارد، مدیرعامل و معاونان بانک ملی، رییس و معاونان بیمه ایران و رییس و معاونان بیمه دانا در دیدارهای جداگانه، انتصاب دکتر همتی به عنوان سرپرست دانشگاه علوم پزشکی ایلام را تبریک گفتند. همچنین مدیران و مسوولان یادشده ضمن ارائه گزارشی از عملکرد و فعالیت‌های مشترک حوزه کاری مربوط به دانشگاه علوم پزشکی ایلام، بر همکاری‌های مشترک و دو جانبه تأکید کردند.

آذربایجان غربی

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ارومیه:

راهپیمایی ۲۲ بهمن فرصت تجدید میثاق مردم با نظام است

احمد مجرد، مدیر منطقه ارومیه گفت: نظام جمهوری اسلامی ایران میراث ارزشمند امام خمینی (ره) و ۲۲ بهمن فرصت تجدید میثاق مردم قهرمان و انقلابی با این نظام ارزشمند است. مسیر راهپیمایی ۲۲ بهمن در شهرستان ارومیه از میدان ولایت فقیه به سمت میدان انقلاب از ساعت ۱۰ صبح شروع شد و کارکنان شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه ارومیه به همراه خانواده خود در این راهپیمایی شرکت کردند. مجرد، مدیر منطقه ارومیه گفت: نظام جمهوری اسلامی ایران میراث ارزشمند امام خمینی (ره) و ۲۲ بهمن فرصت تجدید میثاق مردم قهرمان و انقلابی با این نظام ارزشمند است و حضور حداکثری مردم در راهپیمایی ۲۲ بهمن تجدید بیعت با آرمان‌های رهبر کبیر انقلاب و شهدای انقلاب است.

مدیر عامل شرکت آب‌وفاضلاب آذربایجان غربی:

۸۱ پروژه آب‌وفاضلاب در استان در حال اجراست

رییس هیات‌مدیره و مدیرعامل شرکت آب‌وفاضلاب آذربایجان غربی گفت: ۸۱ پروژه حوزه آب‌وفاضلاب استان در استان وجود دارد که با اعتباری بالغ بر ۱۰ هزار و ۱۰۰ میلیارد ریال در حال اجرا هستند. رسول اکبری اظهار داشت: شرکت آب‌وفاضلاب آذربایجان غربی دارای ۳۵ طرح و ۸۱ پروژه است که اعتبارات لازم برای انجام آنها حدود ۱۰ هزار و ۱۰۰ میلیارد ریال بوده که ۱۰۰ میلیارد آن از بخش خصوصی تأمین می‌شود. وی افزود: این پروژه‌ها ظرفیت تأمین آب استان از ۹۷ مترمکعب در ثانیه به ۱۱ مترمکعب در ثانیه و شاخص بهره‌مندی از شبکه جمع‌آوری و تصفیه بهداشتی فاضلاب از ۶۲/۵۹ درصد به ۷۵ درصد افزایش یابد.